

כ"ו באייר תשפ"ו
13 במאי, 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 2

מותאריך י"ח באייר תשפ"ו, 5.5.26

משתתפים:

עידו גרינבלום- ראש המועצה
כרמית דיין
בן וולפה
טל גת
שילה ויינברג
אביב עצמון
נגה אדלר יעקב
אליק אלמוג
נועם שמעון
נאוה סבר

חסרים:

חן וייסמן
שמוליק שמחון
אלה קהת

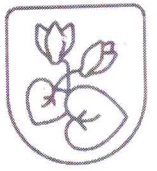
נוכחים:

סיגלית עין קדם – מנכ"לית המועצה
רות ברנדס- מהנדסת המועצה
עו"ד דרור ארנון – יועץ משפטי
גל רוזנטל- מבקר המועצה
ענת עוז- המחלקה לחינוך

על סדר היום:

1. פרידה מד"ר טלי דניאלי.
2. דו"חות כספיים.
3. דיון בנושא החברה הכלכלית.
4. פתיחת שלושה חשבונות בנק.
5. הקצאת בית כנסת רמת טבעון.
6. תב"רים.
7. אישור הלוואה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:30



1. פרידה מד"ר טלי דניאלי:

ראש המועצה:

טלי דניאלי הייתה דירקטורית שלנו בתאגיד המים במשך 3 קדנציות. אנחנו בעצם הבעלים של תאגיד המים ואנחנו ממנים שם דירקטורים. לתפיסתי, יש לנו את אחד מתאגידי המים הכי טובים בארץ. כשתאגיד מים מנוהל ברשויות מקומיות אז המוטיבציה הרבה פעמים היא היסכון כספי שיחזור לקופת הרשות על חשבון השקעה בתשתיות. על פחת מים יש יותר נזילות אבל זה לא כזה דרמטי לרשות מקומית. המציאות בישראל מוכיחה שתאגידי גורמים לפחות אובדן מים כי יש להם יותר סבלנות להשקעה לאורך זמן בזמן שראשי מועצה וחברי מועצה, לפעמים מסתכלים לטווח קצר. אין להם רעשי רקע.

ד"ר טלי דניאלי:

אני מהנדסת חשמל, בוגרת הטכניון. עבדתי במשך 40 שנה בחברת חשמל והייתי דירקטורית בחברת הפחם. אני גרה בטבעון ויש לי שני בנים ושישה נכדים. אני מאוד אוהבת את טבעון אבל יש לי שני דברים להגיד - יש במדרכות ברחובות טבעון המון קקי של כלבים. אין מודעות ואין אכיפה. דבר שני, אני נמצאת הרבה במרכז הנצחה, הכיסאות שם מתפרקים, צריך להחליף אותם והמקום לא מתוחזק. לגבי התאגיד, הוא מצוין. אני חושבת שכל גוף שמנוהל כמו שצריך מלמעלה, אז זה יורד תמיד גם למטה. יהודה הוא מנכ"ל נפלא עם הרבה אכפתיות והרבה ערכים שלצדדי חסרים קצת במדינה. יש מודעות של לתת שירות ומודעות של לתחזק כמו שצריך. היה תענוג לשבת בדירקטוריון, בהחלט זכינו.

ראש המועצה:

תודה רבה לך. אנחנו מאוד מעריכים 10 שנים של עשייה.

2. דו"חות כספיים:

מנכ"ל הרשת הקהילתית:

גם שנת 2025 הייתה שנת מלחמה, שנה שאתגרה אותנו. אנחנו מסיימים את השנה הזו בטוב ועם הסתכלות קדימה.

רו"ח חן זיצר מציגה את הדו"חות הכספיים של הרשת הקהילתית.

רו"ח חן זיצר:

אני מצהירה שהדברים נבדקו לפי הכללים החשבונאיים. חוות הדעת חלקה.

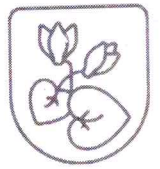
מנכ"ל הרשת הקהילתית:

אתמול פתחנו באופן חגיגי את אולם זוהר וקיבלנו עשרות תגובות חיוביות על האירוע ועל הסרט שהוקרן. אולם זוהר משך אותנו למטה ב-2025 בגלל שלא ביצענו את תוכנית העבודה כמו שתכננו. אנחנו מאוד מאמינים בתוכנית העסקית של האולם.

