

מועצה מקומית טבעון

חוזה להפעלת בריכת חנה סנש

מכרז מספר 18/24

מועצה מקומית טבעון

הזמנה להציע הצעות

להפעלת בריכת חנה סנש

נספחים להזמנה להציע הצעות

- נספח א' - טופס ניסיון קודם.
- נספח ב' - נוסח ערבות השתתפות במכרז.
- נספח ב'1 - נוסח ערבות לקיום החוזה.
- נספח ג' - הצהרת משתתף.
- נספח ד' - ההצעה.
- נספח ה' - תצהיר לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- נספח ו' - בוטל.
- נספח ז' - חוזה הפעלה על נספחיו.
- נספח ח' - הצהרת המציע בדבר ניגוד עניינים אפשרי.

נספחים לחוזה הפעלה

- נספח א' - מפרט השירותים
- נספח ב' - תכולת הבריכה.
- נספח ג' - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ד' - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח ה' - אמנת שירות.
- נספח ו' - נהלים למשתמשי הבריכה

רקע

1. מועצה מקומית קריית טבעון, מזמינה בזאת הצעות להפעלת בריכת הספורט היישובי שברחוב יצחק בן צבי 1 קריית טבעון הקרויה בריכת "חנה סנש" (להלן: "הבריכה"). המציע יידרש לתפעל את הבריכה, לרבות תחזוקה שוטפת, במשך מלוא תקופת ההתקשרות ובהתאם להוראות שבמסמכי המכרז.

הגדרות

2. למונחים בצד ימין יהיה במסמך זה הפרוש אשר לצידם השמאלי.

"המועצה" ו/או "המזמין" ו/או "המזמינה" – מועצה מקומית קריית טבעון.

"המפעיל" או "המציע הזוכה" – הזוכה במכרז לאחר שהמועצה חתמה אתו על החוזה.

"הבריכה" – מתחם בריכת הספורט שברחוב יצחק בן צבי 1 בקריית טבעון המכונה:
"בריכת חנה סנש", על כל חלקיה, מתקניה והתכולה כפי שנמסרה למפעיל.

"המכרז" – הליך בחירת המפעיל, כמפורט בהזמנה זו על כל נספחיה ובחוזה על נספחיו.

"החוזה" – חוזה ההפעלה עליו יחתום הזוכה במכרז ובסוף ההליך – המועצה.

"ועדת המכרזים" – ועדת המכרזים של המועצה.

"אמצעי שליטה" – כמובנו של מונח זה בחוק ניירות ערך תשכ"ח – 1968.

"מציע" – מי שרכש את מסמכי המכרז ולאחר מועד ההגשה מי שהגיש הצעה למכרז.

"ההצעה" – הצעת מציע כמפורט להלן במסמכי ההזמנה ו**נספח ד'** להזמנה.

"ערבות מכרז" – ערבות אותה ימסור המציע יחד עם הצעתו להבטחת גמר הליכי ההתקשרות במקרה בו יהיה המציע למציע הזוכה.

"ערבות ביצוע" – ערבות אותה ימסור המציע הזוכה, כתנאי לחתימת המועצה על החוזה לאבטחת קיום כל התחייבויותיו על פי החוזה.

"המפקח" – מי שמונה בידי המועצה למפקח על פי חוזה ההתקשרות שבעקבות המכרז.

3. **תנאים להשתתפות במכרז**

רשאים להשתתף במכרז מציעים אשר הינם תאגיד אשר עומדים בתנאים המפורטים להלן:

תנאי סף

4. **ניסיון קודם**

- 4.1 למציע ניסיון מוכח בניהול ותפעול של לפחות שלוש בריכות ציבוריות או בריכות ספורט, במשך שלוש שנים רצופות לגבי כל אחת מהן, במשך החמש שנים האחרונות, כשאחת מתוכן לפחות, הוא מנהל ומתפעל במועד הגשת הצעה זו.

או לחילופין :

- 4.2 המציע עסק בניהול, תפעול ותחזוקה, במשך 3 שנים, ברציפות, של מבנים או מתקנים בהיקף כספי שנתי העולה על 2 מיליון ש"ח בכל שנה.
- 4.2.1 מציע אשר עומד רק בחלופה על פי סעיף קטן 4.2, יידרש להעסיק מנהל אשר באופן אישי עסק בניהול בריכה לפחות למשך התקופות הקבועות בחלופה זו.
- 4.2.2 המציע העומד רק בחלופה זו יציג חוזה העסקה עם מנהל כאמור, חתום ע"י המנהל, הכולל תנאי מתלה לפיו עם זכיית המציע במכרז, ישתכלל החוזה ויחייב את הצדדים לו.
- 4.2.3 המציע יציג את ניסיונו של אותו מנהל בהתאם לטבלת הניסיון הקודם – (נספח א' להלן) בשינויים המחויבים.
- 4.2.4 המציע לא יהיה רשאי להחליף את המנהל אשר הציע במכרז אלא במנהל אחר העומד בתנאים דלעיל ואשר יאושר ע"י המזמין.

- 4.3 על המציע למסור פרטים בדבר ניסיונו כאמור בטבלת ניסיון קודם **נספח א'** לנספחי המכרז.

יכולת פיננסית

- 4.4 על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת המספיקה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על המפעיל עפ"י מסמכי המכרז והחוזה.

- 4.5 בוטל.

ערבויות

- 4.6 "ערבות המכרז" – על המציע להגיש ביחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, חתומה כדין, לפקודת המועצה בסכום של 5,000 ₪. תוקפה יהיה עד ליום 19.05.25. המציע יאריך ערבות זו על פי הוראת המזמין ככל שיידרש עד להודעה הסופית על המציע הזוכה. המציע הזוכה יאריך ערבות זו עד למועד בו ימציא ערבות לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה כמפורט להלן.

נוסח ערבות המכרז רצ"ב למכרז זה כנספח ב'.

4.7 על המציע לצרף להצעתו קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז במשרדי המועצה. עלות רכישת מסמכי המכרז – 1000 ₪.

4.8 לא יתקיים סיור מציעים.

5. תנאים נוספים

5.1 על המציע להציג, כחלק מהצעתו, תכנית תפעולית לרבות כוח האדם הדרוש להפעלה. על המציע לצרף המלצות, ככל שאלה מצויות בידיו, לגבי בריכות אשר ניהל כאמור לעיל בסעיף 4.1.

6. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

את ההצעה נספח ד', חתומה כנדרש להלן.

6.1 פרופיל של המציע המגיש את ההצעה למכרז (בהתאם לטופס נספח ג').

6.2 תעודת רישום חברה.

6.3 אישור על ניהול ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבון ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.

6.4 מסמך המפרט תוכנית הפעלה מוצעת (בהתאם לסעיף 5.1 לעיל - נספח ה').

6.5 מסמך המפרט את בעלי אמצעי השליטה במציע כולל בעלי אמצעי השליטה בגופים השולטים במציע (אם ישנם כאלה). המסמך האמור ילווה בהעתקים מאושרים ע"י עו"ד או רו"ח של תעודות רשמיות של רשם החברות המפרטות ומאשרות את האמור באותו מסמך, בהתאם לטופס בנספח ג'.

6.6 מסמכים המעידים על ניסיון קודם של המציע והמנהל המוצע על ידו לפי סעיפים 4.1, 4.2, לפי העניין, והטופס נספח א', והמלצות אם ישנן.

6.7. תצהיר לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1961 וחוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987 בנוסח המצורף כנספח ז'.

6.8. אישור משטרה לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א – 2001.

6.9. ערבות בנקאית כאמור בסעיף 4.7 לעיל והטופס נספח ב'.

6.10. פרוטוקול סיור מציעים וכן כל הבהרה אשר פורסמה ע"י הועדה עד למועד הגשת המכרז כאשר הן חתומות ע"י המציע.

6.11. בוטל.

6.12. הצהרת משתתף בנוסח נספח ג' להזמנה.

6.13. הצהרה המציע בדבר ניגוד עניינים - נספח ח' להזמנה.

6.14. כל מסמכי המכרז והחוזה חתומים בכל עמוד ע"י המציע.

7. ההצעה

7.1. על המציע לציין את הסכום החודשי אותו הוא מבקש לקבל עבור שירותי הניהול והתפעול.

7.2. המציע יחתום על הצעתו בחתימה מחייבת באמצעות מורשי חתימה. כמו כן יחתום המציע על הצהרת משתתף – נספח ג' וכל על כל מסמך ממסמכי המכרז ויצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים בהזמנה זו ובסעיף בסעיף 6 לעיל בפרט.

8. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המציע יאריך, על פי דרישת המזמין בכתב, את תוקף ההצעה (לרבות תוקף הערבות הבנקאית) ב- 3 חודשים נוספים, ובתקופות נוספות בנות 90 יום כל אחת ככל שיידרש.

9. **הוצאות המכרז**
- כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
10. **סיור מציעים**
- 10.1. לא יתקיים סיור מציעים.
11. **שאלות הבהרה**
- 11.1. המציעים יהיו רשאים להגיש שאלות הבהרה, ואו השגות, בכתב, על מסמכי המכרז עד תאריך 10.2.25.
- 11.2. המזמין ישיב, בכתב, על שאלות ההבהרה וההשגות אשר הוגשו כאמור. התשובות תשלחנה לכל רוכשי מסמכי המכרז.
- 11.3. כל תשובה כאמור תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו.
- 11.4. המציעים יגישו את התשובות לשאלות ההבהרה ביחד עם הצעתם כאשר הן חתומות כשאר מסמכי המכרז.
12. **הבהרות ושינויים**
- 12.1. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.
- 12.2. המציעים יגישו כל שינוי ו/או הבהרה כאמור ביחד עם הצעתם כאשר הם חתומים על ידם כשאר מסמכי המכרז.
13. **הגשת ההצעה**
- 13.1. הצעות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית עד ליום 19.2.25 שעה 17:45 ארוזות במעטפה עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד.

13.2. את המעטפה יש להפקיד במסירה ידנית בתיבת המכרזים שבמשרדי מנכ"ל המועצה. לא יובאו לדיון הצעות שלא היו בתיבת המכרזים עד המועד הנ"ל, מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז.

14. קריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה

התחרות במכרז תהיה על גובה דמי התפעול שידרוש המציע בשקלול עם איכות ההצעה.

15. בחינת ההצעות

15.1. ועדת המכרזים של המועצה, בעצמה או לאחר התייעצות עם מומחים מטעמה, רשאית לפסול כל הצעה שהיא בלתי סבירה או בשל אי התאמתה לתנאי המכרז.

