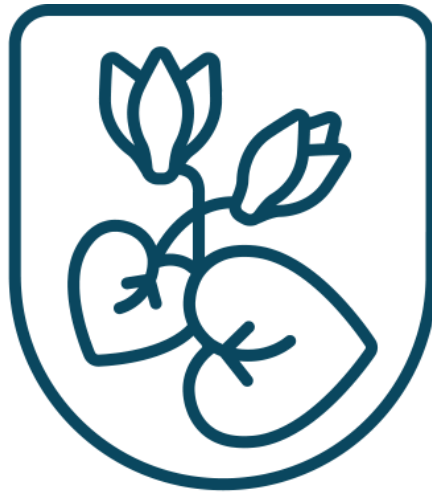




מועצה מקומית
קרית טבעון

מכרז פומבי מס' 16/26

אחזקה שנתית
מדשאת אצטדיון הכדורגל
המועצה המקומית קריית טבעון

ספטמבר 2026

נוסח פרסום מלא

מועצה מקומית קרית טבעון

ת.ד. 1060 קרית טבעון

פקס: 04-9533856

טלפון: 04-9539206

מכרז פומבי מס' 16/26

אחזקה שנתית / זריעת חורף / שיקום קיץ באצטדיון הכדורגל

המועצה המקומית קריית טבעון, מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות אחזקה שנתית, זריעת חורף ושיקום קיץ באצטדיון הכדורגל במועצה המקומית קרית טבעון כמפורט במסמכי ותנאי המכרז לרבות ההסכם הנכלל בהם ונספחיו.

1. את מסמכי המכרז ותנאיו וכן את נוסח הסכם ההתקשרות עם הזוכה ונספחיו (להלן: "**מסמכי המכרז**"), ניתן לרכוש בקופת המועצה תמורת סך של **500 ₪** **שלא יוחזרו**, בכתובת כיכר בן גוריון 1 קרית טבעון בימים א-ה' בשעות העבודה (ביום ד' אין קבלת קהל).
2. מפגש הבהרות וסיור מציעים (להלן: "**מפגש**"), יתקיים באצטדיון ק. טבעון: הכניסה מרח' אלונים 3 ביום ג' **15/09/2026** בשעה **10:00** ההשתתפות במפגש ההבהרות והסיור אינה חובה.
3. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף ולצרף את כל המסמכים כמפורט בתנאי המכרז.
4. את כל כתבי ההצעה, מסמכי המכרז ונספחיהם (הצעת המחירים תוגש ב-2 עותקים) חתומים כדין ע"י המציע, יש להגיש במעטפה חלקה סגורה, ולהפקידה במסירה אישית (ולא בדואר), בתיבת המכרזים בלשכת המנכ"ל בבניין המועצה, לא יאוחר מתאריך **13/10/2026** יום ג' בשעה **17:30**. מעטפות מכרז ו/או מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, לא ישתפו ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו ע"י המועצה.
5. על מגיש ההצעה לצרף להצעתו להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מסויגת, על-שם המציע בלבד, בנוסח המצורף בעמ' 14 להלן, על-סך **10,000 ש"ח** בתוקף עד לתאריך **20/01/2027** כולל. למען הסר ספק, מציע שלא יצרף ערבות בנקאית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.
6. פתיחת תיבת המכרזים, תתקיים בישיבת ועדת מכרזים בתאריך **13/10/2026** שעה **18:00**. באם יחול שינוי במועד כאמור, תימסר הודעה לכל רוכשי מסמכי המכרז.
7. בעת הדיון בהצעה, רשאית המועצה להתחשב בין היתר בכושרו של המציע לבצע את הנדרש במכרז. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

עידו גרינבלום

ראש המועצה

נוסח פרסום מקוצר

עידו גרינבלום	מועצה מקומית קריית טבעון ת.ד. 1060 קריית טבעון 04-9539206	תאריך 0/0/2026 שעה : 17:30	אחזקה שנתית מדשאת אצטדיון הכדורגל	500 ש"ח	מכרז מס' 0/00	מועצה מקומית קריית טבעון
---------------	---	--	---	----------------	----------------------	---------------------------------------

מסמכי המכרז

תנאים כלליים - עמ' 5-8

פרטי המציע, פרטי ניסיון ותצהיר המציע - 9-13

נספח [1] - נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז - עמ' 14

נספח [2] - תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד המועצה - עמ' 15

נספח [3] - תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום - עמ' 16

נספח [4] - תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה - עמ' 17

נספח [5] - תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע - עמ' 19

הצעת המחיר - עמ' 20

הסכם - עמ' 21-30

נספח א' - מפרט עבודות וציוד נדרש - עמ' 31-32

נספח ב' - טבלת ספריית מחירים - עמ' 33-35

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע - עמ' 36

נספח ד' - הצהרת הקבלן בנושא בטיחות וגיהות - עמ' 37

נספח ה' - אישור על קיום ביטוחים - עמ' 40

תנאים כלליים

1. כללי

- 1.1. המועצה המקומית קריית טבעון (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחירים לביצוע עבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל כללית ככל שיידרש, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2. תנאים להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז, מי שעומדים, במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:
- 2.1. מי שהינו בעל ניסיון בשזרוע חורף, שיקום קיץ ואחזקת מדשאה במגרשי כדורגל, של 5 שנים לפחות, בין השנים 2021 עד 2026. הניסיון יכול להיות במצטבר עבור מספר גופים.
 - 2.2. בחזקתו של המציע הציד הדרוש לביצוע עבודות מושא המכרז וכן ציוד רלוונטי נוסף לצורך עבודות שיקום, שדרוג והקמה של מגרשי כדורגל, לרבות מוטורגריידר לייזר, טרנצ'ר (Trencher) לחפירת צנרת ומקרצפת (Verticutter). על המציע לצרף אסמכתאות רלוונטיות להוכחת הימצאות הכלים בחזקתו, לרבות רישוי מתאים ובתוקף, וכן אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר הציד המצוי ברשותו במועד הגשת ההצעה.
 - 2.3. המציע יצרף אישורים והוכחות לניסיון בביצוע 3 פרויקטים של הקמת ו/או שיקום מגרשי כדורגל, לרבות החלפת כר דשא ו/או החלפת מערכות השקיה, ביחס לשלושה פרויקטים שונים לפחות.
- המציע ימלא את פרטיו ויחתום על תצהיר, על פי הנוסח שבמסמכי המכרז, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עורך דין.**
- 2.4. להצעה במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, בסך של **10,000 ₪**, שהוצאה על ידי בנק בישראל, לבקשת המציע, לפקודת המועצה, בתוקף עד ליום **20/01/2027**, לפי נוסח הערבות **נספח [1]**, להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.
- המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות ולגבות את סכומה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותורפה אחרים העומדים לה על פי כל דין.
- 2.5. **המציע רשאי להשתתף בסיור קבלנים.**
 - 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד בצירוף כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות יהיו על שם המציע במכרז בלבד.

3. ההצעה

- 3.1. הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך הצעת המחיר, בדרך של ציון אחוז הנחה אחד, אחד וקבוע, ממחירי היחידה והסכומים הנקובים בטבלת ספריית המחירים המצורפת למסמכי המכרז, שסכומם הכולל עומד על סך 195,130 ₪, לא כולל מע"מ, ובצירוף מע"מ כדין - 230,253.40 ₪.
- 3.2. יש לחתום על מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך בצירוף חותמת.
- 3.3. הצעת המציע תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. אישורים ומסמכים

על המציע לצרף להצעתו גם את המסמכים והאישורים הבאים:

- 4.1. תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד המועצה, **נספח [2]**.
- 4.2. תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום, **נספח [3]**.