רו"ח חן זיצר מציגה את הדו"חות הכספיים של המועצה: דוח מבוקר 2024 ודו"חות של ארבעה רבעונים לשנת 2025.

רו"ח חן זיצר:

לגבי הדו"ח המבוקר לשנת 2024, חוות הדעת גם כן חלקה, הדו"ח נגמר באיזון אבל כן רואים בעיה של תזרים מזומנים ובעיה בקרנות. בדו"חות של שנת 2025 אפשר לראות מגמה שמתחילה ב-2024. בדו"ח הרבעון הראשון היה גרעון בסך 1.3 מיליון ש. בדו"ח רבעון 2 הגירעון עלה ל-2.7 מיליון. נקודה מעניינת שרואים אותה כבר בדו"ח המבוקר של שנת 2024 וגם בדו"ח של הרבעון הראשון הוא, שאחד הדברים שהכניסו לסחרור את המועצה זה הסיפור של הגירעונות הזמניים המימוניים בתב"רים. המועצה מבצעת פרויקטים ואמורה לקבל חלק מהמימון ממשרדי ממשלה. הכסף לא הגיע והעלויות היו כבדות, כ-9 מיליון ש שהושתו על המועצה. רואים את הסיפור בנושא בדו"ח הרבעון השני, שהגירעון המימוני בתב"רים ירד כלומר, חלק מהכספים התקבלו אבל עדיין לא כולם. בדו"ח הרבעון השלישי הגירעון עלה



ל-5.6 מיליון ₪. המליאה הייתה שותפה לאירוע הזה והתקבלה החלטה לקחת הלוואה לאיזון ועשו את זה בדרך של החלפת מקורות בתב"רים, כלומר לקחו הלוואה לפיתוח על מנת להחזיר כסף לקרנות כדי שיהיה אפשר למשוך אותם לתקציב השוטף.

מנכ"לית המועצה:

עשינו עוד מהלכים שקשורים בהעמקת הגבייה מול כל הגופים שאנחנו עובדים איתם בהיבט הזה, ואכן היה שיפור והגענו בסוף השנה ל-97.1% גבייה וזה שיא ארצי.

רו"ח חן זיצר:

נעשו פה הרבה מאוד פעולות וגם המהלך המשותף ביחד עם משרד הפנים והמליאה פה בשביל להביא לאיזון, גם הפעולות בהתייעלות בצד ההוצאות וגם הפעולות של העמקת הגבייה. עם זאת, נשארה צלקת רצינית במועצה, כי עדיין ולפחות לסוף 2025, הקרנות עדיין דלות. אומנם חלק מהכספים ממשידי הממשלה הגיעו, עדיין צריך להביא את מה שנשאר להביא, ויש עוד פעולות שצריך לעשות כמו פעולות להגברת ההכנסות.

מנכ"לית המועצה:

האקט המיידי היחידי שאנחנו יכולים לעשות פה כרגע להגדלת ההכנסות זה להגדיל את הארנונה.

רו"ח חן זיצר:

נכון. הרבה רשויות עשו העלאות חריגות בארנונה בשנים האחרונות, מעבר לטייס האוטומטי. אני חושבת שגם פה, זה מהלך שהוא נכון ונצרך. יש גם דו"ח סקור לרבעון השני של 2025. הוא מציג את אותה תמונה כמו דו"ח רבעון 2, לא היו שינויים.

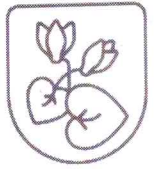
3. דיון בנושא החברה הכלכלית.