15.2. אין לעשות כל שינוי ו/או תוספת במסמכי המכרז. הצעות שתוגשנה עם שינויים ו/או הוספות ו/או מחיקות ו/או התניות על מסמכי המכרז – תיפסלנה.

16. בחירת הזוכה במכרז

בכפוף לסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים של המזמין תבחר במציע שיקבל את הציון הגבוה ביותר בשקלול של ההנחה שיציע על דמי התפעול המקסימליים, ושקלול של ציון האיכות שיקבל.

סכום דמי התפעול המקסימליים **לשעת** פעילות רגילה של הברכה לתושבים הינו 118 ₪ בתוספת מע"מ.

מעבר לשעות הבסיס, שמורה זכותה של המועצה להודיע למפעיל עד 20 בכל חודש קלנדרי, על חריגה משעות הפעילות הנקובות בהסכם זה שנועדו לחודש שעתיד לבוא. עבור כל שעת פעילות החורגת משעות הבסיס הנקובות בהסכם ההתקשרות, ישולם למפעיל 125% מהמחיר השעתי שנקבע לעיל, ולא מעבר.

חרף האמור לעיל - בחודשים יולי אוג', בחופשות הקיץ, עתיד לוח הזמנים דלעיל להשתנות. למועצה הזכות להודיע למפעיל מראש ובכתב על השינוי של כל חודש מהחודשים הנ"ל עד 10 ימים לפני תחילתו, ובמקרה כאמור, יהיה התעריף שישולם למפעיל עבור שעות הפעילות המעודכנות, כתעריף המחיר השעתי הרגיל, ללא תוספת.

שיעור ההנחה המרבית שיוכל להציע המציע ביחס לדמי התפעול המקסימליים הינו 10% אחוזים. ההנחה תהיה באחוזים שלמים, ולא שברי אחוזים.

מדרג הציון להנחות הינו :

לציון האיכות יינתן בשקלול הכולל משקל של 80 אחוזים.
לציון האטרקטיביות במחיר יינתן בשקלול הכולל משקל של 20 אחוזים.

17. הודעה לזוכה והתקשרות

- 17.1. המועצה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז, בכתב.
- 17.2. תוך 30 ימים לפחות לפני מועד תחילת הפעילות, ימציא הזוכה הערבות הבנקאית הנדרשת על פי החוזה בסכום הנזכר בנספח ב1 להצעה, ימציא את אישורי הביטוח והערבויות ויחתום על החוזים ועל נספחיהם.
- 17.3. המועצה תמסור הודעה, בכתב, ליתר המשתתפים במכרז בדבר תוצאות המכרז בצירוף הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפות במכרז. למרות האמור, תעוכב ערבות 2 המציעים הבאים בתור לזכייה לאחר המציע הזוכה עד להשלמת הליכי ההתקשרות כמפורט לעיל.
- 17.4. רק חתימת המועצה על החוזה הסופי ומסירתו למציע הזוכה תהווה קיבול הצעת הזוכה במכרז. החוזה לא יחשב כמשוכלל ומחייב את המועצה עד לחתימתה ומסירת החוזה כאמור.

18. חובות הזוכה במכרז לאחר הודעת הזכייה

- 18.1. זכה המציע במכרז (לעיל ולהלן: "**הזוכה**") יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו – ולהחזירו למועצה כשהוא חתום על ידי בעלי זכויות החתימה של המציע, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה כי עליו לחתום על החוזה.
- 18.2. כן על הזוכה להמציא למועצה, תוך 30 ימים לפחות לפני מועד תחילת הפעילות, את ערבות הביצוע נספח ד' לחוזה ואת אישורי הביטוח נספח ג' לחוזה.
- 18.3. הערבות תהיה לכלל התחייבויות המפעיל והצהרותיו על פי מסמכי המכרז וחוזה ההפעלה. כתב הערבות יהיה בנוסח המצורף בנספח ד' לחוזה.
- 18.4. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים לעיל כולם או חלקם – תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות המכרז המצורפת להצעת המציע כאמור בסעיף 4.6 לעיל. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום התחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- 18.5. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

עיקרי החוזה

19.

19.1. המציע הזוכה יחתום על חוזה עם המועצה בנוסח המצורף להזמנה זו **כנספח ז'**. יובהר כי רק חתימת המועצה על החוזה המצורף עם המפעיל, ולא כל שלב קודם בהליכי המכרז, תהווה קיבול סופי של הצעת המציע.

ערבות ביצוע

19.2. תנאי לחתימת החוזה ע"י המועצה הוא המצאת **"ערבות ביצוע" לביצוע התחייבויותיו של המפעיל על פי החוזה**. הערבות תהיה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית בסכום של 15,000 ₪ צמודה למדד המחירים לצרכן, תוקפה יהיה עד ליום 19.2.27 והיא תוארך מעת לעת לפי דרישת המועצה עד לתום 3 חודשים לאחר תום תקופת ההתקשרות, בנוסח המצורף לחוזה **כנספח ב1**.

אחריות וביטוח

19.3. חוזה ההפעלה כולל סעיפי אחריות וביטוח כמפורט שם בסעיף 11. כתנאי לחתימת המזמין על החוזה יציג הזוכה את אישור עריכת הביטוחים המצורף **כנספח ג'** לחוזה. מובהר כי בשלב הגשת ההצעה במכרז אין צורך בחתימת חברת ביטוח ע"ג אישור הביטוחים, וניתן להגיש את האישור כשהוא חתום על ידי המציע בלבד.

החזרת הבריכה למועצה בתום התקופה

19.4. בתום תקופת ההתקשרות, ישיב המפעיל לידי המועצה את ניהול הבריכה כשהיא במצב תקין ופעיל לרבות כל הציוד והתכולה, וכשהיא נקייה ומסודרת במצב טוב ותקין וראוי ללא תמורה כלשהי.

תקופת החוזה

19.5. הזוכה יפעיל את הבריכה למשך תקופת התקשרות כוללת של 24 חודשים, החל מיום 1.3.25. ניתן להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד 3 תקופות של 12 חודשים כל אחת וזאת בעדכון מראש של המועצה 30 יום מראש למפעיל בטרם תמה התקופה.

19.6. **חרף האמור לעיל, תהיה למועצה זכות להשתחרר מההסכם בכל עת, ומכל סיבה, בהתראה של חודש ימים מראש ובכתב.**

בדיקה עצמאית

19.7. בהגשת הצעתו למכרז, מצהיר המציע כי ביצע בדיקה מקיפה וכוללת של הנדרש להפעלת הברכה על ידו בהתאם להוראות המכרז, כי נועץ ביועצים משפטיים, וכן כי ביצע בדיקה פיזית של המתקנים והתנאים להפעלתם וכן ביצע כל בדיקה אחרת הדרושה לו בסבירות למתן הצעתו במכרז וכי נתן הצעתו רק לאחר שתוצאות הבדיקות היו לשביעות רצונו.

בברכה,

עידו גרינבלום

ראש המועצה

נספח א' - טופס ניסיון קודם

(סעיף 4.4 למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

הנדון: מכרז להפעלה של בריכת חנה סנש ("המכרז")

אני הח"מ [שם] _____ [ת.ז. מס'] _____ מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני מגיש טופס זה במסגרת הצעת [שם המציע] _____ [מספר זהות המציע – לתאגיד] _____ (להלן: "המציע").
2. המציע מבקש להוכיח את ניסיונו הקודם בהתאם לחלופה המסומנת להלן [סמן את החלופה המבוקשת]:

סמן ב-X	החלופה
	סעיף 4.1 למכרז: למציע ניסיון מוכח בניהול ותפעול של לפחות שלוש בריכות ציבוריות או בריכות ספורט, במשך שלוש שנים רצופות לגבי כל אחת מהן, במשך החמש שנים האחרונות, כשאחת מתוכן לפחות, הוא מנהל ומתפעל במועד הגשת הצעה זו.
	סעיף 4.2 למכרז: " המציע עסק בניהול, תפעול ותחזוקה, במשך 3 שנים, בריפות, של מבנים או מתקנים בהיקף כספי שנתי העולה על 2 מיליון ש"ח בכל שנה." [הערה: מציע הניגש על פי חלופה זו מחויב בהתחייבות לגבי מנהל כאמור בסעיף 4.2 למכרז]

3. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הנדרש במכרז לעניין ניסיון קודם, להלן פרטי ניסיונו הקודם של המציע:
[במידה והמציע מבקש להראות ניסיון ביותר מאתר אחד, יש לצרף טבלה זו במספר עותקים כמספר האתרים, וכשהיא ממולאת ביחס לכל אתר בנפרד]

שם האתר:	
סוג האתר:	סעיף 4.1 למכרז: בריכה ציבורית
[הקף את המתאים]	סעיף 4.2 למכרז: מבנים או מתקנים בהיקף דומה לנדרש במכרז זה
כתובת האתר:	

	איש קשר באתר :
	טלפון ליצירת קשר :
	פקס ליצירת קשר :
	דוא"ל ליצירת קשר :
	השנים בהן ניהל המציע את האתר : [יש לציין תאריכים לפי הלוח הגרגוריאני]
	שמות ממליצים : [ניתן לצרף מכתבי המלצה בנוסף לציון שמות ממליצים]

4. ולראיה באתי על החתום :

נספח ב' – נוסח ערבות השתתפות במכרז

(סעיף 4.7 למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

הנדון: **ערבות בנקאית** – מכרז מס' 18/24

על פי בקשת _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם השתתפותו של המשתתף במכרז שבנדון.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ [הבנק]

*הערה: ערבות המכרז אינה חייבת להיות צמודה למדד. ערבות הביצוע חייבת להיות צמודה. נוסח הערבות מהווה דוגמה. תתקבל ערבות בנוסח דומה השומרת על עקרונות דוגמה זו.

נספח ב' 1' – נוסח ערבות לקיום החוזה.

(סעיף 19.2 למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

הנדון: **ערבות בנקאית** – מכרז מס' 18/24

על פי בקשת _____ (להלן: "הזכין") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם חובות הביצוע של הזכין במכרז שבנדון.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ [הבנק]

***הערה:** ערבות המכרז אינה חייבת להיות צמודה למדד. ערבות הביצוע חייבת להיות צמודה. נוסח הערבות מהווה דוגמה. תתקבל ערבות בנוסח דומה השומרת על עקרונות דוגמה זו.