- 4.3 תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה, **נספח [4]**.
- 4.4 תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע, **נספח [5]**.
- 4.5 המצאת כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ז – 1976, בתוקף לשנה הנוכחית.
- 4.6 אישור תקף לשנה הנוכחית על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 4.7 אם המציע תאגיד: אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר רישום המציע ברשם החברות.
- 4.8 אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המציע המוסמכים לחייב את המציע בחתימתם בתוקף לשנה הנוכחית.
- 4.9 אישור על רכישת מסמכי המכרז, על שם המציע.
- 4.10 מסמך הבהרות (אם יוצא בקשר עם המכרז) חתום על ידי המציע.
- 4.11 לצורך ניקוד רכיב האיכות, המציע רשאי לצרף עד חמישה מכתבי המלצה מרשויות מקומיות ו/או עיריות ו/או חברות כלכליות, ביחס לעבודות תחזוקת מגרש כדורגל המאושר על ידי ההתאחדות לכדורגל.
- 4.12 אישורים ו/או מסמכים המעידים על ניסיון בביצוע פרויקטים של הקמה ו/או שיקום מגרשי כדורגל, לרבות החלפת כר דשא ו/או החלפת מערכות השקיה, עבור שלושה פרויקטים שונים לפחות.
- 4.13 אישור רואה חשבון או עורך דין בדבר הכלים והציוד הרלוונטיים המצויים ברשות המציע, לרבות מוטורגרייזר, טרנצ'ר (Trencher) לחפירת צנרת, מקרצפת (Verticutter) וכל ציוד נוסף שהמציע מבקש להציג לצורך ביצוע עבודות תחזוקה, שיקום, שדרוג והקמה.

5. הוצאות המכרז ושמירת זכויות

- 5.1 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- 5.2 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה במכרז זה.

6. סיור מציעים-הבהרות ושינויים

- 6.1 סיור מציעים יתקיים **ביום ג' 15/09/2026 בשעה 10:00** באצטדיון (רח' אלונים 3, קריית טבעון).
- 6.2 שאלות יש להעביר באמצעות דואר אלקטרוני ginun@kiryat-tivon.muni.il לידי אלירן. יש לוודא הגעת הדואר האלקטרוני בטלפון **04-9539295** בשעות העבודה המקובלות.
- 6.3 שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

שאלה מס'	מס' נספח/עמוד	מס' סעיף	שאלה
1			
2			

- 6.4 המועצה שומרת לעצמה על זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.
- 6.5 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד

מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים לפי מספרי הפקסימיליה או כתובות הדוא"ל שימסרו על ידם.

6.6 המועצה שומרת לעצמה על זכותה להגדיל או להקטין את היקף העבודות בכפוף ובמסגרת התקציב העומד לרשותה לביצוע העבודות, ומובהר כי כל התקשרות ו/או הזמנת ביצוע עבודות כפופה ותלויה בקיום מקור תקציבי מאושר. מבלי לגרוע מהאמור, המועצה תהא רשאית להזמין מהזוכה גם עבודות נוספות של שיקום, שדרוג ו/או הקמה של מגרשי כדורגל ו/או מערכות השקיה, ככל שיתקבל בעתיד תקציב ייעודי ו/או קול קורא רלוונטי, והכל בהתאם להוראות כל דין, להוראות מסמכי המכרז, למחירי טבלת ספריית המחירים ולהצעת ההנחה של הזוכה. עבודות או פריטים שאינם נכללים בטבלת ספריית המחירים יתומחרו לפי מחירון דקל, בהנחה קבועה של 25%, במהדורה העדכנית במועד הוצאת ההזמנה, ובכפוף להזמנה בכתב כדין. כמו כן, מובהר בזה שהמועצה תעסיק באתר ביצוע העבודות קבלני משנה, מבלי שיהיה בכך כדי להצדיק תשלום תוספת קבלן ראשי למציע שיזכה במכרז.

7. הגשת ההצעה

7.1 את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה ונקיה, נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 16/26", **במסירה אישית עד יום ג' 13/10/2026**, עד לשעה **17:30** לתיבת המכרזים שבמשרד מנכ"ל המועצה המקומית קריית טבעון.

7.2 לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

8. בחינת ההצעות

8.1 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כראוי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

8.2 המועצה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה עם המציע בעבר.

8.3 אי הגשת הצעת מחיר או אי השלמת מקום הטעון מילוי או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת תגרום לפסילת ההצעה.

8.4 המועצה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים או מסמכים נוספים או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור.

8.5 המועצה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

8.6 בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על בסיס שקלול של מחיר ואיכות, כך שמשקל רכיב המחיר יהא 80% ומשקל רכיב האיכות יהא 20%.

8.7 רכיב המחיר ייבחן לפי אחוז ההנחה שהוצע על ידי המציע, אשר יחול באופן אחיד על כל מחירי היחידה והסכומים הנקובים בטבלת ספריית המחירים המצורפת למסמכי המכרז. סכום הטבלה הכולל, העומד על סך 195,130 ₪, לא כולל מע"מ, ובצירוף מע"מ כדין - 230,253.40 ₪, הינו אומדן שנתי בלבד לצורכי השוואת הצעות וניקוד רכיב המחיר, ואינו מהווה התחייבות מצד המועצה להזמנת היקף עבודות כלשהו. ההצעה הכשרה שתציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר, ואשר לא תיפסל כהצעה גרעונית, תזכה למלוא ניקוד המחיר, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה.

8.8 רכיב האיכות ינוקד כדלקמן: עבור כל אחד מתוך עד חמישה מכתבי המלצה רלוונטיים בנושא תחזוקת מגרש כדורגל המאושר על ידי ההתאחדות לכדורגל, מאת רשות מקומית ו/או עירייה ו/או חברה כלכלית, יינתנו 1 נקודות, עד למקסימום של 5 נקודות ו-10 נקודות נוספות על התרשמות מראיון אישי והמלצות

8.9. עבור כל אישור בדבר ניסיון בפרויקט הקמה ו/או שיקום של מגרש כדורגל, לרבות החלפת כר דשא ו/או החלפת מערכות השקיה, יינתן ניקוד של נקודה אחת לכל פרויקט, עד למקסימום של 5 נקודות, ובלבד שהוצגו אישורים ביחס לשלושה פרויקטים שונים לפחות.

9. הודעה על תוצאות המכרז

- 9.1. המועצה תודיע לזוכה בדוא"ל, על הזכייה במכרז (להלן: "**הודעת הזכייה**") ולאחר מכן תוודא את קבלת הדוא"ל בשיחת טלפון.
- 9.2. תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הודעת הזכייה, כאמור, ימציא הזוכה ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויות לפי ההסכם (להלן: "**ערבות הביצוע**") ואת כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת הזכייה ויחתום על החוזה ועל נספחיו.
- 9.3. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז.
- 9.4. כל מציע במכרז רשאי לעיין בהחלטת ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז. מציע במכרז אינו רשאי לעיין בחלק ההצעה של הזוכה, אשר העיין בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 9.5. אם המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע, לאחר שניתנה למציע הודעה בה הוא נדרש לתקן את המעוות והמציע לא תיקן המעוות בהתאם להודעה תוך זמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
- 9.6. בוטלה הזכייה במכרז, מכל סיבה שהיא, רשאית המועצה לחלט את הערבות שבידה. המועצה תהיה רשאית להכריז כזוכה חלופי את המציע במכרז, שהצעתו דורגה הבאה בתור, והמציע יפצה את המועצה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך.

לוח זמנים למכרז

מועד	פעילות
08/09/2026	פרסום מכרז
17/09/2026	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים
06/10/2026	המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר המועצה
13/10/2026	המועד האחרון להגשת הצעות
20/01/2027	תוקף ערבות הגשה למכרז

המועצה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז. במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

מידע ארגוני ופרטי ניסיון של המציע

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד

המועצה המקומית קריית טבעון

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____.

מספר רישום התאגיד במרשם הרלוונטי: _____.

כתובת המשרד הרשום: _____.

מספר טלפון קווי: _____; טלפון נייד: _____.

מספר פקסימיליה: _____; דוא"ל: _____.