מנכ"לית המועצה:

לקריית טבעון יש חברה כלכלית לא פעילה על המדף. עד עכשיו סברנו שלא נכון להוריד אותה מהמדף. בהפעלה של חברה כלכלית, נגזרות עלויות מיידיות להפעלה שלה שהן מעל מיליון ₪ לפחות כמו שכר מנכ"ל, לשכה וכו'. בכדי להפעיל חברה כלכלית צריך שיהיו לה הכנסות, צריך שתהיה הצדקה להוצאות האלה. אנחנו עומדים בפני פרויקט מאוד גדול, פרויקט שיקום הבריכות ברשות, שהוא פרויקט בהיקף של עשרות מיליוני שקלים. כשאנחנו באים להעביר פעילות דרך חברה כלכלית, אנחנו מסתכלים גם על המע"מ. יש לנו הכנסות ויש לנו הוצאות ואנחנו רוצים להזדכות על המע"מ. ללא חברה כלכלית אנחנו לא יכולים להזדכות על המע"מ. כרגע אנחנו מתכוונים להפעיל חברה כלכלית ולא לאיש אותה במשרות. אנחנו חושבים שאנחנו יכולים לנהל את האירוע הזה בעצמנו. בשביל להצדיק חברה כלכלית, צריכה להיות תוכנית עסקית שמראה גם הכנסות וגם הוצאות ויש לנו כזו על נקלה.

רו"ח חן זיצר:

הפרויקט עצמו אמור להיות פרויקט כלכלי, פרויקט עסקי ולכן במצב כזה, במע"מ ירצו לראות תוכנית עסקית על מנת לתת מעמד של עוסק מורשה, לאשר את הקיזוז הזה של מע"מ תשומות כי הוא רואה בעתיד את התקבולים העתידיים של ההכנסות. על מנת ללכת לפרויקט כזה גדול, יש פה בהחלט רציונל נכון להפעיל את זה דרך חברה כלכלית. התהליך הזה נעשה בכמה מישורים במקביל. גם במישור מול אגף התאגידים במשרד הפנים שהוא ירצה לראות את התהליך וגם במישור של מע"מ ורשויות המס, להוריד את החברה מהמדף ולהפעיל אותה.



ראש המועצה:

חשבנו לייצר עוד מנגנון שלא דורש מטה, סיגלית וסיון יובילו אותו בשלב זה.

רו"ח חן זיצר:

בחברות כלכליות שהן מצליחות, בדרך כלל המפתח לכך הוא שהן עצמאיות ושהן יכולות להביא מקורות הכנסה בצורה עצמאית ולא דווקא חברות כלכליות אחרות שהן נשענות במאה אחוזים או באחוזים מאוד גבוהים על פרויקטים שבסוף הם זרוע ארוכה של הרשות ואז הן קצת חוטאות למטרה. כל עוד הרציונל הוא להקים חברה שתדע להביא הכנסות, להביא פרויקטים ולהיות עצמאית, זו חברה שמצדיקה את הקיום שלה ותורמת בסופו של דבר, לפעילות של הרשות.

אליק אלמוג:

צריך להזכיר שהחברה הכלכלית צריכה גם לתת שירות לתושב וזו המטרה העיקרית שלה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

4. פתיחת שלושה חשבונות בנק.

גזברית המועצה:

לפני כשנה אישרנו את חוקי העזר של ההיטלים- שצ"פ, תיעול וסלילה. החוק מחייב אותנו לנהל את הכספים של כל אחד מהם בחשבון בנק נפרד וייעודי. שלוש קרנות כספים שמיועדים אך ורק לפרויקטים אלו. עשינו בדיקה מול בנק לאומי, מרכנתיל, מזחי טפחות, הבינלאומי והפועלים. קיבלנו הצעה מאוד אטרקטיבית מבנק מזרחי ואנחנו מבקשים לפתוח שלושה חשבונות בבנק מזרחי טפחות לטובת ניהול היטלי שצ"פ, היטלי תיעול והיטלי סלילה.

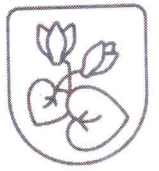
מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

5. הקצאת בית כנסת רמת טבעון.