נספח ג' – הצהרת המשתתף

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 18/24 - הצהרת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים
בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות התמורה והעלויות המוטלות על המציע בתנאים המיוחדים ובחווה ההפעלה וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את הפעלת הפרויקט בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
3. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה למשך 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
5. אנו מסכימים כי לא נכרת בעצם הצעתנו ו/או בהודעה על זכייתנו במכרז כל חוזה מחייב בינינו לבין המועצה. חוזה מחייב ייכרת רק לאחר העברה לידנו של עותק של חוזה ההפעלה, חתום כדין על ידי המועצה
6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית אוטונומית בסך 5,000 ₪.
7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית צמודה ואישור קיום ביטוחים בנוסח הקבוע במסמכי המכרז.

8. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידנו בקשר עם השתתפותנו במכרז תוגש לגביה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסמכים וקבועים מראש.

9. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד או התאגידים בשמם מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

10. כן אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים לפי סעיף 7 להזמנה ו/או כל מסמך אחר אשר נדרשתי להגישו במסגרת מסמכי המכרז.

11. בהתאם לסעיף 7.2 למכרז, להלן תיאור תמציתי (פרופיל) של המציע [יש לתאר להלן בקצרה את המציע וכל מידע אחר שהמציע סבור כי הוא רלבנטי, במטרה להציג בפני ועדת המכרזים את עיקרי הצעתו. התיאור נועד לשמש למען הנוחות וההתמצאות בלבד, ובכל מקרה של סתירה או השמטה – יחייבו הנתונים שימסור המציע במסגרת הנספחים להצעתו. תוכן התיאור שימולא בסעיף זה לא ייבחן לצורך הקביעה האם עמד המציע בדרישות המכרז המיון המוקדם]

12. בהתאם לסעיף 7.7 למכרז, מצורף מסמך המפרט את בעלי אמצעי השליטה במציע כולל בעלי אמצעי השליטה בגופים השולטים במציע (אם ישנם כאלה). כן מצ"ב למסמך האמור העתקים מאושרים ע"י עו"ד או רו"ח של תעודות רשמיות של רשם החברות המפרטות ומאשרות את האמור באותו מסמך.

13. פרטי המשתתף הינם :

13.1 שם המשתתף : _____

13.2 כתובת : _____

13.3 טל' : _____

13.4 דוא"ל : _____

13.5 איש הקשר : _____

חתימה וחותמת : _____

תאריך : _____

נספח ד' – הצעת המציע

ההצעה

אנו הח"מ, לאחר שקראנו את כל מסמכי המכרז ותנאיו, ולאחר שבדקנו, בבדיקה עצמאית מטעמנו, את כל הנתונים אשר הוצגו לנו ואנו מוותרים על כל טענת הסתמכות על מצגים שעשתה כלפינו המועצה או מי מטעמה, מתכבדים להציע כי נבצע את כל הפעולות המוטלות על המפעיל על פי מסמכי מכרז זה.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נשלם את כל התשלומים המוטלים על המפעיל, נבצע את ההפעלה ונעמיד את הערבויות והביטוחים על פי המפורט במסמכי המכרז.

כנגד התחייבויותינו אלה אנו מציעים כי התשלום השעתי אותו נקבל מהמועצה בגין התחייבותנו להפעיל את הבריכה בשעות הרגילות הנקובות בהסכם ההתקשרות יהיה הסכום המקסימלי שנקבע בסך 118 ₪ לשעה + מע"מ, ועליו הנחה בסך של _____ אחוזים (ההנחה באחוזים שלמים, עד מקסימום הנחה של _____ אחוזים).

הסכום החודשי ישולם לנו בתנאי שוטף + 45 כנגד חשבונית מס כחוק.

ולראיה באנו על החתום _____

תאריך _____.

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר כי אני משמש כיועצה המשפטי של _____ וכי חתימת החברה על מסמכים אלה מחייבת אותה לכל דבר ועניין בהתאם למסמכי התאגיד.

_____, עו"ד

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

אני הח"מ, _____, נושא ת"ז מס' _____ המשמש כ- _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת ואמת בלבד, ושאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה לאמור:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (שם המציע) לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה במכרז להפעלה של בריכת חנה סנש (מכרז מס' 18/24) (להלן: "ההליך").

2. _____ (כנ"ל), לרבות בעל זיקה אליו, כמשמעות הדבר בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק - ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך.

3. _____ (כנ"ל), לרבות בעל זיקה אליו, כמשמעות הדבר בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, ואם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק - במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם + חתימה

אישור:

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, אשר זיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד, ושאם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

נספח ו'

דו"חות כספיים של המציע

בוטל

נספח ז' – חוזה הפעלה על נספחים.

הסכם

הסכם

שנערך ונחתם בקריית טבעון ביום _____

בין:

המועצה המקומית קריית טבעון

(להלן – "הרשות" או "המועצה")

לבין:

(להלן – "המפעיל")

הואיל והרשות מעוניינת בהפעלה וניהול בריכת השחייה המשמשת כיום לצרכי התאמנות ספורטיבית (שחייה, וכדור מים) שברחוב יצחק בן צבי 1 בקריית טבעון המכונה: "בריכת חנה סנש" על כל חלקיה ומתקניה שבתחומי הרשות (להלן: "הבריכה").

והואיל והמפעיל מצהיר כי הוא בעל היכולת, המיומנות, כוח האדם והניסיון לניהול ותפעול הבריכה לפי צרכי הרשות ולשביעות רצונה, וכמו"כ ליתן השירותים ולנהל, לתפעל ולתחזק את הבריכה על כל מתקניה בתקופה ובתנאים האמורים בהסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי:

1.1 המבוא לחוזה זה וההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 להלן הנספחים לחוזה המצורפים כחלק בלתי נפרד הימנו:

נספח א' – מפרט השירותים

נספח ב' – תכולת הבריכה – ייערך רישום מסודר, וייחתם ע"י הצדדים יום לפני תחילת פעילות המפעיל.

נספח ג' – אישור על קיום ביטוחים.

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית.

נספח ה' – אמנת שירות.

נספח ו' – נהלים.

2. הגדרות ופרשנות:

2.1 בחוזה זה ובכל מסמכי המכרז יהיו המונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בצידם.

"הרשות" – המועצה המקומית קריית טבעון

"המפעיל" – לרבות נציגיו של המפעיל, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים וכל הפועל בשמו.

"מנהל מטעם המפעיל" – מנהל שימונה ע"י המפעיל ויהא מוסמך מטעמו לקבל הוראות מנציגי הרשות, להורות ולנהל את ביצוע העבודות.

"מנהל מטעם הרשות" – נציג הרשות לעניין הסכם זה – מנכ"ל הרשות (כיום מר יריב אביטל), או כל נציג אחר שימונה ע"י המנכ"ל.

"הבריקה" – מתחם בריכת הספורט שברחוב יצחק בן צבי 1 בקריית טבעון המכונה: "בריקת חנה סנש", על כל חלקיה, מתקניה והתכולה כפי שנמסרה למפעיל.

2.2 פקודת הפרשנות [נוסח חדש] וחוק הפרשנות יחולו על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3 חוזה זה על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד, לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי-בהירות או דו-משמעות, נגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות ולכותרות שוליים.

3. מהות החוזה:

3.1 כנגד תשלום התמורה כמפורט בחוזה זה להלן, וכנגד ביצוע כל התחייבויות המפעיל כמפורט בחוזה, מתחייב המפעיל להפעיל ולתחזק את הבריקה ולתת את השירותים הדרושים, לתקופה שמיום 1.3.25 ולמשך 24 חודשים והכל בתנאים כמפורט בחוזה זה. חרף האמור לעיל, שמורה לרשות הזכות להפסיק את ההתקשרות עם המפעיל, בכל עת, ומכל סיבה שהיא, בהתראה בכתב למפעיל של 30 ימים מראש.

3.2 המפעיל מקבל על עצמו, תמורת תשלום התמורה, לספק את כוח האדם הנדרש כדי להפעיל ולתחזק את הבריקה וליתן את כל השירותים ע"פ כל תנאי חוזה זה, בין השירותים המפורטים **בנספח א'** ובין כל שירות הנובע מהם באופן טבעי וסביר.

3.3 על המפעיל להיות ערוך לספק את השירותים נשוא הסכם זה בכל שעות ההפעלה הרגילות הנקובות במכרז, כשירותים זכות לצמצם שעות אלו מעת לעת בהתראה קצרה מראש, וכן מתחייב המפעיל להפעלת הבריקה גם בשעות החורגות מהשעות הנקובות במכרז זה, ובלבד שקיבל על כך התראה מראש, עד 20 בכל חודש קלנדרי, עבור החודש שעתיד לבוא.

3.4 הרשות מתחייבת למסור לחזקת המפעיל את הבריקה ביום _____.

3.5 ביצוע השירותים יעשה על פי הוראות חוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות ולהנחיות ולבירורים שניתנו ע"י הרשות ו/או המנהל מטעם הרשות.

3.6 המפעיל יבצע את השירותים בטיב ובאיכות מעולים ובכפוף לכל התקנים, הדרישות וההוראות של כל הרשויות הרלוונטיות ועפ"י כל דין.

4. הצהרות המפעיל:

המפעיל מצהיר ומתחייב כדלקמן:

4.1 כי ראה את הבריקה ובדק ביסודיות ובהירות את מצבה הפיזי והמשפטי ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו ולביצוע השירותים, וביצוען המלא של כל הוראות חוזה זה והוא מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה כנגד הרשות לרבות טענת מום ו/או אי התאמה.

4.2 כי יש לו את הידע, המיומנות, היכולת הפיננסית, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח האדם המיומן, הדרושים לתפעולה ולתחזוקתה של הבריקה, וקיום כל התחייבויותיו שעל פי חוזה זה ובהתאם לדרישות כל דין.

4.3 כי הוא מנהל ספרים כחוק ואין כל מניעה חוקית או אחרת להתקשרותו.