2. אנשי המפתח אצל המציע:

שם ומשפחה	תחום עיסוק / התמחות	שנות ותק

תיאור כללי של המציע לרבות ציוד שברשותו, כישוריו וניסיונו

אני מצהיר, כי בבעלותי ו/או בחזקתי הכלים המפורטים להלן, וביכולתי להשאירם באצטדיון באופן קבע, וכן ככל שרלוונטי לצורך ביצוע עבודות שיקום, שדרוג והקמה - הציוד הנוסף שאושר באישור רואה חשבון או עורך דין וצורך להצעת:

- טרקטור עם כף קדמית .
- מכסחת תופית עם סלי איסוף.
- מרסס מכני הנרתם בשלוש נקודות לטרקטור, נפח מיכל 300 ליטר .
- מאוורר צינורות .
- חרמש מוטורי .
- רשת יישור והחלקה (רלס) רוחב 1.5 מ' מינימום .
- משזרעת להטמנת זרעי דשא חורף בתוך הקרקע בעומק של כ 1 ס"מ.
- מדשנת רטורית צנטרפוגלית.
- שואב/ מכסחת "פליילי" .
- עגלה עם גלגלי בלון להובלת מכסחת וחול.
- כלי עבודה ידניים על-פי הנדרש לעמידה בסטנדרטים מקצועיים בטיפול במדשאה .
- מוטורגרידר לייזר.
- טרנצ'ר (Trencher) לחפירת צנרת.
- מקרצפת (Verticutter).

3. **ניסיון באחזקת מדשאה במגרשי כדורגל, של 5 שנים לפחות, בין השנים 2021-2026 וכן פירוט ניסיון רלוונטי בפרויקטים של הקמת ו/או שיקום מגרשי כדורגל, לרבות החלפת כר דשא ו/או החלפת מערכות השקיה:**

<u>שם מזמין העבודות</u>	<u>מיקום המדשאה</u> (כתובת)	<u>תקופת החוזה/הביצוע</u>	<u>שטחי המדשאה בדונמים</u>	<u>שם ופרטי אנשי קשר</u> <u>אצל המזמין</u>

חתימות מורשי החתימה של המציע

שם: _____ חתימה: _____ ; שם: _____ חתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה שם: _____

ת.ז: _____ ו- שם: _____ ת.ז: _____, המשמש/ים כמנהלי המציע הרשאים

מטעמו לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין, וחתמו בפני על מסמך זה.

חתימה וחתומת עורך הדין

תצהיר המציע

לכבוד

המועצה המקומית קריית טבעון

אני הח"מ : שם : _____ ת.ז. _____ מרחוב _____,

המשמש מורשה חתימה של המציע, _____, ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם השתתפותו במכרז 16/26 (להלן: "המכרז"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כך, מצהיר בזאת כדלקמן:

כללי

1. הבנו לפרטיהם את כל האמור במסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל הפעולות וההתחייבויות שבמסמכי המכרז. כל הפרטים, שאנו מוסרים בכל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים וההצהירים, הינם נכונים, מלאים, מדויקים ואמת לאמיתם.
2. ההצעה במכרז מוגשת לאחר שערכנו את הבדיקות הדרושות, להנחת דעתנו, בכל הנוגע לכלל הגורמים וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות, וכי לא בססנו הצעתנו על מצגים או הבטחות או אמירות שנעשו בעל פה על ידי המועצה או מי מטעמה, וכי לא נציג דרישות או תביעות המבוססות על אי הבנה או אי ידיעה, ואנו מוותרים, מראש, על כל טענות, כאמור.
3. המציע עומד בכל תנאי הסף והדרישות האחרות הנדרשות על פי מסמכי המכרז. למציע הידע, המומחיות, האיתנות הכספית, האמצעים הטכניים, הצידוד, כוח האדם המקצועי, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז.
4. במקרה שהמציע הינו תאגיד: הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים ואין כל מניעה על פי כל דין לחתימתו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימתו מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
5. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
6. נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליכי חדלות פירעון ולא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.
7. המציע או מי ממנהליו או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו לחתימה על תצהיר זה.

חוק עסקאות גופים ציבוריים

קיום דיני עבודה

8. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "החוק"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם. הנני מצהיר כי המציע הינו "תושב ישראל".
9. המציע ו"בעל הזיקה" לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר ועד למועד האחרון להגשת

ההצעות במכרז, או אם הורשעו ביותר משתי עבירות הרי במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה לפחות שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

10. המציע מנהל פנקסי חשבוניות ורשומות על פי החוק ובידיו אישור תקף על כך וכן אישור תקף על ניכוי מס במקור.

11. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה ו/או ראש המועצה ו/או לחברי המועצה ו/או לעובד/ת מעובדי המועצה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע ימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין המועצה ו/או ראש המועצה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת המועצה ו/או לעובד/ת מעובדי המועצה, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה

שם: _____ ת.ז: _____ מורשה חתימה של המציע, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות תצהירו זה, וחתם עליו בפני.

חתימה וחתומת עורך הדין

נספח [1] - נוסח ערבות בנקאית למכרז – השתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

הנדון: כתב ערבות מס'

1. לבקשת _____ (להלן - "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי מס' 16/26 לביצוע עבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל במועצה המקומית קריית טבעון.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד הקבלן.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי לעניין ערבות זו יהיה המדד הידוע ביום 15/08/2026.
5. המדד הקובע לעניין כל תשלום על פי ערבות זו יהיה המדד הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל. אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת המדד הבסיסי, יוגדל סכום הערבות בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. אם יתברר כי המדד הקובע ירד לעומת המדד הבסיסי, לא יופחת סכום הערבות והוא יעמוד, בכל מקרה, לפחות על סכום הערבות הנקוב בערבות זו.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום 20/01/2027 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.
8. מובהר כי שינויי נוסח טכניים בערבות הנוהגים בין בנק לבנק, שאינם נוגעים במהות – קבילים.

בכבוד רב,

שם כתובת הבנק

נספח [2]

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950 קובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-15(ב))."
 - 1.3 סעיף 142 לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950 קובע כדלקמן:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוג, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: (נא לסמן בהתאם)
 - 2.1 בין חברי מועצת המועצה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש / אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.
 - 2.4 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.
 - 2.5 ביצעתי / לא ביצעתי עבודות לראש המועצה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים במועצה ו/או חברות הבת.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(א)(3) לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950, לפיהן מועצת המועצה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף כאמור ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

נספח [3]

תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ (לתאגיד: מורשה החתימה של התאגיד (שם) _____ מספר התאגיד: _____ (להלן: "הקבלן"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהירי זה במסגרת מכרז פומבי מס' 16/26.
2. הנני מצהיר כי:
 - [] הקבלן ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת תצהיר זה.
 - [] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אך ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד חתימת תצהיר זה.
 - לעניין סעיף זה:
 - "בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי הקבלן, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
 - "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991.
 - "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
3. הנני מצהיר כי התקיים בקבלן אחד מאלה:
 - [] הקבלן ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
 - [] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.
 - [] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - לעניין סעיף זה –
 - "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
 - "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
 - (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן.
 - (2) אם הקבלן הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו.
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן.
 - (ג) מי שאחראי מטעם הקבלן על תשלום שכר העבודה.
 - (3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בקבלן.

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

4. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע בפני בכתובת _____ מר _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו ע"פ תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אשר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה:

תאריך:

נספח [4]

תצהיר שמירה על זכויות עובדים והתחייבות לקיים את חוקי העבודה.

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ' _____ בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף בהליך מס' _____ לביצוע **עבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל במועצה המקומית קריית טבעון** (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

לקיים בכל תקופת ההסכם נשוא הליך זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בכל חוקי העבודה, ובפרט אלה המפורטים להלן:

- חוק שירות התעסוקה, תש"יט - 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו - 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט - 1949
- חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג - 1963
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח - 1988
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה - 1995 (כולל חוק בריאות ממלכתי)
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א - 2001
- חוק למניעת העסקה של במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

נספח [5]

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי : _____

שם משפחה : _____

תעודת זהות : _____

בעלת זכות חתימה בחברה : _____ ח.פ. : _____ ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא הליך זה, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות נשוא הליך זה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

הצעת מחיר

לכבוד

המועצה המקומית קריית טבעון

א.ג.נ,

1. תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות על נספחיו, לרבות טבלת ספריית המחירים, נספח ב' להסכם, אנו מציעים הנחה בשיעור של:

_____ % ממחירי היחידה והסכומים הנקובים בטבלת ספריית המחירים המצורפת. מובהר כי אחוז ההנחה יחול באופן אחיד על כל פריטי הטבלה, וכי הסכום הכולל של 195,130 ₪, לא כולל מע"מ, ובצירוף מע"מ כדין - 230,253.40 ₪, מהווה אומדן שנתי בלבד לצורכי השוואת הצעות ואינו מהווה התחייבות להזמנת היקף עבודות כלשהו.