מנכ"לית המועצה:

אנחנו מדברים על הקצאת קרקע לבית הכנסת החדש ברמת טבעון, בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית. במסגרת תהליך הקצאת קרקעות לטובת בתי כנסת ברחבי המועצה, פרסמנו הזמנה להגיש בקשות להקצאת מבנה לטובת הקמת בית כנסת חדש ברמת טבעון. הנכס הוא ברחוב מורן 18 בקריית טבעון, בסמוך למרכז הקהילתי. באוגוסט 2025 פרסם פרסום ראשון, זה לווה בפרסום בעיתונות והעמדת שלטים במיקום הרלוונטי. בהתאם לנוהל, פרסם שמה של העמותה היחידה שהגישה בקשה להקצאה ולא הוגשו כל התנגדויות ובתום התקופה הקבועה בנוהל, הגענו לוועדת ההקצאות. הוועדה בחנה את כל מסמכי ההגשה שהגישה העמותה ומצאה את הצורך הציבורי לטובת העניין. אני מזכירה שברמת טבעון אין בית כנסת, הם משתמשים במבנה של הרשת הקהילתית. הוועדה קבעה שהקצאת המבנה תואמת את צרכי הציבור ואת מדיניות המועצה לפריסה של בתי כנסת ברחבי היישוב. בהתאם לכך ולאור כל האמור לעיל, הוועדה המליצה פה אחד למליאה, לאשר את הקצאת הקרקע. ההקצאה תהיה לתקופה קבועה בנוהל הקצאות במשרד הפנים. העמותה תידרש כמובן להמשיך לעמוד בכל דרישות הניהול התקין, לרבות כל האישורים שהם נדרשים להגיש מידי שנה. השימוש במבנה ייעשה אך ורק למטרה שלשמה הוקצתה הקרקע, לטובת בית כנסת והמלצת הוועדה מובאת בזאת לאישור המליאה.



ראש המועצה:

שכונת רמת טבעון מתנהלת ללא בית כנסת מיום הקמתה. הגיע תורם עם רצון לתרום בהקשר של בית הכנסת ועם מוטיבציה לתרומה בדרום היישוב. אני התעקשתי איתו שהתרומה תיועד קודם כל לרמת טבעון. הצדק ההיסטורי אומר שרמת טבעון מחכה המון שנים להקמת בית כנסת. יש מתכנן שנמצא בתהליך של היתר בנייה מול המנהל ההנדסי. יש שני תהליכים - אחד ההמלצה של וועדת ההקצאות והתהליך השני, התהליך החוזי. אני רוצה שייכנס שם סעיף שאנחנו מקצים את הקרקע לעמותה שהיא עמותה שכונתית רב זרמית, ומנוהלת על ידי תושבי השכונה, שלא נגיע למצב של עימותים בין זרמים שונים. ההמלצה שלי לפורום הזה היא לאשר את הפרויקט הזה.

טל גת:

אני מאוד בעד שבכל שכנה יהיה בית כנסת ואם אין, אז בוודאי להקצות. לאור הניסיון שהיה לנו, צריכים לראות איך בהקצאה הזו, אנחנו מקצים את זה לקהילה, לשכונה, לעמותה, כדי למנוע מחר עימותים רעיוניים, רוחניים שאני יכול להבין אותם, על אופן התפילה. ננסה למנוע את זה מראש.

בן וולפה:

אני מברך על זה. יש זרמים והשקפות שונים ואי אפשר לדעת. רמת טבעון היא שכונה מאוד שקטה ורגועה. האנשים שמתפללים שם זה ציבור קטן, הם מסתדרים אחד עם השני, לא אמורות להיות שום בעיות אבל זה משהו שאי אפשר לצפות אותו.

ראש המועצה:

ננצל את ההזדמנות להגיד תודה לשמוליק ולעוד קבוצה של אנשים שם, הם משקיעים בגיוס כספים ומציאת פתרונות. מה שסוכם זה ששמוליק מוביל את האירוע הזה מול המועצה ומול המנהל ההנדסי. החלק הקל הוא הבירוקרטי שתיכף מסתיים והחלק המורכב הוא, הבנייה וגיוס המשאבים.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

6. **תב"רים.**

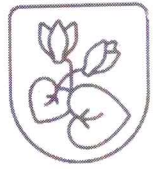
6.1 תב"רים לפתיחה:

תב"ר 1245

מספר תב"ר	שם התב"ר	גודל התב"ר	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1245	חירום שאגת הארי	300	-	300	מענק חירום שאמור להתקבל ממשרד הפנים (הסכום יתעדכן לפי המענק שיתקבל בפועל). לידיעה- נפתח כבר בעקבות מצב חירום.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1246

מספר תב"ר	שם התב"ר	גודל התב"ר	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1246	בטיחות וחירום באורט	194	-	194	התחייבות מרשת אורט עבור בטיחות וחירות באורט- גדרות ומעקות. לידיעה- נפתח כבר בעקבות מצב חירום.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1247

מספר תב"ר	שם התב"ר	גודל התב"ר	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1247	קווי חיץ	1,000	-	1,000	עבור שלב א'.