- 4.4 כי הרשות לא נתנה ולא הציגה כל מצג, הבטחה, הערכה וכיו"ב ביחס למצב הברירה או היקף השימוש בה, וכי נושא זה הינו באחריותו ובסמכותו המלאים של המפעיל לאור בדיקותיו והתרשמויותיו, והוא מתקשר בחוזה זה תוך הסתמכות בלעדית על בדיקותיו הוא.
- 4.5 כי ידוע לו שהאחריות לקבלת הסכמה ו/או רישיון להפעלת הברירה הינו באחריותו המלאה. הרשות תסייע למפעיל כמיטב יכולתה לקבל את ההסכמה ו/או הרישיון במידה ותידרש לכך, אולם מובהר בזאת כי הסכמה זו אין בה לגרוע מהצהרתו ומהתחייבויותיו של המפעיל ו/או להטיל חבות כלשהיא על הרשות להמציא אישור כלשהו כמפורט לעיל.
- 4.6 כי ממועד מסירת הברירה לידי ע"פ חוזה זה, הוא יהיה אחראי בלעדית לקיום הפעילות בברירה בכל שעות הפעילות, ולשימוש זהיר ובטוח, תוך הבטחת תנאי בטיחות הולמים ונקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים, בברירה, במתקניה ובסביבתה ובכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המנהל או שיהיה דרוש ע"פ כל דין או ע"פ הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא, וכי הוא פוטר בזאת את הרשות באופן בלתי חוזר ומראש מכל אחריות ומכל חבות מקצועית, כספית או משפטית באשר להפעלה כאמור.
- 4.7 כי יישא בכל התשלומים הנדרשים להחזקת כוח האדם הנדרש לתפעול ותחזוקת הברירה ואשר חלים עליו כמפורט **בנספח א'** לחוזה זה, במלואם ובמועדם. המפעיל מתחייב להמציא לרשות מעת לעת לפי דרישתה, תיעוד מפורט לכל הוצאותיו והתקשרויותיו באשר להחזקת והפעלת הברירה, בין היתר כדי לוודא כי המפעיל משלם כחוק עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה, ובהיקף נדרש. במידה והרשות תסבור לאור נתונים ומסמכים שיומצאו לה ע"י המפעיל, כי יש בהם כדי לסכל או לשבש עמידת התחייבויות המפעיל כלפי הרשות, תוכל הרשות ליתן הוראות בהתאם למפעיל לשינוי ו/או לביצוע, והמפעיל יהיה מחוייב בהן. למען הסר ספק, הוצאות שאינן בבחינת כוח האדם הנכלל בחוזה זה, לרבות מים, חשמל גז, כימיקלים, ניקיון יחולו וישולמו ע"י הרשות בהתאם להוראות ופיקוח המפעיל, כשהמבטיח מתחייב לפעול ביעילות לצמצום ההוצאות, מבלי לפגוע בסטנדרט השירות הנדרש.
- 4.8 כי יהיה אחראי בלעדית לתחזוקה נאותה ומלאה של הברירה וימלא אחר כל הוראות הרשויות המוסמכות, ובכל מקרה וההוראות מתייחסות לרשות, למלאן כאילו היה הרשות לצורך כל נושא ועניין הקשורים בתפעול הברירה וביצוע השירותים ע"פ חוזה זה.
- 4.9 כי כל אי-התאמה וכל חוסר בין התכולה המפורטת בנספח ב' לבין המצאי, שיתגלו בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות או לאחר השבת מתחם הברירה לרשות, יחולו על המפעיל. בנוסף, כל ליקוי, אי התאמה וכל בלאי, למעט בלאי סביר הנובע משימוש והחזקה סבירים, יחולו על המפעיל ויתוקנו או ישולמו על ידו מיידית.
- 4.10 כי ידווח למנהל מטעם הרשות באופן הדוק ושוטף מעת לעת או לפי דרישת המנהל על מהלך השירותים, לרבות תוך השתתפות בישיבות ופגישות.
- 4.11 כי ידווח למנהל מטעם הרשות, באופן מידי, בע"פ ובכתב, על אירועים חריגים ובכלל זה כאלה העשויים להוות עילה לתביעה, כגון: תאונה, פציעה, טביעה, גניבה, פריצה וכיו"ב.
- 4.12 כי תפעול הברירה נמסר לידי בין היתר לצרכי הפקת נתונים הקשורים להפעלת הברירה על כל מתקניה וחלקיה (כולל ניתוח אפשרות עתידית להפעלת מזון ושיעורי שחיה, בתקופה שלאחר גמר ההתקשרות עימו), אשר יאפשרו ניתוח ועיבוד והסקת מסקנות באשר לצורת התפעול המיטבית, וכי מיד בסיום ההתקשרות יעביר דו"ח מסודר ומפורט באשר לנתונים שנאספו ולהמלצותיו באשר לדרך התפעול המיטבית, באופן שיאפשר הכנת מכרז חדש כאמור.

5. ניהול, הפעלה, תחזוקה:

- 5.1 ממועד מסירת הברירה למפעיל יהיה המפעיל אחראי להחזיק את הברירה במצב תקין, ישמור עליה כמנהג בעלים השומר על תפעולה, תחזוקתה, השימוש בה ובתכולתה.
- 5.2 המפעיל יהיה אחראי להשגת רישיון עסק לברירה, ככל שנדרש.
- 5.3 המפעיל יהיה אחראי לקיומו של היתר רעלים בתוקף לברירה.
- 5.4 המפעיל יהיה אחראי על ניהול ותפעול צוות העובדים ו/או הקבלנים שיועסקו ו/או ינתנו שירותים בברירה, כגון מציל, ניקיון, וכיו"ב, אף אם אלה אינם עובדיו.

- 5.5 הרשות מתחייבת לספק על חשבונה את כל הציוד, המים החשמל, הגז, החומרים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע השירותים באופן יעיל ושלם, לרבות תיקונים נדרשים אלא אם נאמר במפורש אחרת **בנספח א'.**
- 5.6 המפעיל יהיה אחראי על פתיחת וסגירת מתחם הבריכה. בסיום כל יום פעילות על המפעיל לדאוג לניקיון האתר ולוודא סגירת אורות, שערים, מזגנים וכיו"ב והפעלת האזעקה.
- 5.7 המפעיל לא יעשה כל שינוי בבריכה ללא הסכמת הרשות מראש ובכתב, בין ארעי ובין קבוע, אם בדרך של בניה או הריסה ו/או בדרך של התקנת מתקנים המחוברים דרך קבע למבנה ו/או בדרך של שינוי יסודי במערכות החשמל ו/או האינסטלציה הקיימות, ואם בכל דרך אחרת.
- 5.8 מבלי לראות בכך הסכמה כלשהי מאת הרשות, אם המפעיל ו/או מי מטעמו יבצע שינויים ו/או תיקונים כלשהם במבנה, לא יהיה המפעיל זכאי להשבת הוצאותיו, ושינויים ו/או תיקונים אלו יהפכו לרכוש הרשות, בכפוף לאמור במפורש אחרת בהסכם זה, מבלי שהדבר יקנה למפעיל זכות כלשהי, אולם הרשות תהא רשאית לדרוש מהמפעיל את החזרת המצב לקדמותו בכל עת, לרבות כל תיקון דרוש לפי שיקול דעתה המוחלט, והמפעיל יהא חייב לעשות כן על חשבונו לאלתר. לא בוצע הנדרש לעיל, תהא הרשות רשאית לעשות זאת על חשבון המפעיל ועל המפעיל יהיה לפרוע את חשבון הוצאות הרשות בתוך 10 ימים מעת דרישתה.
- 5.9 ככל שייגרמו נזקים במתחם הבריכה שלא מחמת בלאי סביר, אלא משום רשלנות המפעיל בטיפול ו/או בתחזוקה, יחוייב המפעיל בתיקונים.

6. פיקוח:

- 6.1 הרשות רשאית לבדוק ולהשגיח על ביצוע השירותים ולבדוק את טיבם והיקפם, וכן רשאית הרשות לבדוק האם המפעיל מבצע כהלכה את החוזה, את הוראותיה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא. המפעיל יאפשר ויעזור לרשות ולכל מי מטעמה, להיכנס בכל עת למתחם הבריכה לצורך הפיקוח.
- 6.2 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לרשות או למנהל או למי מטעמם על ביצוע השירותים אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה ע"י המפעיל ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות, הן במידה והמדובר הוא באחריות הרשות לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות המפעיל לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי הרשות ולתוצאות הביצוע.
- 6.3 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את המפעיל מהתחייבויותיו כלפי הרשות למילוי תנאי החוזה.
- 6.4 האמור בסעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מיתר סמכויות הרשות בחוזה זה.

7. העדר יחסי עובד מעביד:

- 7.1 תנאי יסודי להסכם זה הינו כי המפעיל משמש מפעיל עצמאי, חיצוני ובלתי תלוי וכי אין בין הרשות לבינו או לבין כל אדם אחר המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד.
- 7.2 אם חרף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי הרשות היא מעבידתו של המפעיל או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב המפעיל לשפות מיד את הרשות בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.
- 7.3 המפעיל ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הסכמים והסדרים קיבוציים, לרבות תשלומי שכר מינימום, מסים וביטוח לאומי כחוק. המפעיל יבטח את עובדיו ו/או פועליו בביטוח מעבידים.

8. התמורה למפעיל:

- 8.1 בתמורה למתן כל השירותים לשביעות רצונה של הרשות, תשלם הרשות למפעיל:
- 8.1.1 סך של _____ ₪ לשעת פעילות משעות ההפעלה הרגילות של הבריכה לתושבים, בתוספת מע"מ כחוק, כנגד חשבונית מס כדין והצגת פטור מ-א/אישור על ניכוי במקור. מובהר כי לרשות שמורה הזכות לצמצם שעות אלו מעת לעת, בהתראה קצרה מראש.
- 8.1.2 תוספת של 25% על הסך הנקוב בסעיף 8.1.1. לעיל על שעות הפעלה שסיפק המפעיל מעבר לשעות הרגילות הנקובות במכרז, בין אם הודע למפעיל על כך מראש, ובין אם לאו.