שיעור ההנחה

במילים: _____ אחוזים.

2. מובהר בזאת כי הצעת המציע הינה על פי שטח הדשא הקיים בפועל ולזוכה במכרז לא תהיה כל טענה בקשר עם היקף שטח הדשא שנמסר לטיפולו, אלא אם היקף שטח הדשא יגדל בפועל מעבר לשטח הדשא שהיה קיים במועד פרסום המכרז, ותוצא על כך הזמנה, בכתב, חתומה על ידי מורשי החתימה במועצה, בדבר מתן שירותי אחזקה למדשאה שיתווספו.
3. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שעל פי החווה, ותכלול את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ועוד, הכול כמפורט בחווה.
4. ידוע לנו כי התמורה, ההצמדה ותנאי התשלום יהיו בהתאם למפורט בחווה ההתקשרות.

חתימה וחתימת המציע

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי

ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

הסכם

אחזקה שנתית מדשאת אצטדיון הכדורגל

שנחתם בקריית טבעון ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין: המועצה המקומית קריית טבעון

(להלן: "המזמין") מצד אחד;

לבין:

(להלן: "הקבלן") מצד שני;

- הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 16/26 לביצוע עבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל על פי התנאים המפורטים במכרז (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והקבלן הגיש, במסגרת המכרז, הצעה למתן העבודות, וועדת המכרזים של המועצה קבעה את הצעתו כהצעה הזוכה במכרז, וזאת בכפוף לתנאים כמפורט בחוזה זה להלן;
- והואיל:** והצדדים מסכימים ומצהירים כי תנאי מתן העבודות והתמורה שתשולם לקבלן יהיו במסגרת של קבלן עצמאי, ולפיכך אין ולא יהיו בין המועצה לקבלן יחסי עובד מעביד;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את תנאי מתן העבודות;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי 1.

- 1.1. המבוא לחוזה זה, הצהרות הצדדים בו ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בחוזה זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות החוזה.
- 1.3. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי, אלא אם מחייב הקשר הדברים אחרת.

"המכרז" מכרז פומבי מס' 16/26 לעבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל בקריית טבעון, שפורסם על ידי המועצה המקומית קריית טבעון
"תנאי המכרז" התנאים הכלליים של המכרז.

"המועצה" המועצה המקומית קריית טבעון.
"הקבלן" לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי מטעמו שפועל לביצוע העבודה.

"המדשאה" שטח המדשאה באצטדיון המקומי, שנמסר לטיפול הקבלן, כמפורט **בנספח א'**.

"העבודות" עבודות אחזקת המדשאה, הכול על פי המפורט בחוזה זה **ובנספח א'**.

"המפקח" מי שימונה על ידי המועצה ויפקח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן על פי הוראות חוזה זה.

1.4. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

נספח א' - מפרט עבודות וציוד נדרש

נספח ב' - טבלת ספריית מחירים

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע

נספח ד' - הצהרת הקבלן בנושא בטיחות וגיהות

נספח ה' - אישור על קיום ביטוחים

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה והתנאים הכלליים של המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור **"החוזה"**.

2. **הצהרות הקבלן**

2.1. הקבלן מצהיר כי ביקר באצטדיון ולמד היטב את היקף העבודות הדרושות ואת כל הנתונים הדרושים לו הקשורים במתן העבודות. הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענות או תביעות כספיות או אחרות כלפי המועצה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

2.2. הקבלן מצהיר כי יש לו את הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים, יכולת פיננסית, כוח עבודה מיומן וכל הציוד הדרושים לביצוע העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין ואין מניעה להתקשר עמו בחוזה זה, ובביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה לא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

2.3. הקבלן מצהיר בזה, כי אין כל מניעה משפטית או אחרת, מכל סוג שהוא, להתקשרותו בחוזה זה עם המועצה.

2.4. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי מעמדו בכל הקשור ביחסיו עם המועצה יהיה כמעמד קבלן עצמאי, ולא יהיו בינו לבין המועצה או בין המועצה לבין מי שיועסק על ידו לשם מתן העבודות למועצה יחסי עובד מעביד. בכל מקרה בו יקבע אחרת מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה בגין כל תשלום בו תחויב המועצה בגין קביעה כאמור.

2.5. חוזה זה מחליף ובא במקום כל התקשרות קודמת בין הצדדים, אם הייתה. הקבלן מתחייב ומצהיר כי אין לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, שעילתן בהתקשרויות קודמות ו/או במצגים ו/או התחייבויות שנעשו, אם נעשו, קודם לחתימת חוזה זה וכי חוזה זה, ממועד חתימתו, מסדיר באופן מלא וממצה את כל זכויות והתחייבויות הצדדים.

2.6. הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את הוראות הבטיחות, נספח ד', ומתחייב למלא אחר כל האמור שם באופן מוחלט.

3. ביצוע העבודות

- 3.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות המפורטות בנספח א'.
- 3.2. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את הציוד הנדרש ואת החומרים הנדרשים לביצוע העבודות, כמפורט בנספח א', העומדים בדרישות התקנים, ההנחיות והנהלים.
- 3.3. הקבלן מתחייב כי ביכולתו להשאיר באצטדיון באופן קבע את הכלים והציוד המפורטים בנספח א' כאמור. מובהר, כי טיב החומרים, הציוד ואיכותם יאושרו, מראש, על ידי המפקח. קבע המפקח, כי הציוד ו/או האמצעים לביצוע העבודה ו/או חלק מהם אינם תקינים, תהיה קביעתו בעניין זה סופית. קבע המנהל כאמור, לא ישתמש הקבלן באותו ציוד ו/או אמצעים.
- 3.4. הקבלן מתחייב כי עובד הנוהג בטרקטור או בכל כלי רכב אחר לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהיה בעל רישיון נהיגה תקף ומתאים ממשד הרישוי בישראל וכי רישיון הנהיגה, כאמור, יהיה זמין בכל עת כך שהעובד יוכל להציגו למפקח על פי דרישתו.
- 3.5. אם ביצוע העבודות כרוך בהזזת שיערי כדורגל ו/או ציוד ספורט נייד, הקבלן מתחייב להזיז את הציוד, כאמור, ולהחזירו לאחר ביצוע העבודות, ללא תשלום נוסף, וזאת תוך שמירה על כללי הבטיחות.
- 3.6. ההשקיה של המדשאה הינה באחריות הקבלן ובכפוף להוראות כל דין. באחריות הקבלן לכוון את מחשב ההשקיה בהתאם לדרישות, וכן להשתמש באופן מושכל במים.
- 3.7. תיקונים במערכת ההשקיה, ככל שיידרשו עקב ביצוע העבודות, ייעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 3.8. בסיום העבודות הקבלן ישאיר את השטח כשהוא נקי ומתאים למטרתו ולשביעות רצון המפקח.
- 3.9. הקבלן מתחייב כי כל העוסק מטעמו בחומרי הדברה למיניהם יהיו מורשים ובעלי אישורים מתאימים מהרשויות המוסמכות לטפל בחומרים השונים בכפוף לתנאי האישורים.
- 3.10. החומרים והציוד יהיו רכושו הבלעדי של הקבלן, והוא בלבד יהיה אחראי לאחסונם, הובלתם, אספקתם ולשימוש בהם.
- 3.11. הקבלן יספק על חשבונו מדגמים של חומרים לדרישת המפקח, לפני הכנסתם לעבודות. הקבלן ימציא, אם יידרש לעשות כן, הוכחות מניחות את הדעת לגבי סוג ואיכות הציוד והתאמתו לתקנים המחייבים. מובהר כי עלויות כל הבדיקות יחולו על הקבלן.