מנכ"לית המועצה:

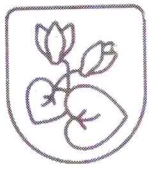
עבדנו מאוד קשה על החוזה הזה על מנת לאשר אותו במקטעים. ראינו רשויות אחרות שהסתבכו כי לקח להן המון זמן לקבל כסף מהגופים הממשלתיים כמו שאנחנו מכירים ועל כן חילקנו את זה. כל מנה תהיה חצי מיליון ש"ח להוציא את המנה הראשונה שיש בה מרכיב תכנון גדול והיא בהיקף של כ- 900,000 ש"ח. היה מכרז ושניים ניגשו למכרז הזה, אחד מהם זכה. היקף כל הפרויקט כ-8 מיליון ש"ח.

סמנכ"ל מועצה וראש מנהל תפעול וביטחון:

בשלב זה של התכנון אנחנו אמורים להשקיע 15% מסך התקציב הכולל שאנחנו מקבלים מהמשרד לביטחון לאומי, בערך 950,000 ש"ח. מתוך זה, החברה שזכתה, נתנה הנחה בסך 15%. התשלום שהחברה תקבל הוא על תכנון מלא של תכנית אב להגנה מאש, כתיבת מכרז לקבלן שיבצע ופיקוח מלא על העבודות.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1248

מספר תב"ר	שם התב"ר	גודל התב"ר	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1248	ייעוץ והטמעת תכנית אב בנושא מחשוב ודיגיטציה	118	118	-	בחינת תהליכים ברשות והתייעלותם (הלוואה)

מנכ"לית המועצה:

לקחנו יועצת בחצי משרה לעזרה בהטמעה, עזרה בבחינת נושא הדיגיטציה ברשות. אנחנו קצת בפיגור ולא משתמשים בכל המערכות שעומדות לרשותנו.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1249

מספר תב"ר	שם התב"ר	גודל התב"ר	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה/ בעלויות	הערות
1249	פיתוח ותכנון בית העלמין באלרואי	40	40	-	הלוואה

מהנדסת המועצה:

לטובת תכנון דרך בבית העלמין הקיים.

שילה ויינברג:

מנוחה נכונה בזמנו קיבלה עם ראש רשות אחר, כ-30% מהשטח של בית העלמין בצומת השומרים. אם עכשיו פותחים את בית העלמין באלרואי, אנחנו גם מבקשים 30% כי אנחנו גם במצוקת קבורה.

ראש המועצה:

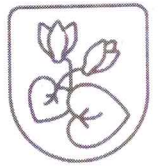
כשנגיע לתכנון של בית העלמין, נדון גם בנושא הזה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

מהנדסת המועצה:

שלום לכולם, שמי רות ואני אדריכלית כבר 20 שנה, בוגרת הטכניון. הייתי מהנדסת של זיכרון יעקב ולפני כן בשלל תפקידים ציבוריים. אני אמא לארבעה ילדים, נשואה לאברי ואנחנו גרים בבנימינה. מזה כחודשיים שאני בתפקיד והתחלתי להכיר את הצוות שכפוף לי. צוות של



אנשים מצוינים, נותני שירות, מאוד מקצועיים ואדיבים. אני מתכוונת לחזק את החוזקות בתוך הצוות, לתת מענה כמובן, לכל הפרויקטים הפעילים בתכנון ושביצוע. הדלת שלי תמיד פתוחה לכל שאלה ועניין. אני מביאה איתי המון ניסיון והמון רצון טוב.