- 8.1.3 בתקופה בה תהיה הברכה סגורה לרגל פגרת קיץ או בשל הוראת הרשויות (כגון סגר בשל מגיפה) לא ישולמו דמי הפעלה.
- 8.1.4 בחודשים יולי אוג', בחופשות הקיץ, עתיד לוח הזמנים המיועד להפעלה שבאמת השירות להשתנות. לרשות הזכות להודיע למפעיל על השינוי של כול חודש מהחודשים הנ"ל עד 10 ימים לפני תחילתו, ובמקרה כאמור, יהיה התעריף שישולם למפעיל עבור שעות הפעילות המעודכנות, כתעריף המחיר השעתי הרגיל הנקוב בסעיף 8.1.1 לעיל, ללא תוספת.
- 8.2 בנוסף, תישא הרשות בכל התשלומים החלים עליה כמפורט בנספח א'.
- 8.3 הרשות תשלם את התמורה המגיעה למפעיל מדי חודש (או מדי שנה בהתאם לסעיף 8.3), בתנאי שוטף + 45. עד 10 בכל חודש, יגיש המפעיל לרשות דו"ח שעות פעילות הברכה לקהל בחודש שחלף, מפורט לפי ימים, ושם העמותה המשתמשת, חתום בידי נציג מורשה של העמותה, ולפי דו"ח זה תחושב התמורה המגיעה למפעיל. ככל שהעמותות תרצינה בשעות פעילות העולות על האומדן מוטלת החובה על המפעיל, להסדיר את התשלום עבור שעות אלו, עם העמותות ישירות.
9. סודיות:
- 9.1 המפעיל מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה על כל מרכיביו וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו במהלך ועקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה. חובה זה ותחול על המפעיל הן בתקופת ההתקשרות והן לאחריה.
- 9.2 הוראות סעיף זה יחולו גם על כל מי שמועסק על ידי המפעיל או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את המפעיל לכל דבר ועניין כאילו נעשתה ע"י המפעיל עצמו.
10. אחריות ושיפוי בנזיקין:
- הרשות לעניין סעיפים 10 ו-11: מועצה מקומית קריית טבעון ו/או עמותת ספורט מיסודה של מועצה מקומית קריית טבעון לתושביה (ע"ר) ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או עמותות עירוניות ו/או גופי סמך ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.
- 10.1 מיום העמדת הברכה לרשות המפעיל ועד לתום תקופת החוזה, יהא המפעיל אחראי לשמירת הברכה ולהשגחה עליהם.
- 10.2 בכל מקרה ובו המפעיל לא יקיים את האמור בסעיף 10.1 לעיל, תהיה הרשות רשאית לתקן את כל הנזקים וכל הקלקולים שנגרמו לברכה על חשבון המפעיל. המפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים כאמור. הרשות תהיה רשאית לגבות את עלות התיקונים, או לנכותם מכל סכום המגיע או שיגיע למפעיל מחובותיו ע"פ סעיף זה.
- 10.3 בנוסף לאמור בכל דין, על פי דין יהיה אחראי אחריות מלאה לכל עבירה, חבלה או נזק גוף, רכוש, תוצאתי או אחר, בלי יוצא מן הכלל שייגרמו לו ו/או לעובדיו ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל מי שיימצא בברכה מכל סיבה שהיא וכל מעשה או מחדל הנובעים מהפעלת ו/או השימוש בברכה לצורך ביצוע השירותים ע"פ חוזה זה.
- 10.4 על פי דין אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או הפרת התחייבותיו על פי חוזה זה.
- 10.5 על פי דין בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של המפעיל ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הרשות ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של המפעיל תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של המפעיל בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- 10.6 על פי דין, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד הרשות תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת המפעיל, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

10.7 המפעיל אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את הרשות מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

10.8 המפעיל פוטר את הרשות ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את הרשות ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. הרשות תודיע למפעיל על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

11. ביטוח:

11.1 מבלי לפגוע באחריות המפעיל על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשית כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן **כנספה XXX** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"אישור קיום ביטוחים"**), אצל חברת ביטוח המורשית בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כל עוד עלולה להיות למפעיל אחריות על פי דין.

11.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המפעיל לכלול את התנאים הבאים:

- 11.2.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל ו/או הרשות;
- 11.2.2 "הרשות" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
- 11.2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את הרשות ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- 11.2.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את הרשות היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ביצוע השירותים.
- 11.2.5 ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את הרשות ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המפעיל ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- 11.2.6 ביטוח אחריות מקצועית – יכול ללא תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן השירותים המקצועיים לרשות.
- 11.2.7 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- 11.2.8 הביטוח יכסה את אחריותו של המפעיל על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של המפעיל ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 11.2.9 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 11.2.10 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופה כלפי הרשות ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 11.2.11 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לרשות הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 11.2.12 כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי הרשות וכלפי מבטחיה, ולגבי הרשות הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הרשות מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי הרשות להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת המפעיל מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי הרשות וכלפי מבטחיה.
- 11.2.13 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות ממועד התחלת הביטוח ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי יהיה על פי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של החברה המבטחת, המעודכנת והמאושרת על ידי הפיקוח.
- 11.2.14 ביטוחי המפעיל יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.

11.3 הרשות רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהמפעיל להמציא את פוליסות הביטוח לרשות והמפעיל מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש הרשות בהתאם לתנאי ההסכם.

- 11.4 ללא כל דרישה מצד הרשות, המפעיל מתחייב להמציא לידי רשות עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המפעיל, מתחייב המפעיל להפקיד בידי הרשות את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.
- 11.5 הרשות רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי המפעיל כאמור לעיל, והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. המפעיל מצהיר כי זכויות הרשות לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על הרשות ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.
- 11.6 המפעיל מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי המפעיל יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי המפעיל.
- 11.7 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המפעיל כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המפעיל מחובתו לשפות ו/או לפצות את הרשות בגין כל נזק שהמפעיל אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים הרשות ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
- 11.8 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ואו היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המפעיל לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 11.9 המפעיל פוטר את הרשות ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי הרשות ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הרשות ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.
- 11.10 המפעיל יישא בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים לעיל וכן יישא בכל נזק שיגרם עקב מעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או מי מטעמו שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של המפעיל או ע"פ חוק.
- 11.11 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות הרשות על פי הפוליסות, המפעיל יהא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי הרשות לגבי כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.
12. **ערבות לקיום החוזה:**
- 12.1 לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו ע"פ חוזה זה, ימציא המפעיל לרשות, לכל המאוחר עד לשבוע מיום החתימה על החוזה, ערבות בנקאית, צמודת מדד בסך 15,000 ₪ (להלן בסעיף זה – "**הערבות**") בנוסח המצ"ב **כנספת ד'**.
- 12.2 הערבות תהיה אוטונומית, של בנק ישראלי, בלתי מותנית ובנוסח המצורף לחוזה זה, ותוקפה יהיה עד ליום 1.3.27, והיא תוארך מעת לעת לפי דרישת הרשות עד לסיום תקופת מועד החוזה בתוספת שלושה חודשים.
13. **הסבת החוזה:**
- 13.1 המפעיל אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להמחות או למסור או לשעבד לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.
- 13.2 אין המפעיל רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים (אך לא קבלני משנה) אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

13.3 נתנה הרשות את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות על הרשות, ואין היא פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והמפעיל יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי השירותים.

14. העדר זכויות במקרקעין:

14.1 למען הסר כל ספק, המפעיל מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים לכך כי מתחם הברכה הועמד לרשותו לצורך ביצוע השירותים ע"פ חוזה זה, ומעמדו כבעל רשיון שימוש מוגבל בזמן, מסוים ושאינו בלעדי, ואך ורק לשם קיום וניהול הפעילות ועל פי תנאי חוזה זה, ועל כן אין לו ולא תהייה לו בשום שלב כל זכויות קנייניות ו/או אחרות במקרקעין.

14.2 המפעיל יהיה מנוע מלטעון כל טענה לזכות כלשהי במתחם הברכה, והרשות תהא רשאית כאמור לעיל להורות לו בכל מקרה בו יפר הפרה יסודית הסכם זה, לפנות את הברכה ולסלק ידיו ממנה.

15. הפרות ופיצויים:

15.1 מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 14, על כל תתי סעיפיהם הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרת אחד מהם או יותר תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

15.2 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 15.1 לעיל ובנוסף מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף ע"פ כל דין ו/או ע"פ חוזה זה, הפרת אחד או יותר מסעיפי המפורטים בסעיף 15.1 לעיל תזכה את הרשות בנוסף לכל סעד אחר ע"פ דין גם בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 10,000 ₪, כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן החל ממועד חתימת החוזה. הרשות תהא זכאית לחלט את כל סכומי הפיצויים המוסכמים מהערבות שהפקיד המפעיל, או לנכותם מכל תשלום המגיע למפעיל או לגבותם מהמפעיל בכל דרך חוקית אחרת.

15.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.1 לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את הרשות בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה ע"פ חוזה זה וע"פ כל דין:

15.3.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 60 יום ממועד ביצועם.

15.3.2 מונה לנכסי המפעיל, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

15.3.3 המפעיל קיבל החלטה על פירוק מרצון או פשיטת רגל או הוגשה כנגדו בקשה לפירוק או פשיטת רגל או שהוצא נגדו צו פירוק או פשיטת רגל או שהמפעיל הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהמפעיל יזם פנייה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה או למען הסדר איתם ע"פ סעיף 350 לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

15.3.4 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל אינה נכונה או כי לא גילה לרשות לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת הרשות לחתום על חוזה זה.

15.3.5 הוכח להנחת דעתה של הרשות ו/או מנהל מטעם הרשות כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה, או אינו מבצע את העבודה בטיב ובדרישות על פיהם מחוייב בחוזה זה.

15.3.6 המפעיל לא החזיר לרשות את החזקה בברכה בתום תקופת החוזה או תוך 15 יום ממועד הודעת הרשות על ביטול החוזה.

15.4 הפר המפעיל הפרה יסודית חוזה זה, תהא הרשות זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים ע"פ חוזה זה וע"פ חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא הרשות זכאית לבטל את החוזה, לדרוש את סילוקו של המפעיל מהברכה ולתפוס את החזקה במקום, לתבוע מהמפעיל פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

מוסכם, כי סעיף זה יחול אף על הפרה רגילה של ההסכם מצד המפעיל בכל מקרה ובו הרשות הודיעה בכתב למפעיל על ההפרה, והמפעיל לא תיקנה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה.

15.5 החליטה הרשות לבטל את החוזה תיתן הרשות למפעיל הודעה על כך בכתב (להלן – "הודעת ביטול") 30 יום מראש.

- 15.6 בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעת הביטול יהא המפעיל חייב לפנות מיידית את הברכה, ולמסור את החזקה בה לידי הרשות. המפעיל לא יעבב את מסירת החזקה בברכה לרשות בגין תביעה ו/או טענה כלשהיא שיש לו כלפי הרשות, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.
- 15.7 בתום תקופת החוזה או עם סיומו עוד קודם לכן מכל סיבה שהיא, יחזיר המפעיל לרשות ולחזקת הרשות את הברכה על תכולתה כשהיא פנויה מכל אדם, כשהיא במצב אחזקה תקין וטוב כפי שנמסרה לידי, למעט בלאי סביר, ופועלת כנדרש.
- 15.8 יחד עם החזרת הברכה לרשות, כאמור, ימסור המפעיל לרשות את כל המסמכים הקשורים לתפעול ולתחזוקת הברכה.
- 15.9 בכל מקרה בו המפעיל יפר הפרה יסודית הסכם זה וזאת בנוסף לכל סעד אחר שיעמוד לרשות מכח חוזה זה ולפי כל דין, תהיה רשאית הרשות בהודעה מראש של 15 יום לפנות את המפעיל מהברכה ולקבלה לחזקתה.
- 15.10 בכל מקרה בו רשות שלטונית כלשהי לרבות משרד הבריאות או משטרת ישראל, אסרו על הפעלת הברכה, תהא הרשות רשאית לבטל הסכם זה באופן מידי וללא הודעה מוקדמת, ומבלי שתקום למפעיל כל זכות או דרישה או תביעה כנגד הרשות בנסיבות אלה.

16. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות:

- 16.1 הימנעות הרשות מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה ע"פ חוזה בה במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי החוזה.
- 16.2 הסכמה מצד הרשות ו/או מנהל מטעם הרשות לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 16.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י הרשות או מטעמה, לא יפגעו בזכויותיה של הרשות, ולא ישמשו למפעיל צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד המפעיל, ולא ייחשבו כוויתור מצד הרשות על זכות מזכויותיה.
- 16.4 למפעיל לא תהא והוא מוותר מראש על כל זכות קיזוז ו/או עכבון כלפי הרשות.

17. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

18. הודעות:

הודעות הצדדים תהיינה בכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה זה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 3 ימי עסקים ממועד מסירתה למשרד הדואר, וככל וההודעה נמסרה במסירה ביד – במועד מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

הרשות

נספחים לחוזה הפעלה.

נספח א' - מפרט השירותים

האומדן המקסימלי לשעות הפעילות של הבריקה, שהרשות תשלם עבורן הוא כדלקמן (שעות מעבר לאומדן זה, נתונות למו"מ והסכמות ישירות בין הרשות למפעיל) :

א	ב	ג	ד	ה	ו	שבת
6:00	5:30	6:00	5:30	6:00	5:30	9:00
8:00	7:30	8:00	7:30	8:00	7:30	11:00
					8:00	
15:00		15:00		15:00	19:00	
0:00		23:00		0:00		
	15:00		15:00			
	23:00		23:00			
11:00	10:00	10:00	10:00	11:00	13:00	2:00
						67

משך כל שעות פעילות הבריקה יהיה נוכח בה מציל מוסמך מטעמו של המפעיל שעבר הכשרה בעזרה ראשונה לפי תקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), תשס"ד-2004. המציל לא יוכל לשהות במים בעת מילוי תפקידו, ולא יוכל לעסוק בכל עיסוק אחר למעט תפקידו כמציל.
משך כל שעות פעילות הבריקה אחראים המפעיל והמציל מטעמו של המפעיל.

הפרת התחייבות זו הינה בבחינת הפרה יסודית של הסכם זה, אשר מעבר לכל סנקציה חוקית אחרת, תזכה את הרשות בפיצוי מוסכם בסך 2,000 ₪, לכל ביקורת שתערוך הרשות בה לא יימצא מציל נוכח בבריקה.

בנוסף, ימנה ויעסיק המפעיל על חשבונו, את כל כוח האדם הנדרש להפעלת הבריקה בכל ימי ושעות הפעילות דלעיל, בהתאם לתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה) תשס"ד-1984 (להלן: "התקנות"). המפעיל מצהיר כי הוא בקיא בתקנות, ויפעל למלא אחר כל הוראותיהן הנדרשות בדקדקנות מוחלטת.
הפרת התחייבות זו הינה בבחינת הפרה יסודית של הסכם זה, אשר מעבר לכל סנקציה חוקית אחרת, תזכה את הרשות בפיצוי מוסכם בסך 2,000 ₪, לכל ביקורת שתערוך הרשות בה יימצא כי המפעיל סטה מהוראות התקנות.

כל עובדי המפעיל יידרשו להצגת אישור משטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתם בשל ביצוע עבירות מין, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, תשס"א-2001. המפעיל אחראי לקיום תנאי זה, שהינו בבחינת תנאי יסודי להסכם זה. הפרת התחייבות זו הינה בבחינת הפרה יסודית של הסכם זה, אשר מעבר לכל סנקציה חוקית אחרת, תזכה את הרשות בפיצוי מוסכם בסך 100,000 ₪, לכל עובד שלגביו יימצא בביקורת כי אינו מחזיק באישור כנדרש ממשטרת ישראל, אשר יחודש פעם בשנה, לכל עובד.

המפעיל ידאג לניקיון הבריקה, באמצעות עובדי ניקיון שתעמיד לרשותו הרשות.
המפעיל מתחייב לשמור באדיקות על מגבלות חוקי העבודה לגבי כל עובדיו שיעסקו בהפעלת הבריקה מטעמו, לרבות תשלום הולם, שאינו פחות משכר מינימום, מגבלת היקף שעות העבודה, תשלום עבור שעות עבודה נוספות, תשלום זכויות סוציאליות, וכל המתחייב לפי חוק, והכול על חשבונו. מובהר כי לא יחולו יחסי עובד מעביד בין הרשות למפעיל ו/או מי מעובדיו, וככל שעובד של המפעיל יטען לטענה שכזו כנגד הרשות, מתחייב המפעיל לשפות את הרשות על כל תשלום בו היא תחוייב בשל כך.
עבודות אחזקה פשוטות שכרוכות בכוח אדם בלבד – יבוצעו ע"י המפעיל וכלולות בתמורה החוזית.

נספח ב' - תכולת הבריכה

רכישות ציוד תפעולי והקמה "האינוונטר"
תיערך רשימה מסודרת יום לפני תחילת פעילות המפעיל ותיחתם ע"י הצדדים.

נספח ג' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור	
מועצה מקומית קרית טבעון ת.ז.פ. _____ מען : בן גוריון 1, קרית טבעון הקשר למבקש האישור הראשי :	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל. ת.ז.פ. _____ מען :	שם _____ ת.ז.פ. _____ מען _____	☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : _____ ניהול, הפעלת ותחזוקת בריכת השחיה על מתקניה ו/או שירותים נלווים.	☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ אחר _____	
כיסויים					
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' גבול האחריות/ סכום ביטוח למקרה לתקופה מט בע
אחריות כלפי צד שלישי		ביט			302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון. 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג 336 ביטול חריג אחריות מקצועית במסגרת ביטוח צד ג' בגין נזקי גוף
אחריות מעבידים		ביט			309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית			ת. רטר :		301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת למעט אחריותו המקצועית של מבקש האישור 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.
ביטוח רכוש ☒ מבנה ☒ ציוד ותכולה ☒ תוצאתי		ביט			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 311 כיסוי אובדן תוצאתי 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 324 מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור 328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):					
014 בריכה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות 082 שירותי ניהול					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח :					

נספח ד' - נוסח ערבות בנקאית.

בנק _____

ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד

מועצה מקומית קריית טבעון

א.ג.נ.,

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם הסכם תפעול, ניהול ואחזקה בריכת ערוגות. בערבות זו:

"מדד"-מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי"- המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע"-המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

1. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

2. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

3. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

4. ערבות זו ניתנת להארכה בהוראה חד-צדדית של גזבר המועצה או ראש המועצה או מי מטעמם.

5. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ בלבד ולאחר תאריך זה, תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה כמפורט לעיל.

6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך _____

בנק _____

סניף _____

שינויי נוסח קלים בערבות, שאינם במהות, לא יפסלו את הערבות.

נספח ה'

אמנת שירות ואיכות

ברכת שחייה חנה סנש קרית טבעון

אמנה זו נועדה להבטיח מתן שירות איכותי הממוקד בצרכי לקוחות ברכת שחייה חנה סנש -קרית טבעון, להלן "מרכז הספורט".

מטרת האמנה

- יצירת מחויבות ונורמות שירות שיבטיחו את איכות השירותים. באמנה מפורטות דרישות המועצה ומדיניות מרכז הספורט בנושאים עקרוניים הנוגעים לאיכות השירות.
- יישום מדיניות של "שיפור מתמיד באיכות השירות" כגישה להקניית תרבות ארגונית, שתכליתה השגת שביעות רצון הלקוחות מהשירותים.

* בכל מקרה בו תתגלה סתירה בין הוראות אמנה זו להוראות מסמכי המכרז השונים, ההוראה המחמירה היא זו שתחול ותחייב את המפעיל.

נושאי האמנה

1. קבלת קהל
2. איכות ובטיחות אזורי הפעילות
3. ביטוחים
4. תלונות ופניות הציבור
5. ניהול עבודות ניקיון והחזקה
6. ליווי וזכות ביקורת צמוד
7. תשלומי ספקים
8. שעות פעילות
9. כללי
10. מפרט שירותים והפעלת טכנית ברכת שחייה (נספח)

תנאי האמנה

תנאים אלו יחייבו את חברת הניהול (להלן: "מפעיל" ו/או "זכיון" ו/או "חברת הניהול")

1. קבלת הקהל (ספורטאים)

באחריות הזכייין לדאוג להפעלה תקינה ורציפה בכל עת של אמצעי בקרת כניסה הנדרשת ע"פ חוק, שיסופק לו ע"י המועצה (יסופק אמצעי בקרת כניסה ממוחשב, הכולל שליטה מרחוק).

2. איכות ובטיחות אזורי הפעילויות

מרכז הספורט פועל על מנת לשדרג באופן מתמיד את אזורי הפעילות ולהקפיד על בטיחות המשתתפים בפעילויות השונות. על כן, הזכייין מתחייב:

- להתאים את אופי הפעילות למקום הפעילות ולמספר המשתתפים בה, וכן לדאוג לניקיון בריכת השחייה ולהכנתה לפעילות מבעוד מועד. הניקיון יבוצע באמצעות עובד/י ניקיון במימון המועצה.
- להקפיד על טמפרטורה הולמת באתרי הפעילות בקיץ ובחורף.
- להתריע בפני הרשות על בעייה ככל שקיימת ביציאות החירום או בשילוט או בתאורת חירום, וכיוצא באלו הדרושים לרישוי הבריכה ובטיחותה.
- לשמור על מטפי כיבוי שתספק המועצה וציוד הגנה מפני אש ברחבי המבנה – במצב תקין, כפי שמתחייב בחוק, ולבצע בדיקות תקינות לציוד זה אחת לשנה.
- לוודא תקינות תאורה היקפית לטובת באי בריכת השחייה בשעות החשיכה. ככל שנדרשת תחזוקה, ליידע מיידית את המועצה על הצורך בתחזוקה, ולוודא ביצועה.
- להציב במקום ידוע תיק עזרה ראשונה ובו ציוד להגשת עזרה ראשונה.
- לבצע בכל בוקר סריקה לגילוי חפצים חשודים וכן לקיים בדיקה ביטחונית לפחות פעמיים ביום.
- להציב במקום בולט שלטים האוסרים עישון בכל מתחם הבריכה. השילוט יסופק למפעיל ע"י הרשות, לפי דרישתו.