4. היקף העבודה ושינויים

- 4.1. הקבלן לא יחרוג מהיקף העבודות, כפי שתקבע בתוכנית העבודה שתימסר לו ע"י המנהל. היה והקבלן חרג מהיקף העבודות, ללא אישור המנהל ו/או גזברית המועצה לא יהא זכאי לתמורה כלשהי בגין החרגה.
- 4.2. למועצה הזכות לשנות ו/או לגרוע ו/או להוסיף להיקפי העבודות שיינתנו לביצוע ע"י הקבלן, וכן לשנות את הנהלים. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי כאמור לשביעות רצונה המלאה של המועצה. ככל שהשינוי מתייחס לעבודות הנכללות בטבלת ספריית המחירים ו/או לעבודות שיקום, שדרוג או הקמה שיוזמנו, בין היתר, במסגרת תקציב ייעודי או קול קורא, התמורה תיקבע בהתאם למחירי הטבלה בניכוי אחוז ההנחה שהציע הקבלן במכרז, ובכפוף להזמנה בכתב כדין.
- 4.3. כל הוספה או הפחתה בהיקף העבודה תעשה בהוראה בכתב בתוספת אישור גזברית המועצה.

4.4. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת לניצול מלא ו/או חלקי של היקף העבודות הנ"ל וכי ההוצאה מותנית בקיומו של תקציב.

5. עובדי הקבלן

- 5.1. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות יעסיק צוות עובדים מיומן, מקצועי ובכמות המספיקה לביצוע העבודות על הצד הטוב ביותר ובתחלופה המינימאלית. עובדים המפעילים כלים כמו טרקטור וכן רכבים אחרים יהיו בעלי רישיון בתוקף להפעלה ונהיגה ברכבים אלה.
- 5.2. מובהר ומוסכם בזה, כי מעמדו של הקבלן לצורך חוזה הוא של קבלן עצמאי. אין בביצוע העבודות על ידי הקבלן או באמור בהוראות חוזה זה, ביישום ובביצוע, ולא יהא בהם, כדי להטיל כל אחריות או חובה של מעסיק על המועצה או כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין המועצה ובין הקבלן או מי מטעמו.
- 5.3. הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיבצעו את העבודות ואת התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיו עובדים המועסקים על ידו ואשר שכרם משולם להם על ידו במישרין, כי הינם עובדיו בלבד, כי הם נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא אחראי כלפי המועצה לשאת בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- 5.4. הקבלן יהיה אחראי, כלפי המועצה, בכל הקשור לעובדיו לקיום יחסי עבודה הוגנים ותקינים הכוללים הקפדה יתרה על קיום כל ההוראות והנורמות הרלוונטיות להעסקת עובדים, תשלום שכרם ושמירת זכויותיהם ככלל, ולרבות הוראות החוק, הפסיקה וההסכמים הקיבוציים צווי ההרחבה הנוהגים והתנאים החלים על העסקת עובדיו, והכול כפי שיעמדו בתוקפם וכפי שישובו, מעת לעת.

6. פיקוח

- 6.1. המועצה ממנה בזאת את מנהל מחלקת גנים ונוף במועצה לצורך פיקוח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה לצורך חוזה זה. המועצה תהיה רשאית להודיע לקבלן, בכל עת, על שינוי בזהות המפקח.
- 6.2. המפקח יהיה מוסמך לבקר ולפקח על טיב העבודות והחומרים בקשר לביצוע העבודות על פי הוראות חוזה זה וכן יהיה רשאי למסור לקבלן הודעה בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים כלשהם. ניתנה הודעה, כאמור, לקבלן על ידי המפקח, יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים עד לקבלת החלטת המנהל או מי מטעמו.

7. תקופת החוזה

- 7.1. חוזה זה יהיה בתוקף לתקופה של 36 חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת החוזה").
- 7.2. למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות על פי חוזה, בתנאי חוזה זה, בשתי תקופות נוספות, בכל פעם תקופה של 12 חודשים נוספים, וזאת בהודעה בכתב לקבלן לפחות 30 יום קודם לתום תקופת החוזה או תום התקופה הנוספת, לפי העניין.
- 7.3. על אף האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה, להפסיק בכל עת את ההתקשרות בחוזה זה, בהודעה לקבלן של 30 יום מראש ובכתב. נתנה לקבלן הודעה, כאמור, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות, למעט לתשלום בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לאותה עת בהתאם להוראות חוזה זה.
- 7.4. בסיום ההתקשרות על פי חוזה זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן למסור את המדשאה במצב טוב ונקי כך שהצמחייה רעננה ומערכות ההשקיה תקינות.

8. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

- 8.1. הקבלן אינו רשאי להסב או להמחות או לשעבד או להעביר את זכויותיו על פי החוזה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 8.2. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודה, כולה או חלקה, אלא אם קיבל, מראש ובכתב, את אישור המועצה.

9. אחריות הקבלן

- 9.1. הקבלן אחראי לסימון וסגירת המדשאה, בזמן ביצוע עבודות מסוכנות או שימוש בחומרים רעילים. הקבלן יהיה אחראי לסילוק מפגעים לציבור מהמדשאה אשר בחלקים בהם הוא מבצע עבודות.
- 9.2. מיקום חניית כלי הצמ"ה/רכבים ייקבע על ידי מנהל מח' גנים ונוף
- 9.3. בנוסף לאמור בכל דין, יהיה הקבלן אחראי בלעדי כלפי המועצה לכל נזק או אובדן, או תאונה או חבלה, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמם, בשל מעשה או מחדל של הקבלן או עובדיו או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי והמוחלט לשביעות רצון המועצה.
- 9.4. הקבלן ישפה את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם, בגין נזק או אובדן, להם אחראי הקבלן. נדרשה המועצה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות על פי חוזה זה ו/או בקשר אליהן, ישפה אותן הקבלן על כל סכום שתשלמנה, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה. המועצה תעביר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.
- 9.5. הקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם למי מהן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.
- 9.6. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד שלו, מכל סוג שהוא, הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותן, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 9.7. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה שלו והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו או מטעמו. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- 9.8. הקבלן ישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחויבנה לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו לעיל.
- 9.9. חויבה המועצה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה ו/או בקשר אליה, ישפה אותן הקבלן על כל סכום שתשלם לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא

לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה. לקבלן תימסר הודעה על תביעה ו/או דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

10. ביטוח על ידי הקבלן

10.1. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין, ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה יימצא אחראי על פי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ה', המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

10.2. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על ידי מבטחי הקבלן למועצה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.

10.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:

10.3.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו - הקבלן ו/או המועצה, בהתאם להרחבות השיפוי כדלקמן:
10.3.2. "המועצה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
10.3.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המועצה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.

10.3.4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המועצה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.

10.3.5. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.

10.3.6. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.

10.3.7. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

10.3.8. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למועצה הודעה בכתב, על ידי הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

10.3.9. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא ביטוח ראשוני, המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה ומבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.

10.3.10. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

10.4. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

- 10.5. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסת הביטוח.
- 10.6. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילו לא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 10.7. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הביטוח והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 10.8. בכל פוליסות הביטוח שיערוך הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים, ייכלל גם ויתור על זכות התחלוף כלפי המועצה, חברות בנות, עובדים ומנהלים של הנ"ל. הויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם נזק בכוונת זדון.
- 10.9. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם לו עקב זאת.
- 10.10. ביטוח כלי רכב, כלי צמ"ה וטרקטורים המשמשים לביצוע העבודות. הקבלן יערוך או יוודא שנערך ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוח על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪. למען הסר ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מכסחות רכובות, מלגזות, טרקטורים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ש"ח למקרה.