ראש המועצה:

יש לנו ציפייה שצוואר הבקבוק ישתחרר, שתהיה זרימה קבועה בנהר. דבר נוסף, ברמת הוועדה המקומית, הוועדה המקומית היא הפנים של המועצה והציפייה שלנו היא לראות איך מצליחים לאזן בין שני דברים- מצד אחד לשמור על קריית טבעון כמו שאנחנו אוהבים אותה על היופי שלה ועל ההיבטים התכנוניים שחשובים לכל השולחן הזה ומצד שני, לגרום לתושב להרגיש שתהליך תכנון הבית שלו שהוא תהליך קשה ולא כ"ף, קורה בצורה הכי נעימה האפשרית.

מהנדסת המועצה:

אני כן רואה השתדלות מאוד גדולה מצד הצוות לעמוד בציפיות האלה. אני חושבת שאנשים מקבלים פה מענים מאוד זריזים יחסית לוועדות אחרות.

ראש המועצה:

הפורום הזה מכיר ומוקיר את הצוות המקצועי. אין שאלה בכלל על האיכויות של הצוות המקצועי של המנהל ההנדסי.

מנכ"לית המועצה:

הצורך שעלה הרבה הוא בשקיפות מול התושב.

מהנדסת המועצה:

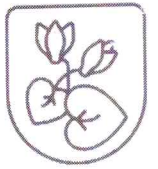
יש לנו כנס מתוכנן למתכננים המקומיים ב-1/6, למי שעובד מול הוועדה, גם כדי לשמוע מתכננים ומה הקושי שהם חווים, אם יש קשיים כאלה וגם כדי לשתף בהנחיות המרחביות שאושרו לאחרונה. יש כל מיני דקויות במורכבויות שאנחנו רוצים להנגיש יותר.

מנכ"לית המועצה:

רות מתחדשת במנהלת תכנון ואסטרטגיה חדשה, תפקיד שלא היה קודם ואמור להקל על אנשי הוועדה המקומית. שמה קארין, היא אדריכלית והיא אמורה להתחיל. אנחנו באיוש של משרה נוספת. לקחנו את עמי לטובת אגף התפעול ואחזקת מבנים ולמעשה הוספנו עוד תפקיד של נושא ניהול התשתיות ותחבורה. כרגע כל נושא הביצוע נמצא בידיים קצת מרוכזות ואנחנו רוצים לחלק את זה.

ראש המועצה:

זכינו בפיס ויהיה כאן דוד קדוש שהוא באמת רמה גבוהה ביותר בהיבטים האלה של הפרויקטים. מהנדסת היא האדם שמהותו הוא למשוך אותנו להסתכל איך נראה 20-30 שנה קדימה. כולנו רוצים שזמנה של המהנדסת יוקדש לאנבידיה, התחדשויות עירוניות וכל הדברים שישפיעו כאן קדימה. כגישה, צריך איפה שאפשר להוציא את הביצוע, או להוציא חלק מהזמן שלה, לנקות אותו, כדי שיהיה לה יותר זמן לדברים של אסטרטגיה.



6.2 תב"רים להגדלה או לשינוי תמהיל.

תב"ר 1232

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1232	תאורה בטיילת	50	1,450	1,500	1,450	-	הגדלת תב"ר. במימון הלוואה.

מהנדסת המועצה:

פרויקט שהשלמנו את התכנון שלו כולל תאורה לאורך 2.5 ק"מ. עמוד תאורה בכל 25 מטרים. העלות המשוערת היא סביב 1.5 מיליון ₪. הפרויקט יעבור לביצוע של התפעול, עשינו יחד סיור משותף בשטח.

מנכ"לית המועצה:

אני מזכירה שיש פרויקט של העצים שיקרה בד בבד יחד עם התאורה. תהיה הצללה ותהיה תאורה ויש גם מחשבות על איך לטפל ברצפה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1062

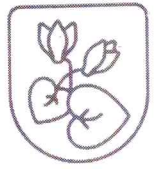
מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1062	תנועה ותחבורה	1,428	100	1,528	100	-	הגדלת תב"ר. במימון הלוואה.

מהנדסת המועצה:

אנחנו מבקשים להוסיף 100,000 ₪ לטובת תכנון ויועצים.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1206

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1206	השקעה בנכסי המועצה (שם קודם: גגות סולאריים)	1,500	500	2,000	500	-	שינוי שם תב"ר והגדלת תב"ר לטובת שיפוץ אגף החינוך ומשרדי המועצה. במימון הלוואה.