3. ביטוחים

מצורף אישור על קיום ביטוחים.

4. תלונות ופניות הציבור

מרכז הספורט מחוייב להיות קשוב לצרכי הלקוחות ובמידת הצורך להשגותיהם על פעילותו. על כן, הזכייין מתחייב:

- להציב תיבה לפניות הציבור וכן דפי משוב סמוך לדלפק המזכירות, לבדוק את תוכנה אחת ליום ולהגיב לכל לקוח מתלונן באופן מיידי ולא יאוחר משני ימי עבודה, בע"פ או בכתב ולדווח לו על קבלת התלונה ודרכי הטיפול הצפויות בה.
- להשיב בכתב לגופו של עניין לכל לקוח מתלונן, על הטיפול בפועל בתלונה, לרבות דרכי פתרון לבעיות שהועלו בתלונה, והכל תוך שבעה ימי עבודה. במידה והטיפול בתלונה אורך מעבר לזמן הנקוב, לעדכן את הפונה שהטיפול בתלונתו לא הסתיים לאחר שבעה ימי עבודה כאמור, וכן לציין מתי אמור להסתיים הטיפול בתלונתו, והכל תוך פרק זמן סביר לטיפול בתלונה מסוג זה.
- להבטיח בדיקה מקיפה וחסויה של כל תלונה ולא למסור פרטים אודות המתלונן, אלא לאנשי הצוות הקשורים לתלונה

באופן ישיר.

- להפיק סקר איכות הטיפול בתלונות שנתקבלו בשנת הפעילות ולהגישו לדרג הניהולי הבכיר בחודש ינואר של כל שנה, על סמך תיעוד מדוקדק של כל התלונות, לרבות תלונות בעל-פה.

5. ניהול עבודות ניקיון ואחזקה

מרכז הספורט מחויב למצוינות בתחומי הניקיון וההחזקה. על כן הזכיין מתחייב:

- לדאוג כי עובד/ת ניקיון מטעמה של המועצה ינקה באופן קבוע את כל שטח מרכז הספורט, הן את המבנה והן את השטחים הפתוחים.
- חדרי השירותים ינוקו על ידי עובד ניקיון בשעות נוכחותו. הזכיין יוודא ניקיונם של חדרי השירותים והימצאות נייר טואלט בתאים, ייבוש הרצפה, מילוי סבון במתקנים, ניקיון האסלות והכיורים וסילוק אשפה מפחי האשפה.
- רצפת המלתחות וקירות המלתחות, יחוטאו בכלור מידי יום בעונת הקיץ, ופעמיים בשבוע בעונת החורף.
- ניקיון רחבת הבריכה (סיפון) - מידי יום ולאורך כל שעות הפעילות - החלפת שקיות ניילון מלאות מפחי האשפה בשקיות ריקות, גריפת מים עומדים, ניקוי כסאות וניקוי הרצפה מכללוך גס (אבנים, עלים, חפצים נוספים).
- לפחות פעם בשבוע יחוטאו המשטחים שמסביב הבריכות בכלור.
- מי הבריכה - יטופלו באופן קבוע בהתאם להנחיות משרד הבריאות, העתק מתוצאות הדגימות שיילקחו על ידי המפעיל יועבר למנהל.

סה"כ שעות עובדי ניקיון שתספק המועצה – 4 ביום פעילות של הבריכה, למעט שבת – שאז מתחייבת המועצה לספק לזכיין שתי שעות עבודה של עובד ניקיון.

6. כפיפות לרשות וליווי צמוד מטעמה

- הזכיין מתחייב לאפשר בקרה וליווי על ידי נציג הרשות בכל זמן נתון, ללא הודעת מראש ותנאים מוקדמים. הזכיין מתחייב לעמוד בכל הדרישות של נציג הרשות ובכפוף להנחיות אמנת שירות זו. דרישות והנחיות עבודה יתקבלו בדואר אלקטרוני או בכתב למנהל המועדון.
- בקרת בריכת השחייה תכלול:
בקרה תפעולית: אחזקה, ניקיון, תפעול חדר מכונות, שעות עבודה של צוות עובדים, יצוגיות.
בקרת שירות לקוחות: מענה טלפוני, טיפול בתלונות, שביעות רצון מהטיפול.

7. אחריות תשלומי ספקים

באחריות הזכיין לשלם לכל ספקי שירות של התפעול השוטף, לרבות:

1. שכר מפעיל בריכה ומצילים
2. ביטוחים

באחריות מזמין (מועצה) לשלם את כל תשלומי האנרגיה ותקורות בריכת השחייה, לרבות:

1. חשמל
2. מים
3. ארנונה
4. אגרות רישוי עסקים
5. שכר עובדי תחזוקה וניקיון
6. חומרי ניקיון
7. ציוד משרדי

- 8. ציוד החזקה וכימיקלים לטיפול וחיטוי הבריכה
- 9. ציוד מתכלה
- 10. שילוט.
- 11. בדיקות מעבדה.

10. שעות פעילות בריכת השחייה

- שעות הפעילות הצפויות הרגילות הצפויות של הבריכה בגינת תשולם התמורה הבסיסית ע"י הרשות למפעיל, תהיינה כדלקמן:

א	ב	ג	ד	ה	ו	שבת
6:00	5:30	6:00	5:30	6:00	5:30	9:00
8:00	7:30	8:00	7:30	8:00	7:30	11:00
15:00		15:00		15:00	8:00	
0:00		23:00		0:00	19:00	
	15:00		15:00			
	23:00		23:00			
11:00	10:00	10:00	10:00	11:00	13:00	2:00
						67

- מעבר לשעות הבסיס, שמורה זכותה של המועצה להודיע למפעיל עד 20 בכל חודש קלנדרי, על חריגה משעות הפעילות הנקובות בהסכם זה שנועדו לחודש שעתיד לבוא. עבור כל שעת פעילות החורגת משעות הבסיס הנקובות בהסכם ההתקשרות, ישולם למפעיל 125% מהמחיר השעתי שנקבע לעיל, ולא מעבר.
- בחודשים יולי ואוג', בחופשות הקיץ, עתיד לוח הזמנים דלעיל להשתנות. למועצה הזכות להודיע על השינוי של כול חודש מהחודשים הנ"ל עד 10 ימים לפני תחילתו, ובמקרה כאמור, יהיה התעריף שישולם למפעיל עבור שעות הפעילות המעודכנות, כתעריף המחיר השעתי הרגיל, ללא תוספת.

11. כללי

- המפעיל יפעל על פי כל דין, באחריותו בלבד למלא אחר הוראות החוקים, התקנות, הצווים, חוקי העזר והוראות כל משרד ממשלתי ורשות מוסמכת לרבות הוראות משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה ומשרד הפנים, בקשר להפעלת ואחזקת הבריכת השחייה ולפעול לפי הנחיות משטרת ישראל.
- המפעיל יפצה את הרשות בגין כל נזק שיימצא במהלך או בתום תקופת ההתקשרות במרכז, בציוד, בתכולה ובמתקנים וכן עבור כל פריט חסר מפרטי הציוד.
- בכל מקרה בו בית משפט מוסמך יחייב את הרשות בתשלום קנס ו/או פיצויים בקשר עם ניהולו של המפעיל בקשר עם אחזקת בריכת השחייה ו/או בקשר עם כל נזק שייגרם לאדם או לרכוש במרכז במשך כל תקופת ההתקשרות, מתחייב בזה המפעיל לשלם לרשות בתוך 7 ימים מתאריך דרישתה הראשונה את סכום מלוא הקנס בו, ו/או הפיצויים בהם, חויבה הרשות כאמור.

12. מפרט שירותים והפעלת טכנית בריכת שחייה

מפרט עבודות, ציוד ושירותים

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ומהוראות כל דין, ידאג נותן השירות לביצוע כל הפעולות המפורטות להלן, ועל ידי כוח האדם המוסמך לכך כדין:

בדיקות ורישיונות נדרשים באחריות מלאה של המפעיל

משרד הבריאות – בדיקות מים, ערכות בדיקה, ריכוז כימיקלים במים, בדיקות מעבדה לנוכחות חיידקים. היחידה לחומרים מסוכנים – פיקוד העורף צה"ל, סוגי כימיקלים, כמות ואופן אחסון. איכות הסביבה – קבלת היתר רעלים, חומרים לנטרול רעלים, ציוד אישי להתגוננות, מקום איפסון כימיקלים, נוהל חירום. כיבוי אש – וידוי הימצאות מטפים, הידרנים, זרנוקים, גלאים, ספרינקלרים.

כמו כן, על נותן השירות לוודא ולדאוג לקיומם של כל הרישיונות ו/או האישורים המפורטים להלן:
רישיון עסק כדין.

מהנדס חשמל – בטיחות חשמל - הארקות, תאורת חירום, אישור לתאורת לילה על מי הבריכה בעוצמה מינימאלית של 300 לוקס, הארכת יסוד של כל המקום.
יועץ בטיחות – בטיחות יציאות, ציוד אישי להתגוננות, מעקות, מעברים, כמות נוכחים מקסימאלית, מניעת החלקה, איתור מפגעים וכשלים בגדר חיצונית.
נגישות – קבלת אישור מומחה נגישות כי המקום מותאם לשימוש לנכים.
הוצאות הכרוכות בהשגת האישורים – באחריות המועצה. הניהול והאחריות לביצוע - באחריות הזכאין.

טיפול בבריכה

בפתיחת העונה:

מילוי הבריכות במים והזרמת כימיקלים על פי התקן
טאטוא כל המשטחים ושטיפתם
הרצת המסננים והמשאבות
בדיקה כי כל הנורות תקינות
הזמנת חומרים נדרשים וכימיקלים לחיטוי מי הבריכה
תיקון ליקויים שהצטברו במהלך החורף
בדיקה ווידוא כי חדר המכונות במצב תקין, נקי, ומוכן להפעלה

בסיום העונה:

ריקון הבריכה ממים – ככל שמתקבלת החלטה ברשות על ריקון הבריכה.
ריקון מכלי הכימיקלים - ככל שמתקבלת החלטה ברשות על ריקון/סגירת הבריכה.
איסוף ואיפסון כל הריהוט מרחבות הבריכה והדשא
סגירת ברזי מים - ככל שמתקבלת החלטה ברשות על ריקון/סגירת הבריכה.
הורדת מתג חשמל ראשי - ככל שמתקבלת החלטה ברשות על ריקון/סגירת הבריכה.
סיבוב ביטחון לוודא כי הגדר שלמה
נעילת כל המתחם ווידוא תקינות מערכת האזעקה
בדיקה ווידוא כי חדר המכונות במצב תקין, נקי, ומוכן להפעלה בעונה הבאה.