11. תמורה

- 11.1. תמורת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה יהיה הקבלן זכאי לתשלום בהתאם למחירי טבלת ספריית המחירים המצורפת לחוזה זה, בניכוי אחוז ההנחה שנקב בהצעתו, בתוספת מע"מ כדין, והכל ביחס לעבודות שבוצעו בפועל ואושרו על ידי המפקח והמועצה (להלן: "התמורה"). מובהר כי הסכומים המפורטים בטבלה מהווים אומדן שנתי בלבד ואינם מהווים התחייבות להיקף הזמנות כלשהן. ביחס לעבודות או פריטים שאינם נכללים בטבלת ספריית המחירים, לרבות עבודות אחזקה כללית, התמורה תיקבע לפי מחירון דקל, בהנחה קבועה של 25%, במהדורה העדכנית במועד הוצאת ההזמנה, ובכפוף להזמנה בכתב כדין. התשלום סופי ומוחלט ומכסה את כל הוצאות הקבלן בגין ביצוע העבודות והתחייבויותיו לפי חוזה זה.
- 11.2. הקבלן יגיש למועצה חשבונית בגין ביצוע העבודה. החשבון ישולם לקבלן בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, ממועד אישור החשבון על ידי המועצה ובכפוף לאישור המפקח. בכל מקרה של ביצוע העבודות שלא לשביעות רצונם המלא של המפקח והמועצה, המועצה תהא רשאית לעכב את התשלום עד לתיקון העבודה על ידי הקבלן, או לחילופין לבצע את העבודה בעצמה ולקזז את עלות הביצוע מהתמורה.
- 11.3. ביחס לעבודות שיבוצעו מכוח תקציב ייעודי ו/או קול קורא, התשלום יבוצע בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, ובכפוף לאישור ביצוע העבודות, אישור החשבון כדין וקיומו של מקור תקציבי מאושר לאותה הזמנה.
- 11.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של המועצה לעכב, לחלט, לקזז ולהפחית מהכספים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה ממנו.

12. קיזוז ועכבו

- 12.1. המועצה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי הסכם זה כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לכל צד ג', עפ"י כל הסכם או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.
- 12.2. המועצה רשאית תהא לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב, השייכים לקבלן וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הקבלן עפ"י ההסכם.
- 12.3. מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית המועצה מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, יופחתו מהתמורה כל סכום שהקבלן חייב למועצה על פי ההסכם או על פי דין.
- 12.4. אין באמור בס"ק 12.1-12.3 לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה עפ"י כל דין או הסכם.

13. ערבות ביצוע

- 13.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה, יפקיד הקבלן בידי המועצה, עם חתימת החוזה, ערבות בלתי מותנית, אוטונומית, בלתי תלויה, ניתנת למימוש לשיעורין על פי דרישה חד-צדדית של המועצה ללא צורך לנמק את דרישתה וצמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום הנפקת הערבות, אלא אם נקבע אחרת בנוסח הערבות שאושר על ידי המועצה, בסכומים הנקובים להלן (להלן: "הערבות"). הערבות תהא לבקשת הקבלן ותינתן לטובת המועצה.
- 13.2. הערבות תהא של מוסד בנקאי המורשית לתת ערבויות, ותהיה חתומה על ידי הנציגים המורשים של המוסד הבנקאי.
- 13.3. הערבות תהיה בנוסח המצורף **כנספח ג'** לחוזה ותעמוד על סכום של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) לכל תקופת ההתקשרות. הערבות תהא תקפה עד לתום 30 יום מסיום תקופת החוזה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין.
- 13.4. מובהר כי באחריות הקבלן לוודא כי קיימת ערבות, בהתאם לסעיף זה, בכל זמן נתון לאורך תקופת ההתקשרות לרבות תקופת האופציה.
- 13.5. ככל שעל פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, הקבלן לא מילא איזו מהתחייבויותיו על פי החוזה, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות או לדרוש הארכה נוספת לתקופה שתיקבע, וזאת מבלי שתהיה חייבת לנמק את דרישתה ומבלי שתזקק להליכים משפטיים כלשהם.
- 13.6. מובהר כי זכות המועצה לממש את הערבות, כולה או מקצתה, ולגבות את כספיה, הינה מבלי הצורך להיזקק לפנייה לערכאות, לבוררות או למו"מ משפטי כלשהו.
- 13.7. השתמשה המועצה בזכותו לגבות את כספי הערבות או סכום כלשהו של הערבות, יהא הקבלן חייב לחדש את הערבות או להשלים כל סכום שהיה חלק מהערבות לפני הגבייה האמורה, תוך שבעה (7) ימים מהיום שבו קיבל הקבלן הודעה שהמועצה גבתה את הערבות או כל סכום ממנה.
- 13.8. מוסכם בזאת שאין בגובה הערבויות כדי לשמש כל אינדיקציה, הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן המפורטות בחוזה.
- 13.9. האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות אחרת שישנה בידי המועצה לפי החוזה האמור או על-פי כל דין.
- 13.10. המצאת הערבות ואישורה על-ידי המועצה כמתאימה לדרישותיה הינה תנאי מוקדם לכניסת חוזה זה לתוקף.
- 13.11. כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות דלעיל יחולו על הקבלן.
- 13.12. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה.

14. הפרות ותרופות

- 14.1. מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית:
- 14.1.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.
- 14.1.2. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג-1983.
- 14.1.3. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 14.1.4. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 14.1.5. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- 14.1.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 14.1.7. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהיה המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לבטל את החוזה, להשבת הסכומים ששולמו לקבלן כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר, מחושבת ממועד התשלום לקבלן ועד למועד השבת הסכומים בפועל לידה ולהשלים את ביצוע העבודה על ידי קבלן אחר.
- 14.2. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע במסמכי החוזה תהא המועצה רשאית להכניס, מידית, קבלן אחר להשלמת ביצוע העבודה והוצאות השלמת העבודה בתוספת 17% הוצאות אשר יחולו על הקבלן וינוכו מכל תשלום המגיע לו או יגבו ממנו בכל דרך חוקית אחרת.
- 14.3. מבלי לגרוע מכל זכות, סעד או תרופה אחרים של המועצה על פי דין או על פי החוזה, המועצה תהא רשאית להשית על הקבלן קנסות מוסכמים, לפי קביעת המפקח ובכפוף למתן הודעה לקבלן, במקרים הבאים:
- 14.3.1. צריכת מים גבוהה מהנדרש או מהמקובל בהתאם להנחיות המועצה והמפקח - 2,000 ₪ לכל חודש
- 14.3.2. העדר כיסוח שבועי - 1,500 ₪ לכל מקרה
- 14.3.3. העדר צביעת מגרש - 400 ₪ לכל מקרה
- 14.3.4. אי הגעה במועד שנקבע לביצוע עבודות שזרוע ו/או שיקום - 1,500 ₪ לכל יום איחור
- 14.3.5. העדר אישור ההתאחדות לכדורגל לפתיחת עונת המשחקים, ככל שהדבר נובע ממעשה או מחדל של הקבלן - 2,000 ₪.
- 14.3.1. המועצה תהא רשאית לקזז כל קנס מוסכם כאמור מכל סכום המגיע לקבלן, והטלת הקנס לא תגרע מכל זכות אחרת של המועצה, לרבות זכותה לדרוש את תיקון ההפרה, פיצוי בגין נזקים בפועל, חילוט ערבות ו/או ביטול החוזה, לפי העניין.
- 14.4. ספרי המועצה וחשבונוניה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.
- 14.5. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב לקבלן, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

14.6. מובהר כי בכל הנוגע למועדי תשלום, ריבית פיגורים והפרשי הצמדה, יחולו הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, ולא יהיה באמור בחוזה זה כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית לקבלן לפי דין.