מנכ"לית המועצה:

אני מזכירה לכם שבתקציב 2026, תקצבנו שיפוץ בנכסי המועצה בהיקף של 2 מיליון ₪. חצי מיליון ₪ נועד להתרחבות ל-150 מטר למשרדים שממול ומיליון וחצי ₪, לשיפוץ כאן במשרדים לשינוי החזית, שינוי ושיפור הכניסה, שיפור הנראות, שיפור חוויית העובד, יצירת מטבחון ועוד דברים כאלה. אנחנו משנים את השם של התב"ר. פתחנו אותו לטובת קירוי גגות סולאריים בשכונת צל אורניים אבל משום שהציגו לנו תקורות ועלויות מסוימות ומספרים שהשתנו מול חברת חשמל, החלטנו לחז"ש את האירוע כרגע, מאחר ובעוד שנתיים עומד לפתחנו פרויקט ענק של כל הגגות הסולאריים שמסתיימים וחשבנו שנכון יהיה לעשות איגום של כל האירוע הזה ולהשיג מחירים ומספרים טובים יותר. על כן, במקום להזרים את הכסף הזה לקרנות ולמשוך את זה שוב, החלטנו לשנות את שם התב"ר. זה אומר שניקח הלוואה בסך חצי מיליון ₪ בלבד ולא 2 מיליון ₪ כפי שתוכנן.

מתקיימת הצבעה:

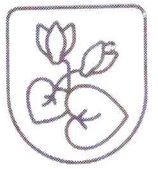
אושר פה אחד.

תב"ר 1015

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1015	מימון מאבק בשדה תעופה בעמק	1,051	180	1,231	180	-	לטובת התשלום השנתי למאבק בגין שנת 2026. במימון הלוואה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1213

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1213	מרכז צעירים ופיתוח עסקי (לשעבר תב"ר "טיפת חלב")	200	654	854	317	337	שינויי שם והשקעה במבנה. במימון ק"ק מעו"ף, הלוואה, תוכניות הפעלה פיס ותוגש בקשה עבור מימון מאמות מידה של הפיס.

גזברית המועצה:

כחצי מהסכום הצלחנו לגייס מגופים שונים ואת היתר אנחנו נממן מכספי הלוואה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1244

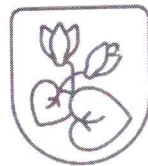
מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1244	שדרוג מתחמי הבריכות	500	500	1,000	500	-	הגדלת תב"ר עבור תכנון ותב"עות. הלוואה.

מנכ"לית המועצה:

עבור המשך התכנון של גלי טבעון. תקצבנו את התב"ר במיליון וחצי ש"ח ואנחנו כל הזמן מגדילים אותו.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1205

מספר תב"ר	שם התב"ר	סכום תב"ר נוכחי לפני ההגדלה	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	סכום תב"ר לאחר הגדלה	השתתפות מועצה	משרדי ממשלה / בעלויות	הערות
1205	שצ"פ קריית חרושת-גן צבעוני	1,125	1,391	2,516	-	1,391	הגדלת תב"ר לצורך תכנון וביצוע השצ"פ. בכפוף לאישור הגדלת הפיס.

גזברית המועצה:

עדכנו מראש שהצפי בפרויקט הוא גבוה יותר, קול הקורא הוא של הפיס ושנביא אותו להגדלה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

6.3 תב"רים לסגירה

תב"ר 1084

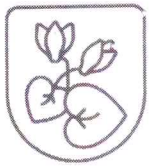
מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1084	הקמת מתקן משחקים	26.5.21	302	291	282	-9	הקטנה וסגירת התב"ר. יתרה ע"ס 9 אש"ח תוחזר לקרן והתב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1092

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1092	שיווק ומיתוג קריית התעסוקה	26.5.21	100	100	100	-	סגירת התב"ר באופן מאוזן.



מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1099

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1099	מחשוב, אבטחת מידע ומרכזייה	21.11.21	520	520	519	-1	הקטנה וסגירת התב"ר. יתרה ע"ס 1 אש"ח תוחזר לקרן והתב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1111

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1111	הנגשה פרטנית טכנולוגית תשפ"ב	1.3.22	31	-	-	-	סגירת תב"ר.

מתקיימת הצבעה:

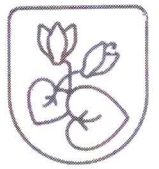
אושר פה אחד.

תב"ר 1122

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1122	שיפוצי קיץ 2022	7.6.22	1,600	1,600	1,600	-	התב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.



תב"ר 1154

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1154	שיפור נראות היישוב	11.6.23	1,280	1,280	1,280	-	התב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1188

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1188	יוזמות תרבות	24.11.24	53	-	-	-	סגירת תב"ר. הפעילות בוצעה דרך מרכז הנצחה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1201

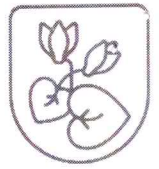
מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1201	שעת כושר 2025	6.3.25	30	30	30	-	התב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1214

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1214	סימוני כחול לבן	5.6.25	150	150	148	-2	הקטנה וסגירת התב"ר. יתרה ע"ס 2 אש"ח תוחזר לקרן והתב"ר ייסגר באופן מאוזן.



מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1225

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1225	סליע 2025	18.9.25	149	177	140	-37	הקטנה וסגירת התב"ר. יתרה ע"ס 37 אש"ח תוחזר לקרן והתב"ר ייסגר באופן מאוזן.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

תב"ר 1203

מספר תב"ר	שם התב"ר	תאריך פתיחת התב"ר	תקציב	הכנסות בפועל	הוצאות בפועל	הגדלה (הקטנה) מבוקשת	הערות
1203	שיפוץ חלקי בנין מועצה	4.3.25	250	250	254	4	הגדלה וסגירת תב"ר. התב"ר יוגדל ב-4 אש"ח וייסגר באופן מאוזן.

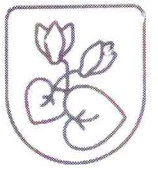
מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

7. אישור הלוואה.

גזברית המועצה:

אני מזכירה לכם שבאישור תקציב 2026, אישרנו הלוואות בגובה של 10 מיליון ש"ח. 5 מיליון ש"ח כבר לקחנו. אנחנו כרגע מבקשים לקחת הלוואה בסך 3.2 מיליון ש"ח. ראיתם את רשימת התב"רים, אני אעבור רק על הגדולים. כ- 1.5 מיליון ש"ח לטובת תאורה בטיילת, כ- 1/2 מיליון ש"ח השקעה בנכסי המועצה, כ- 1/2 מיליון ש"ח שדרוג מתחמי הבריכות, כ- 300,000 ש"ח השקעה בהקמת מרכז צעירים ביישוב, כ- 200,000 ש"ח מאבק בהקמת שדה התעופה, כ- 100,000 ש"ח תוכנית אב לדיגיטציה, כ- 100,000 ש"ח תנועה לתחבורה וכל היתר לפרויקטים קטנים. פנינו לשלושה בנקים. בנק הפועלים לא העביר הצעה עד לרגע הישיבה. ההצעה הטובה ביותר היא של בנק לאומי. בנק לאומי נתן לנו הצעה של פריים 0.7- ואנחנו מבקשים לאשר אותה. ההלוואה היא ל-15 שנה.



אביב עצמון:

אנחנו לא עשינו אף פעם איזשהו חיתוך מצב- מה קורה עם כל הפרויקטים האלו? אני מציע שפעם בחצי שנה או משהו כזה, נעשה חיתוך מצב של הפרויקטים שאושרו ויצאו לדרך. דבר נוסף, מבקש עדכון לגבי סיפור התחבורה.

ראש המועצה:

סביב נושא התחבורה, יש הזדמנויות שונות ואנחנו תוהים בתוך זה מה אנחנו רוצים לקחת פנימה ומה אנחנו מעריכים שיש סיכוי שגורם חיצוני יביא לנו עבודת ייעוץ לאור המסה שעומדת להיות פה עם אנבידיה. אנחנו מאוד על זה.

מתקיימת הצעה:

אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה בשעה 20:30

סיגלית עין קדם מנכ"לית המועצה _____ עידו גרינבלום ראש המועצה _____