כוח אדם נדרש

נותן השירות ידאג לנוכחות כוח האדם הנדרש בשטח הבריכה על פי כל דין ובין היתר:

מפעיל בריכה מוסמך בהיקף עבודה כדלקמן:

כל יום פתיחת בריכה (שעה)

מידי יום, כל 3 שעות בדיקת ממדים הפיזיו של המים (10דק)

שטיפת מסננים – כל שלושה ימים (שעתיים)

ניקיון תעלות גלישה – כל שבוע - (שעתיים)

בכל שאר שעות פעילות הבריכה, בכוננות קריאה והגעה של 30 דקות.

מציל מוסמך מסוג 1: בכל שעות הפעילות, יהיה נוכח מציל מוסמך ובעל ניסיון, שעבר הכשרה לעזרה ראשונה לפי תקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), תשס"ד-2004. המציל לא יעסוק בכל פעילות אחרת אלא בהשגחה על המתרחצים בלבד.

טיפול שוטף

מקלחות ושירותים,

בכל יום:

אספקה ברמה גבוהה של נייר טואלט בתאי השירותים וסבון במתקנים ליד הכיורים
ייבוש רצפות
ניקיון אסלות וכיורים

אחת ליום:

שטיפת יסודית של הרצפות
חיטוי כל הכלים הסניטריים
החלפת שקיות ניילון בפחי אשפה (בסוף היום)

אחת לשבוע: (בימי שבת מהשעה 1800 ועד יום ראשון שעה 1200) הברכה תהיה סגורה לצורך עבודה על ניקוי וכשירות הברכה
ניקוי קירות המקלחות בחומרי ניקוי וחיטוי,
בדיקת תקינות השירותים וראשי המקלחות.

ברכות השחייה

בכל יום:

בדיקת מי הברכה לפני כניסת ראשון הרוחצים למי הברכה.
בכל בוקר לפני כניסת לקוחות, הוצאת רובוט וניקיון.
בדיקה כי ישנם מים חמים בדודים לשימוש באי המלחות (בדיקה פיסית של מים חמים בברזי המלחות).
בדיקה כימית של מי הברכות לפחות מדי 3 שעות ורישום התוצאות במחברת מעקב מוכנה לביקורת וכן על לוח רישום המוצב
בברכה במקום ציבורי לעיני המתרחצים (בהתאם להנחיות משרד הבריאות).
במהלך היום, הוצאת עלים ממי הברכה וחפצים על הקרקעית על ידי רשת עלים.
פרישת שטיחים נגד החלקה.

בסוף כל יום

הורדת והפעלת רובוט לניקיון קרקעית הברכה.
שאיבה של קרקעית וקירות הברכה באמצעות שואב-יונק המותאם לסוג הברכה ולגודלה.
החלפת שקיות ניילון בפחי האשפה, הפזורים בשטח, ופינוי השקיות המלאות למכולות שמחוץ לשטח הברכה.
שטיפת הרחבות בצינור מים.

מידי יום שבת מהשעה 1800 ועד יום ראשון שעה 1200 (יום טיפול שבועי)

שטיפת הרחבות עם כלור
ניקוי דפנות הברכה משומנים
ניקוי תעלות גלישה משומנים

חדר מכונות

אחת לשלושה – ארבעה ימים שטיפת מסננים לפי הפרש לחצים בשעונים
אחת ל – 3 שעות : בדיקה של רמות הכלור וה – PH ורישום כל בדיקה במחברת מעקב מוכנה לביקורת וכן על לוח רישום המוצב
בברכה במקום ציבורי לעיני המתרחצים (בהתאם להנחיות משרד הבריאות).
הזמנת דוגם מוסמך לבדיקות מים במעבדה לנוכחות חיידקים אחת לחודש באחריות המפעיל ושליחת התוצאות לממונה מטעם
המועצה

חצר כימיקלים

יש לדאוג למלאי מספיק של כלור וחומצת מלח לפעילות שוטפת
יש לדאוג לנוכחות חומרים סותרים לכימיקלים למקרה חרום
יש לדאוג כי דלת חצר הכימיקלים נעולה תמיד
מפעיל הברכה, בלבד, ילווה את תהליך מילוי הצוברים (מכלים) בכימיקלים על מנת לוודא כי אין ממלאים את מיכל הכלור
בחומצה ולהיפך.
בסוף עונה יש לרוקן את המכלים מכימיקלים.

השטח שמסביב לברכות

ייבוש מים עומדים באופן רצוף.
סיבוב ניקיון באופן שוטף
אחת לשבוע שטיפת המשטח בכלור מהול במים (יבוצע בימי שבת אחרי השעה 18:00 כשהברכה סגורה ועד למחרת שעה 12:00).
החלפת ניילונים בפחי אשפה לפי הצורך ולפחות בסיומו של יום.
שטיפת המשטח בסוף כל יום עבודה.
בדיקת מתקן מים קרים וטיפול לפי הצורך ולפי הוראות היצרן.

פחי אשפה

החלפת שקיות ניילון בפחי האשפה באופן שוטף ובסוף כל יום.
פחי אשפה עם שקיות ניילון במעברים, במלתחות, בדשא, ברחבות הבריכה וליד שער הכניסה.

פינוי מכולות אשפה

על המפעיל לוודא כי מכולות האשפה מופנות ע"י קבלן אשפה וכי המקום נקי וללא מפגע תברואתי.

איסוף חפצים נשכחים

יבוצע באופן שוטף ובמיוחד בתום כל יום עבודה.
הפריטים שימצאו ישמרו בארגז מסודר במבנה המנהלה ויוחזרו לבעליהם לפי זיהוי.
פריטים בעלי ערך – יש לוודא הכנסתם למשרד המנהלה ורישום בספר הפעילות כולל החזרתם לבעלים.

מפרט אחזקה

להלן פרוט המערכות והמכלולים שתחזוקתם, ללא חלפים, יהיו באחריות המפעיל, כולל טיפול שוטף, על פי הוראות היצרן. פעילות האחזקה והתיקונים הינה באחריות המפעיל:

משאבות סחרור
משאבות כימיקלים
מסננים
ברזים
שערים ומנעולים
צנרת מים חמים וקרים
תאורה
מערכת בקרת כניסה
מצלמות מעקב והקלטה
פתיחת ונעילת דלתות ושערים
ביוב
מזגנים
משאבות חום

רשימות ציוד שהינו חובה באתר המחייב את המפעיל להציב

בהתאם לקבוע בתקנות הסדרת מקומות רחצה (בטיחות בבריכות שחיה), תשס"ד-2004 או בנספח המצורף למפרט השירותים.

ציוד לחדר ע"ר – לפי תקן
תיק ע"ר למציל – לפי תקן
ציוד ניקיון
ערכות בדיקה – לפי דרישת משרד הבריאות
ציוד הגנה לעובד – לפי הנחיות היחידה לחומרים מסוכנים
ציוד כללי

נספח ו' – נהלים בברית חנה סנש

הנדון: נהלים לשימוש בברית חנה סנש - תאריך עדכון 25.12.24

- א. אין כניסה למי הברית ללא מציל מוסמך מטעם מפעיל הברית!
- ב. באחריות המציל (מטעם המפעיל) להיות מתואם עם מפעיל הברית המקצועי שמצב הברית תקין לפני כניסת מתאמנים לברית.
- ג. באחריות המפעיל לבצע דיגום למי הברית כל 3 שעות מתחילת יום ההפעלה ולרשום את התוצאות על לוח ברור וקריא.
- ד. חל איסור מוחלט על כניסה למים של ילדים שלא במסגרת אימון האגודות. כניסה למים מאושרת רק למתאמן רשום.
- ה. ניתן לקיים אימונים יבשים מחוץ למתחם המקורה בנוכחות מדריך מהאגודות ובאחריותו. הובהר שמתחם הברית המנהלתי (היבש) אינו מגרש ספורט, לכן אימוני כושר לסוגיו שיתקיימו במתחם תחת אחריות המלאה של האגודות.
- ו. חל איסור על משחקי כדורגל בשטח המנהלתי מחוץ לברית וזאת בשל הנזק שנגרם למבנים מבעיטות חזקות של הכדור.
- ז. על כל מנהל למסור את תכנית העבודה שבוע קדימה למפעיל הברית (אתי) ביום ג'.
- ח. כניסה לחדר מכונות מאושרת רק למפעיל הברית.
- ט. יש לבצע הפרדה מוחלטת בין האימונים של שתי האגודות (שחייה, כדור מים), חפיפה בזמן האימון מאושרת רק בימי שישי בלבד בין השעה 15:00-16:30.
- י. יש לתדרך את המצילים והמתאמנים לשמירה על הסדר והניקיון.
- יא. בגמר פעילות על המציל (מטעם המפעיל) לבצע סריקה ולדווח על מפגעים: תחזוקה, בטיחות, ניקיון ואירועי וונדליזם.
- יב. במתחם הברית חל איסור לקיים אירועי 'על האש' והכנסת בקבוקי זכוכית/אלכוהול.
- יג. חל איסור על הכנסת בעלי חיים למתחם הברית.
- יד. אירועים במתחם הברית (מעבר לאימונים שוטפים) יתקיימו באישור מנהל הרישוי במועצה.
- טו. כתנאי לשימוש בברית על המצילים מטעם המפעיל והמדריכים משתי האגודות לקרא ולחתום על התחייבות לקיים הנחיות אלו. יש להעביר דף חתימות למשרד מנכ"לית המועצה.

נספח ח'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית

מועמד/ת לתפקיד

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות: _____ תאריך לידה: ____/____/____

כתובת: _____

רח': _____ עיר / ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').

נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).

נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

3. **תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.

נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. **חברות בדירקטורים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד / רשות / גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות). ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

5. **קשר לפעילות הרשות המקומית**

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כן / לא

אם כן, פרט/י:

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 "בעל עניין", בתאגיד –

- (1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה הזו –
- א. יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
- ב. החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
- (2) חברת בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהווה** בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

7. **זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא

אם כן, פרטי:

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטורים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה²).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

² חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד –

(3) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה הזו –
ג. יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
ד. מחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
(4) חברת בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

כן / לא

אם כן, פרטי:

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיד העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם? "קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאת/ה בעל/ת עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז. מס' _____
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב/ת כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.

חתימה

תאריך