15. שונות

- 15.1. המועצה זכאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה כל סכום המגיע לה ממנו.
- 15.2. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל-פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 15.3. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 15.4. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.
- 15.5. לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה תהיה הסמכות הבלעדית לדון בכל המחלוקות הנובעות מחוזה זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן	המועצה
---	--

נספח א' מפרט עבודות וציוד נדרש

1. **כללי**
המפרט מתייחס לטיפול שוטף והערכות קיץ וחורף במשטחי דשא ומסביבם באצטדיון הכדורגל.
2. **תיאור האתר**
אצטדיון: בשטח של כ-8 דונם, תשתית חול + מערכת ניקוז חלקית, דשא חם עירוב של פספלוס וגנטוס וברמודה מזנים שונים. מערכת השקיה ממוחשבת ממטירי גיחה ריינברד.
3. **תיאור העבודות**
מפרט עבודה:
טיפול שוטף – שבועי, חודשי, שנתי.
כיסוח שבועי – יבוצע בכל שבוע בתדירות של כל 3 ימים במכסחת תופית, המכסחת תיכנס לשטח הכר לאחר חיטוי להבטחת עבודת הכיסוח באופן כזה שלא תגרום לאילוח.
חרמש שולי מדשאה והיקף מגרש – יבוצע בהיקף המגרש ובשולי הדשא בהתאם לצורך.
טיפול להשמדת עשביה בשטח הכר ובהיקף המגרש – יבוצע בחומרים בררניים/ססטימים / מונעי נביטה בהתאם ועל-פי הצורך בשטח.
דישון – הספקת דשן אטית טמס מסוג אוסמוקוט או שווה ערך בכמות של 25 ק"ג לדונם, למשך 12 חודשים.
אחריות מערכת השקיה – תכלול תיקון והחלפת אביזרים בראש המערכת ובשלוחות ההמטרה כולל תיקונים שוטפים במקרים של פריצי מים תחת הקרקע.
אורור - יבוצע כ-8 פעמים בשנה לעומק הנדרש.
צביעה וסימון – יבוצעו בהתאם להנחיות ההתאחדות בכל זמן שיקבע על ידי המועצה.
שתילת מרבדים – תבוצע בכל מקום שבו ישנם קרחות בשטח הקר הדשא שיושלם יהיה תואם לזן הקיים באותה העת בשטח הכר.
טיפול במזיקים ומחלות – מניעה/הדברה יבוצעו על ידי חומרים שונים בהתאם לממצאים שיתגלו בכר הדשא
יומן עבודה שבועי – ימולא על ידי הקבלן ויפרט תנאי מזג האוויר וכל העבודות שבוצעו נכון לכל שבוע, הקבלן נדרש את היומנים לחתימת נציג הרשות.
4. **הכנות קיץ - בהתאם לתנאי מזג האוויר, טבלת האימונים והמשחקים בתקופת החודשים מרץ ו/או אפריל**
קירקוף – כר דשא חם שאיבה וניקיון בעזרת טרקטור שאיבת הכיסוח. על המכסחת לעבור ניקיון בטרם ביצוע למניעת אילוח המדשאה.
אורור מדשאות – יבוצע על ידי מאוררת צינורות, לרוחב ולאורך המגרש כ-200 חורים למטר רבוע. לאחר התייבשות גלילי האדמה יבוצע ניקיון בעזרת טרקטור שאיבת הכיסוח.
דישון – הספקת דשן אטית טמס מסוג אוסמוקוט או שווה ערך בכמות של 25 ק"ג לדונם, למשך 12 חודשים.
טיפול במזיקים – מזיקים כגון: זיבליות, ערצבים, פרודנייה וכל מזיק אחר אשר יתגלה המצריך טיפול בהתאם. יבוצע בתכשיר המאושר בחוק ועל פי תקן, בכמות של 7 ק"ג דונם.
אביזרי השקיה וממטירים – בדיקת השקיה והחלפה על פי הצורך: ברזים חשמליים, הידראוליים, מכנים בראש המערכת. ממטירים תקולים על-פי דוגמת הקיים ופילוסם על פי הצורך.
דשא – השלמת מרבדי דשא באזור רחבת ה-16 ובכל מקום אחר על פי הצורך. השלמת תבוצע במישור כר הדשא הקיים, כך שלא יהיה מדרגות בין כר הדשא הקיים לזה החדש (באותו המישור).
חול – יבוצע על ידי רשת נגררת, אספקת חול מתוק ליישור ומילוי בורות ומאמורות בשטח הכר. פיזור החול במוקדים גדולים.

טיפול בעשבייה – טיפול בעשבייה רחבת עלים בשטח הכר יבוצע בחומרים בררניים המאושרים לביצוע על ידי משרד החקלאות. מינונים יקבעו על פי המופיע על תווית האריזה.

5. הכנות חורף - בהתאם לתנאי מזג האוויר, טבלת האימונים והמשחקים בתקופת החודשים אוקטובר ו/או נובמבר

קירקוף – כר דשא החם שאיבה וניקיון בעזרת טרקטור שאיבת הכיסוח. על המכסחת לעבור ניקיון בטרם ביצוע למניעת אילוח המדשאה.

אוורור מדשאות – יבוצע על ידי מאווררת, צינורות לרוחב ולאורך המגרש כ-200 חורים למטר רבוע. לאחר התייבשות גלילי האדמה יבוצע ניקיון בעזרת טרקטור שאיבת הכיסוח.

דישון – יבוצע על-ידי מדשנת הספקת דשן איטית "תמס" מסוג "אוסמוקוט" או שווה ערך בכמות של 25 ק"ג לדונם, למשך 12 חודשים.

דישון סטרטר – יבוצע בכמות של 20 ק"ג לדונם בכל שטח הכר ולאחר נביטת הזרעים.

טיפול במזיקים – מזיקים כגון: זיבליות, ערצבים, פרודנייה וכל מזיק אחר אשר יתגלה המצריך טיפול בהתאם. יבוצע בתכשיר המאושר בחוק ועל פי תקן, בכמות של 7 ק"ג דונם.

אביזרי השקיה וממטירים – בדיקת השקיה והחלפה על פי הצורך: ברזים חשמליים, הידראוליים, מכנים בראש הערכת. ממטירים תקולים על-פי דוגמת הקיים ופילוסם על פי הצורך.

אספקת זרעים – אספקת זרעי זון רב (דשא קר) שנתי בכמות כוללת של 800 ק"ג, או בכמות אחרת שתאושר מראש בכתב על ידי המפקח בהתאם לצורך ולהזמנת העבודה. לפני ביצוע השזרוע יעביר הקבלן למפקח אישור עבור הזרעים ממכון וולקני - תעודת בריאות ונביטת הזרעים המעידים על ניקיון ממחלות ועשבים ועל אחוז נביטה העולה על 90 אחוזים. הקבלן ישאיר באתר את כמות השקים ששימשו לביצוע השזרוע, לבדיקה ולאישור המפקח.

שזרוע – תבוצע במשזרעת, תחדיר את הזרעים לעומק 1 סנטימטר.

חול – יבוצע על ידי טרקטור ורשת נגררת. אספקת חול מתוק ליישור ומילוי בורות ומאמורות בשטח הכר. כך שיתקבל מפלס במישור אחיד.

טיפול בעשבייה – טיפול בעשבייה רחבת עלים בשטח הכר יבוצע באופן עקירה ידנית סלקטיבית ו/או בחומרים בררניים המאושרים לביצוע על ידי משרד החקלאות. מינונים יקבעו על פי המופיע על תווית האריזה.

6. ציוד נדרש:

- מכונה לסימון קווי משחק ומסלולים.
- טרקטור גלגלי בלון עד 1,000 ק"ג מינימום 50 כ"ס.
- מכסחת פלל ברוחב 6.1 מ' לפחות.
- מדשנת צנטריפוגלית שלוש נק' 300 ק"ג.
- משזרעת דסקיות או פינים.
- מאווררת רוטטת ורטי דריין או שווה ערך.
- מאווררת נקניקים או סט צינורות חלולים למאווררת.
- חרמש מוטורי.
- מרסס 300 ליטר עם מוט ריסוס 10 מטר לפחות.
- מדללת סכינים ברוחב לפחות 1 מטר דוגמת Toro.
- מקלפת פלטות.
- שואב כסחת.
- טופ דרייסר + רשת מתכת גמישה.
- מכבש/מעגלה (עם אפשרות למלא מים) עד 500 ק"ג.

נספח ב' - טבלת ספריית מחירים:

טיפול אחזקה שוטף

מס"ד	פריט	כמות מ"ר / יח' / ק"ג	מחיר יחידה	סך הכל שנתי
1	כיסוח שבועי ובהתאם לצורך	7,600 מ"ר	1,395.00 ₪	5,580.00 ₪
2	חרמש שולי המדשאה והיקף המגרש	1,000 מ"ר	240.00 ₪	240.00 ₪
3	טיפול להשמדת עשבייה בשטח הכר ובהיקף המגרש ריסוס במונע נביטה	50 ק"ג ובהתאם לצורך	2,900.00 ₪	2,900.00 ₪
4	דישון תחזוקה 25 ק"ג לדונם אחד	175 ק"ג ובהתאם לצורך	3,500.00 ₪	3,500.00 ₪
5	אחריות מערכת השקיה תפקודו התקין של ראש המערכת, השלוחות ואביזרי הקצה	קומפלט	1,700.00 ₪	20,400.00 ₪
6	איוורור	כ-8 פעמים בשנה	2,000.00 ₪	16,000.00 ₪
7	צביעה וסימון כולל צבע וצביעה אחת לשבוע	קומפלט	375.00 ₪	18,000.00 ₪
8	שתילת מרבדים	1 מ"ר ובהתאם לצורך	110.00 ₪	110.00 ₪
9	טיפול במזיקים ומחלות	50 ק"ג ובהתאם לצורך	2,900.00 ₪	2,900.00 ₪

הכנות קיץ

מס"ד	פריט	כמות מ"ר / יח' / ק"ג	מחיר יחידה	סך הכל שנתי
1	קרקוף	7,600 מ"ר	נח 4,600.00	נח 4,600.00
2	אוורור מדשאה	7,600 מ"ר	נח 2,900.00	נח 2,900.00
3	דישון סטרטר	200 ק"ג ובהתאם לצורך	נח 3,500.00	נח 3,500.00
4	דישון שחרור מבוקר	200 ק"ג	נח 3,500.00	נח 3,500.00
5	טיפול במזיקים	50 ק"ג	נח 2,300.00	נח 4,600.00
6	השלמת דשא מרבדים טיפואי	1 מ"ר	נח 100.00	נח 100.00
7	חול	80 טון	נח 200.00	נח 16,000.00
8	פיזור חול באמצעות מכשיר טופ דרס (Top Dresser) בלבד	1 טון	נח 100.00	נח 8,000.00
9	טיפול בעשבייה 2 פעימות	7,600 מ"ר	נח 2,900.00	נח 5,800.00

הכנות חורף

מס"ד	פריט	כמות מ"ר / יח' / ק"ג	מחיר יחידה	סך הכל שנתי
1	קירקוף	7,600 מ"ר	4,600.00 ₪	4,600.00 ₪
2	אוורור מדשאות	7,600 מ"ר	2,900.00 ₪	2,900.00 ₪
3	דישון סטרטר	200 ק"ג ובהתאם לצורך	3,500.00 ₪	3,500.00 ₪
4	דישון תחזוקה שחרור מבוקר	200 ק"ג	3,500.00 ₪	3,500.00 ₪
5	טיפול במזיקים 2 פעימות	50 ק"ג	2,300.00 ₪	4,600.00 ₪
6	אספקת זרעים	800 ק"ג	30.00 ₪	24,000.00 ₪
7	שזרוע	1 יום עבודה	3,500.00 ₪	3,500.00 ₪
8	השלמת דשא מרבדים טיפואי	1 מ"ר	100.00 ₪	100.00 ₪
9	חול	80 טון	200.00 ₪	16,000.00 ₪
10	פיזור חול באמצעות מכשיר טופ דרס (Top Dresser) בלבד	1 טון	100.00 ₪	8,000.00 ₪
11	טיפול בעשבייה 2 פעימות	7,600 מ"ר	2,900.00 ₪	5,800.00 ₪
סה"כ				195,130 ₪
מע"מ				35,123.40 ₪
סך הכל כולל מע"מ				230,253.40 ₪

חתימת הקבלן

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע

נוסח ערבות בנקאית – ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

הנדון: כתב ערבות מס'

1. לבקשת _____ (להלן - "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי מס' 16/26 לביצוע עבודות אחזקה שנתית של מדשאת אצטדיון הכדורגל במועצה המקומית קריית טבעון.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד הקבלן.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי לעניין ערבות זו יהיה המדד הידוע ביום _____. המדד הקובע לעניין כל תשלום על פי ערבות זו יהיה המדד הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל. אם יתברר כי המדד הקובע עלה לעומת המדד הבסיסי, יוגדל סכום הערבות בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. אם יתברר כי המדד הקובע ירד לעומת המדד הבסיסי, לא יופחת סכום הערבות והוא יעמוד, בכל מקרה, לפחות על סכום הערבות הנקוב בערבות זו.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.
7. מובהר כי שינויי נוסח טכניים בערבות הנוהגים בין בנק לבנק, שאינם נוגעים במהות – קבילים.

בכבוד רב,

שם כתובת הבנק

נספח ד'

הצהרת הקבלן בנושא בטיחות וגיהות

1. **כללי**
 - 1.1. הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
 - 1.2. הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי המועצה והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלנה או אירוע חריג כלשהו.
2. **חקיקה**
 - 2.1. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
 - 2.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש-תש"ל 1970) ותקנותיה.
 - 2.1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.3. חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו.
 - 2.1.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו.
 - 2.1.5. כל דין אחר החל על עבודתו.
 - 2.2. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של המועצה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
3. **בטיחות ונקיטת אמצעי זהירות**
 - 3.1. בטרם ובמהלך ביצוע העבודות, הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים בכדי לשמור על תנאי ביטחות נאותים באתר העבודה.
 - 3.2. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.
 - 3.3. הקבלן ידאג להתקיים פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, תאורה מיוחדת, נצנצים, מחסומים ושלטי אזהרה לצורך אזהרה מפני הסכנות והנזקים העלולים להיגרם כתוצאה משהות באתר.
4. **איסור מעשה מסוכן**

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
5. **השגחה על ביצוע העבודות**
 - 5.1. הקבלן יפעל בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו על אופן ביצוע העבודות.
 - 5.2. הקבלן יודא שכל העבודות, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה באם תאושר העסקתם על ידי המועצה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.
6. **אתר העבודה**
 - 6.1. הקבלן מתחייב להחזיק את אתר העבודה במצב נקי, מסודר ובטוח.
 - 6.2. הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

7.

- 7.1. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י הצורך.
- 7.2. הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה ע"י באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999. הקבלן יודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.
- 7.3. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

ציוד מגן אישי

8.

- הקבלן מתחייב לספק לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, ציוד בטיחות וציוד מגן אישי תקין ומתאים כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997, ויודא שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם ולאופי העבודה, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר וכו'.

ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

9.

- 9.1. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 9.2. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.
- 9.3. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.
- 9.4. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- 9.5. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מיכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

10.

- 10.1. הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומיידית במידה וגרמה חו"ח למותו.
- 10.2. הקבלן מתחייב לדווח מידית לבא כוח המועצה שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.
- 10.3. הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח המועצה/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

11. **משמעת והטלת סנקציות**

- 11.1. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כוח המועצה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש ולא תהא לו עילה לדרוש פיצוי בגין הפסקת העבודה כאמור.
- 11.2. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח המועצה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.
- 11.3. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המועצה.
- 11.4. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י המנהל תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- 11.5. לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה – רשאת המועצה להטיל קנס בשווי של עד 2,500 ₪ לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועל פי הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן

נספח ה' - אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
מועצה מקומית קרית טבעון	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.	שם	☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר : אחזקה למגרשי ספורט ו/או שירותים נלווים.	☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ אחר _____			
		ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.			
		מען		מען : בן גוריון 1, קרית טבעון .			
		הקשר למבקש האישור הראשי :					
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח צד שלישי	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ג'
					מ ט בע	לתקופה	למקרה
		ביט			נח	2,000,000	2,000,000
							302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
חבות מעבידים					נח	20,000,000	20,000,000
							309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :							
017							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח :							