

**פרוטוקול מדיון מליאת המועצה מס' 35 {4/2007}
תאריך י"ח באייר תשס"ז – 6/5/2007**

השתתפו:
אלון נבות – יו"ר
אמנון שטרן
ברוך כהנא
שמואל שמחון
דודו גבאי
רחל גוטמן
דודי אריאלי
אליה דמטר
יצחק קדוש
אבי בן יוסף
ורד לייכנר
שי לין

בנוכחות:
עו"ד יאיר אבני – היועץ המשפטי למועצה
יאיר אודם – מזכיר המועצה
מנחם עוז – גזבר המועצה
אייל פרדיס – דובר המועצה
לאה דהאן – מזכירת המינהל הכללי

על סדר היום:

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר היום.
3. דו"ח רבעוני. 12/2006.
4. דיון בתוכנית לשיקום שכונות {לפי בקשת 4 חברי מליאה}.
5. שונות.

הישיבה נפתחה בשעה 18:30.

1. שאלות**1.1. שמואל שמחון:**

מהי עלות השימוש באולמות ובמועדונים של המתנ"ס, הנגבית מתושבים החפצים לעשות שימוש שכזה? כיצד היא נקבעת? ממה היא נגזרת? ומהם הקריטריונים לגבייתה/אי גבייתה?

תשובת ראש המועצה:

מאז ומתמיד מאפשרת הנהלת המתנ"ס שימוש במתקני המתנ"ס לצרכים של ארגונים או פרטים, תמורת תשלום סמלי לכיסוי הוצאות ובהתאם לאפשרויות של זמינות המקום. מצורף מחירון עבור שימוש במתקני המתנ"ס מספטמבר 2006, המחירון לא עודכן מאז. המחירים הינם מינימליים ומיועדים לכיסוי הוצאות. לגבי מתקני המתנ"ס לצרכים פוליטיים ומפלגתיים, בתקופת בחירות, התעריפים הם שונים ולא בהתאם למחירון המצ"ב ומשתנים מעת לעת על פי החלטת הנהלת המתנ"ס.

בישיבת הנהלת המתנ"ס הקרובה, יבדוק ראש המועצה את נושא עדכון תעריפי המחירון.

1.2. שמואל שמחון

לתושבים המתעניינים ברכישת בית בפרוייקט הנבנה בימים אלה בגבעת הבריכות (מורדות אורנים), נמסר ע"י היזם {הטוען כי כך נמסר לו מן המועצה}, כי חוות המיכלים עתידה להתפנות בתוך כשנה. האם יש דברים בגו?

תשובת ראש המועצה:

להד"מ!

1.3. ברוך כהנא:

1. מהי העלות הכוללת {הוצאות משפט, תשלומים לפי פס"ד ו/או כל הוצאה אחרת} של ההתדיינות המשפטית מול מר שלמה אלול ומר אורי שרון, ומאיזה סעיף תקציבי ימומנו?

2. בימים האחרונים, קיבלו מרבית תושבי הקריה לבתיהם, הודעות חוב בגין הוצאות משפטיות. הודעות אלה, גרמו לבהלה ואי נעימות ורק לאחר עיון מעמיק יותר, ניתן היה להבין כי מדובר בהודעות שאינן לתשלום, שנשלחו ככל הנראה בטעות. כיצד אירע הדבר? מי האחראי שאמור להתנצל בפני הציבור? ומה נעשה בכדי שהדבר לא יישנה?

תשובת ראש המועצה:

1. בעניינינו של אורי שרון הפשרה עלתה 65,000 ₪ שהינה 10% מהתביעה של אורי שרון, וכשליש מעלות שכרו בשנה שעמד על 183,000 ₪. הדיון המשפטי כרוך בתשלום הריטיינר שמקבל היועץ המשפטי. כך גם הדבר לגבי משפטו של שלמה אלול, אך היות והמהלכים המשפטיים טרם הסתיימו, לא נוכל להעריך כיצד יסתיימו בעתיד.

לשאלת ביניים של יצחק קדוש, מבקשו ראש המועצה לא להפריע לו. קיימת דרישה של משרד הפנים להפריש כספים לכל תביעה, בהתאם לסיכויים שמעריך היועץ המשפטי למועצה.

ברוך כהנא:

לא נענה באשר לעלויות של ההוצאות המשפטיות, מעבר לסכום שייפסק.

ראש המועצה:

העלויות כלולות בתשלום הריטיינר שבמקבל היועץ המשפטי.

ברוך כהנא:

לגבי משפטו של שלמה אלול הרי שבית המשפט פסק את סכום הפיצוי, מדוע לא יכול ראש המועצה לנקוב בו?

ראש המועצה:

1. הגשנו ערעור על פסק הדין.
2. יש נושאים נוספים הקשורים למשפטו של שלמה אלול, שהם לא לדיון סביב שולחן זה.

ראש המועצה משיב לדודי אריאלי: הוצאות הערעור הינן חלק מהריטיינר. מתוקף תפקידו כיו"ר המועצה, הוא מקבל החלטות לפי מיטב שיקול דעתו. לא כל נושא מובא לדיון סביב שולחן זה ולא כל דיון צריך להפתח לדיון ציבורי.

אבי בן יוסף:

איך מגיעים למצב שאנו מפסידים במשפט. כנראה היה משהו לקוי בתהליך.

ראש המועצה:

בית משפט זה לא חברת ביטוח, ולעיתים גם מפסידים. אך החלטנו על הגשת ערעור לבית הדין וכך אנו פועלים.

יצחק קדוש:

למה להמשיך בעניין, הרי אתה תפסיד גם בערעור.

ראש המועצה:

בכל פעילות שאנו מבצעים, אנו מקיימים דיונים להפקת לקחים, בין אם הארוע היה מוצלח ובין אם לאו. כך, לדוגמא, עשינו גם לגבי נושא הפסקת המים שארעה ביום העצמאות במספר רחובות.

ברוך כהנא:

תקרית שכזו ארעה כבר בעבר ברמת טבעון, וברוך התריע על כך והעלה את הנושא כשאלתא. גם אז נאמר לו ע"י ראש המועצה שאנו מפיקים לקחים ומסתבר אם כן, שהלקחים לא יושמו שכן הארוע חזר על עצמו שוב.

2. מצורף מכתב החתום על ידי הגזבר אשר מסביר את הנושא:

" תושבים יקרים,

חיוב ארנונה ומים תקופתי ותזכורת

לחיוב התקופתי האחרון, אשר נשלח לבתיכם לפני מספר ימים, צורפה זו פעם ראשונה, תזכורת המפרטת יתרות חוב, במידה וקיימות, למועצה המקומית.

הדבר נעשה במטרה לעדכן את התושבים החייבים כספים למועצה, באופן שוטף, ולא כפי שהדבר התנהל בעבר באמצעות משלוח תזכורות לעיתים רחוקות.

המועצה תמשיך לשלוח גם בעתיד, מדי חודשיים, תזכורת מצורפת לתלוש החיוב התקופתי, כך שבכל חודשיים יקבלו החייבים עדכון לגבי חובותיהם. לצערנו, בעת הכנת התלוש המורכב הזה בפעם הראשונה, השתרבבה עקב תקלה טכנית, בחלק מהתזכורות, הודעה בדבר קיום חוב, כביכול, עבור הוצאות משפטיות ללא סכום. כאמור מדובר בתקלה ואין לייחס להודעה הזו כל משמעות בשום אופן. אנו מתנצלים על התקלה ונשתדל למנוע אותה בעתיד.

עמכם הסליחה,
מנחם עוז
גזבר המועצה"

1.4 יצחק קדוש:

שאיילתא זו הגשתי לפני מספר שבועות ולצערי במליאת המועצה האחרונה, אדוני, ראש המועצה, לא הקראת את השאילתא מסיבותיך אשר עמד. לפני חמישה חודשים העלתי את נושא שיקום השכונות כדלהלן: הגפן, האיריס, יסמין, שרת, גולומב, מרדכי ואלרואי ולכן הבאתי כדוגמא את רחוב התאנה – שרוחב המדרכה גדולה מרוחב הכביש, וזהו אחד הדברים שאנו מבקשים לשקם. זוהי היתה דוגמא לשאר הרז'קטים שאנו חייבים לבצע בכל השכונות וכן חוסר מקומות חניה לרכבים בלילות. לצערי אני שומע היום כי בכסף שהוקצה על ידי המועצה ומשרד השיכון, הנכם מעוניינים רק בריבוד הכבישים, כך אין אנו פותרים את הבעיות.

לכן בזמנו בקשתי והוזמנתי על ידי ראש המועצה לצאת איתו לסיור, אך לסיור עצמו לא הוזמנתי עד היום הזה. כמנהל פרויקטים שיקום שכונות מזה 25 שנה אנו בדרך כלל עורכים תוכנית עבודה כללית לשם שיפור פני השכונה או הרחוב, ולפי גודל התקציב, מתקדמים. לצערי אם רק לרבוד ולהחליף אספלט באספלט, הדבר לא יועיל הרבה לטובת השכונה.

לכן, הנני מבקש לחזור לתוכנית המקורית ולזמננו לסיור עם כבוד ראש המועצה וחברי המועצה, ובסיור יוחלט במשותף על דרך פעולה ראויה.

תשובת ראש המועצה:

לפני כחודש בוצע סיור מנהלים ברשות ראש המועצה בשכונה וכן סיור עם נציגי התושבים לפני שבוע ובנוסף לכך, התקיימה פגישה עם נציגי התושבים. לפיכך, אין כל צורך בסיור נוסף.

1.5. יצחק קדוש:

בישיבת מליאת המועצה האחרונה הוצגו לפנינו מספר רב של תב"רים. לאחר שראיתי כי מוצגים תב"רים רבים אחד אחרי השני. שאלתי, מהו סך התקציב המבוקש עבור התב"רים. נאמר לי 800,000 ₪. לצערי במהלך הישיבה לא הרגשתי טוב, ועזבתי לקראת סוף הישיבה. לאחר הישיבה נאמר לי כי סך התב"רים הגיע לכ - 2,000,000 ₪.

שאלתי היא, אדוני ראש המועצה, האם אי אפשר לדייק יותר ולהגיד את הסכום המדוייק. 800,000 ₪ זהו סכום עתק, אך אינו מתקרב לחציו של הסכום האמיתי 2,000,000 ₪. האם אי אפשר היה להכין טבלה מודפסת בהירה על סך כל התב"רים המבוקשים.

תשובת ראש המועצה:

לקראת הישיבה קיבלתם לביתכם טבלה מפורטת ומסודרת המפרטת בהרחבה כל תב"ר ותב"ר, מה נעשה עד כה ומה ההחלטה המבוקשת. לפיכך, בקשתך לקבלת טבלה מודפסת וברורה, תמוהה.

יצחק קדוש:

שאל במהלך הדיון באיזה סכום מסתכמים התב"רים ונאמר לו ע"י הגזבר 800,000 ₪. יצחק עזב את הדיון מוקדם יותר היות ולא חש בטוב. כאשר קיבל לידיו את הפרוטוקול, הוברר לו כי מדובר ב - 2,000,000 ₪ ולא ב - 800,000 ₪ כפי שנאמר לו וזה גם לא מופיע בפרוטוקול. לא יתכן שיקבל תשובה כזו וזה חמור מאוד.

ראש המועצה:

קיבלת טבלה ובה פורטו כל הסכומים. קיבלת את כל הנתונים כתובים. כל מה שהיה עליך לעשות זה לעיין בהם. אם מישהו אמר לך 800,000 ₪ זוהי טעות!

לאה דהאן משתדלת לרשום את כל הנאמר בדיוני המליאה, אך אינה בעלת השכלה של קצרנית.

למרות זאת, כותבת לאה את רוח הדברים בישיבה אך לא תמיד מספיקה לכתוב את כולם. מכל מקום, אין כל סינון של הדברים הנרשמים בפרוטוקול.

לפני כחודש בוצע סיור מנהלים ברשות ראש המועצה בשכונה וכן סיור עם נציגי התושבים לפי שבוע ובנוסף לכך, התקיימה פגישה עם נציגי התושבים. לפיכך, אין כל צורך בסיור נוסף.

גם במועצת טבעון עושים תוכנית לפני שניגשים לביצוע של משהו. במקרה זה, השתלשלות הדברים היתה כדלקמן:

נציג משרד השיכון התקשר לקראת סוף 2006 ואמר שנשארו עודפי תקציב וביקש להגיש לו תוכניות. דובר אז על 350,000 ₪ לארבע שכונות אחרי שהגשנו הצעה ע"ס 350,000 ₪.

אחר כך נאמר לנו שמדובר רק על סכום של 210,000 ₪. צמצמנו את התוכניות והגשנו אותן לפי אומדנים שצורפו לעיון החברים. האומדנים היו אמורים להיות מופצים כבר לפני שבועיים, אך בשל תקלה לא הופצו במועד אלא רק בשבוע שעבר. בכל משרד ממשלתי, כאשר מקבלים הרשאה תקציבית לביצוע עבודה עפ"י פירוט שמתחייבים עליו, יש לחתום על הדברים כדי לוודא שזה אכן ייעשה.

בעקבות הצעה לסדר של רחל גוטמן, בה ביקשה להשקיע את כל הכספים רק בשכונה אחת: שכונת הגפן, יצא ראש המועצה לשכונה עם צוות המנהלים ואיתרנו מספר דברים שיש לבצעם ואחד מהם היה ריבוד הכבישים אך לא העיקרי שבהם.

ראש המועצה מבקש שוב מיצחק קדוש לא להפריע לו.

יצחק קדוש:

"אם יש לך אלרגיה אלי, אני אביא לך משחה".

ראש המועצה:

בפעם השלישית מבקש מיצחק קדוש לא להפריע לו. כשיסיים את דבריו יוכל יצחק קדוש לדבר.

סיירנו בשכונה ואיתרנו רשימה של דברים לביצוע, בין היתר תאורה, החלפת פחי אשפה לפחים גדולים ועוד. ראש המועצה נפגש עם נציגות תושבים בסיור הבוקר, תוכניות המועצה היו מקובלות עליהם והדבר העיקרי שהם הוסיפו זה את רחוב תאנה.

ראש המועצה סייר שם והסביר לתושבים שהבעיה, כמו בעיה של רחובות רבים אחרים, שהרחוב אינו מותאם לכך שלכל משפחה יש כ- 2 רכבים ולפעמים יותר. לא ניתן להוריד את גובה המדרכה והסביר זאת לתושבים גם בשטח וגם

בפגישה שהיתה במשרדו. ראש המועצה לא מוצא טעם לסיור נוסף. היות והאומדן יצא נמוך משמעותית, נעשה תיקוני אספלט בלבד ולא ריבוד כללי.

ברוך כהנא:

הדווח לא נכון! ברוך הוא יו"ר וועדת מכרזים ופתח את המכרז הנדון והאומדן היה כ - 220,000 ₪.

יצחק קדוש:

לא נוהג כמו ראש המועצה אשר לא העלה לסדר היום את השאילתא שלו בישיבה הקודמת, מכיוון שלא היה כתוב שאילתא. המכתב של היועץ המשפטי שצורף למכתבו של ראש המועצה טועה ומטעה שכן אין בטבעון שיקום שכונות. ראש המועצה קיבל תקציב לשכונות וותיקות. במסגרת שכונות ותיקות, מותר לשנות את כל הפלטפורמה של הריג'קטים ובמשרד השיכון דווקא מרוצים כאשר זה מגיע פה אחד מכל נבחרי הציבור. שמואל שמחון עשה טעות, לדעתו, שערך את כנס התושבים מבלי להתייעץ עם יתר החברים. בעקבות הצעה לסדר שהעלה לפני כחודשיים, הציע לו ראש המועצה לצאת לסיור בשכונה ביחד. בסופו של דבר יצחק לא הוזמן לסיור וגם לא חברי מועצה אחרים. היום בבוקר ראה שעובדי המועצה "מלאו" את השכונה ועבדו בה כמו לקראת ביקור אלוף בצבא. שאלתו של יצחק האם רוצה ראש המועצה להתייעץ גם עם חברי המועצה או שמא הם "בטלים בשישים". יש בעיות ברחוב התאנה. לא יתכן שמדרכה תהיה רחבה יותר מכביש וגובהה יהא יותר מהנורמה. צילם שם ביום שישי. שואל האם ראש המועצה יעמוד במילתו ויצא עמו לסיור או שמא הוא חוזר בו מהבטחתו?

ראש המועצה:

מודה ליצחק קדוש על הערותיו.

2. הצעות לסדר היום:

2.2 שמואל שמחון:

דיון בעתידו של מתחם "אורים".

בזמנו העלה ראש המועצה את הרעיון להקמת כפר אמנים במתחם "אורים". זה רעיון יפה כשלעצמו, אך לא נראה שזו משהו בעניין זה וחושב שניתן לנצל את השטח לבניית בתי מגורים, במסגרת בניה רוויה לזוגות צעירים ולבני הקריה. חושב שיש לנהל דיון בנושא במליאה ואולי ראש המועצה יספר לנו מה קורה עם מה שתוכנן במקום.

שי לין:

אם הנושא לא מוגמר, אולי כדאי לחשוב על הקמת קריה מדעית וקרית היי - טק נקיה. זה דבר שיש לחשוב עליו.

אמנון שטרן:

מזכיר לחברים שהנושא היה כבר במכרז מספר פעמים ולא היה אף דורש. בזמנו ניסו לתכנן במקום שכונת מגורים וכל רחוב הכרמל "נעמד על רגליו האחוריות" והתנגד נמרצות לכך. בנושא של זוגות צעירים: הם יכולים לבנות היכן שהם רוצים. נראה שהכוונה היתה לזוגות צעירים ללא אמצעים. בטבעון, יש ערך מסויים לנכסים. לא ניתן להוריד ערך של נכסים בצורה מלאכותית. זה לא מונע בניית שכונת מגורים.

ראש המועצה:

מתריע בפני החברים לא להכנס אחד לדברי השני שאם לא כן, לא ניתן יהיה לנהל דיון תרבותי והדברים לא ירשמו בפרוטוקול.

דודו גבאי:

מצטרף לדברי שי לין, אך יש לייחד ישיבה מיוחדת לנושא זה. דודו מתנגד להכניס אזורי תעשייה לשכונה שלווה ובכך להפר את שלווה, ע"י כלי רכב ורעשים הפוגעים באיכות החיים. יש לשמוע רעיונות נוספים כדי לראות מה אנו עושים שם.

ורד לייכנר:

נעשתה עבודה ע"י סטודנטים מהטכניון וורד היתה קשורה לצוות שעבד ודן בנושא והם דיברו בנושא של ריבוי בתים באיזור קרית חרושת ואלרואי. מסכימה עם אמנון אך יחד עם זאת, אין שוב ישוב שלא מקצה שטח/מתחם/אזור לילדים החוזרים הביתה. קרית טבעון הינה יישוב איכותי וחלק גדול מבניה, רוצה לחזור הביתה. יש למצוא מתחם עבור בני טבעון. זה

לא פשוט, אך ניתן לטיפול. רוב הילדים אינם חוזרים הביתה אחרי הצבא ויש לתת לכך את הדעת כמו שנעשה בכל ישוב אחר.

יצחק קדוש:

הערתו של אמנון שטרן היא לא כל כך סוציאליסטית ולא סוציו-חברתית. טבעון מחולקת לשנתיים. קרית עמל נוסדה כמשקי עזר שם קיבלו 2.5 דונם למשקי עזר. היום זו קופת חסכון לתושבים שם. עלינו לדאוג לבנינו כמו ישובים אחרים, לדוגמא תמרת, שם יש ועדת קבלה לישוב ואילו פה נותנים לקבלנים להתעשר. רוב הישובים הקצו 60% מהשטחים ללא מכרז לבני הישוב. אם בני טבעון יחזרו לטבעון, ערך המקום יעלה.

ברוך כהנא:

חושב שלכולנו ברור שאחת הבעיות האקוטיות הינה הזדקנות הישוב. הילדים הולכים ומתמעטים ויש להצעיר את הישוב. יש לבנות מגורים לזוגות צעירים שבדרך כלל הינם בעלי אמצעים פחותים מזה של זוג מבוסס. ניתן להשפיע על מחיר הדיור ע"י הורדת סטנדרט הבניה. לגבי מתחם "אורים" – המקום עומד כאבן שאין לה הופכין כבר זמן רב. אם קיים צורך ויש מתחם שומם, יש לשלב בין השניים. ברוך מתפלא קצת על דברי החברים: אנו לא אמורים לנהל את המועצה, אך עלינו להחליט על מדיניות ולהנחות את המועצה לתכנן במתחם "אורים" בניה לזוגות צעירים.

דודי אריאל:

מבין שהייעוד אינו למגורים, אך המועצה צריכה לגבש החלטה על שינוי הייעוד ולכן כן יש לגבש החלטה בעניין זה. זה לא בלתי אפשרי ומסכים עם דברי ברוך. אם את ההחלטה בעניין "גבעת קושט" ביטלנו, אין שום סיבה שלא נעשה זאת ונחליט על העקרון.

שי לין:

יש להביא מסמכים לפני שמחליטים החלטות.

ראש המועצה:

נושא מתחם "אורים" ונושא קליטת תושבים חדשים מונח לנגד עינינו כנושא משמעותי להתעסקות, כמעט מדי שבוע. מבקש לתת סקירה על מגוון הדברים שעושים, בין היתר, כדי להזרים דם חדש לטבעון, כי זה צורך ברור לכל ישוב החפץ חיים. בעניין זה, אנו חורגים, בכל קנה מידה ובכל קבוצות גיל. קיימת חריגה בעשרות אחוזים מהממוצע הארצי בקבוצות הגיל הבוגרות. ביקשנו לצאת לפרוייקט בניה בשכונת "הטריז", שתוכניתה מתגלגלת כבר 10 שנים

בוועדות השונות ורק לאחרונה נפסלה ע"י הוועדה המחוזית. כדי להוזיל את העלויות ניתן לבנות דירות ואת זה אנו לא רוצים, או שניתן לבנות בתים שמראש הגודל שלהם מוגבל. פסלו לנו את התוכנית, בין היתר, בגלל שהתנגדנו לתוכנית של עצמנו.

אנו הולכים לוועדה המחוזית לערער, ואם יהיה צורך נלך לבג"צ. תמ"א 35 נכנסה לתוקף, תמ"א זו קובעת שבתחום עירוני לא תהיה צפיפות פחותה מ- 5 יחידות לדונם ובמקום מסויים גם 7. זו גם, בין היתר, הסיבה שבגללה שוב פסלו לנו את תוכנית ה"טריז". יש הוראות מעבר שאומרות שיש צפיפות אחרת. קיימת פסיקת בג"צ, האומרת שאין לאיש רשות להתערב במחירי השוק. לפיכך אין מצב שבישוב כמו שלנו נחליט לבנות דירות שעולות רק \$ 80,000.

ביום שלישי אנו הולכים לדון על התוכנית שנפסלה. מדובר ב- 120 יח"ד צמודות קרקע וב- 35 בתים טוריים עם הקטנה ל- 120 מ'. בהנחה שהתוכנית תאושר ואם ניקח בחשבון את כלל השכונות הנבנות, קצב בניה זה יספיק לנו לשנים הקרובות. מבחינת צרכי היישוב, המשמעות היא שבתוך 7-5 שנים נגיע לאוכלוסיה של 17,000 נפש ואנו לא רוצים להגיע מהר מדי למעמד של עיר, אך בסוף זה יקרה. קיימת תוכנית בוסר ושמה "שיפולי אורנים", אך שם מדובר על 5-4 יח"ד לדונם, בעוד כ- 12-10 שנה.

תהיה זו טעות קולוסלית לבנות שכונת מגורים ב"אורים", מהסיבה שמה שאנו צריכים יותר זה מקורות הכנסה, למשל: בית חולים כדוגמת "מדיקל-סנטר". מועצת קרית טבעון החמיצה כל השנים את העובדה, שלא חשבה על אזור תעשייה. ראו דוגמת יקנעם שבונה היום אזור תעשייה שלישי. אנו נהיה מוכרחים לפתח מקור הכנסה חלופי, לפני צאת חוות המיכלים מהישוב, דבר שיקרה בוודאי בשנים הבאות.

ראש המועצה ממחיש את דבריו על גבי מפות. מדובר על קונספציה לפיה לא ניתן לספח שטחים כי אין לך, אך יש לפתח מקור הכנסה ולשים אותו בשוליים. "אורים" הוא שטח כזה בדיוק. צודק מי שאומר שהתושבים לא יהיו מוכנים לכך, כי הרחוב נבנה בשנות החמישים עם סטנדרטים של אותן שנים. השטח בתחום שיפוטנו, אך לא שייך לנו אלא למינהל מקרקעי ישראל. בזמנו, בגלל משע"ן, חוייב מינהל מקרקעי ישראל לקנות את הבניינים החרבים תמורת 12,000,000 ₪ והיום המינהל רוצה את מחיר הקרקע + מחיר הבניינים ששילם. אנו צריכים למצוא יזם שיסתכל על השטח כפוטנציאל להשקעה ושהשקעתו תהיה מספיק כבדה גם לסלילת כביש עוקף.

לגבי "אורים", מה שהוא מנסה להוביל: נפגש עם מנכ"ל ממ"י, כדי לרדת יותר במחירים ולמצוא יזם. בינתיים לא יצא מזה כלום. מאמין שבסוף יימצא פתרון. מדובר על עסק שיספק מקורות עבודה לתושבים ולא יפגע באיכות חייהם. לפני כשנה הרכיב צוות של מספר תושבים, ביניהם אדריכל, איש עסקים ותושבים נוספים וניסינו לעשות מהלך: הצענו להקים קמפוס צפוני למכללת בצלאל, אך הרבה לא יצא מזה. מי שגדל ונולד בטבעון – שאיפתו היא אחת: לגור בבית צמוד קרקע. הפעם האחרונה שבנו שכונה לזוגות צעירים, היתה שכונת האיריס – יסמין שלאחר מספר שנים עזבו אותה ומחיר הדירות היה נמוך ולפיכך היום מתגוררים בחלק מן הדירות תושבים מעוטי יכולת. ראש המועצה גם לא מציע לרדת בסטנדרט הבניה. נותן דוגמא לשכונה בצפת שנבנתה בסטנדרט בניה נמוך ומה קורה שם היום. לגבי אוכלוסיה חדשה: התחיל מיזם עם הסוכנות ומשרד הקליטה, להבאת עליה מארצות המערב {צרפת, קנדה ועוד} אין היום עליה ממקומות אחרים.

יש רשויות שהקדימו אותנו. מקווה שבשנה הבאה יוכל להיות איש בשורות. אנו מצויים בשלב המוקדם של ההתחברות ולא יודע להשיב ליצחק קדוש על פרטי העלויות. קרית טבעון אטרקטיבית בגלל איכות החיים בה ובגלל טווח הנסיעה הקצר יחסית, למקומות העבודה באזור.

דבר נוסף: החינוך האנטרופוסופי מהווה אבן שואבת לאוכלוסיה איכותית מכל רחבי הארץ. הורים מוכנים להעתיק את מגוריהם לקרית טבעון ולכן, רואה לעצמו כיעד לעשות את מערכת החינוך הכללית בטבעון כזו, שתהיה אבן שואבת גם בתחומים אחרים. היוזמות רבות. ראש המועצה אינו מוצא עוד טעם בקריאה לחברים לבוא ולהצטרף אליו ליום-יומיים היות ואין הענות. השיכון לזוגות צעירים יהיה שכונת שיפולי אורנים.

המחירים ירדו בשל הצפיפות של 4-5 יח"ד לדונם. זה יקח עוד קצת זמן עד שתוכנית תמומש.

אמנון שטרן:

מבקש להעיר כי ישנן 3 מדינות בלבד בהן רוב הקרקעות מוחזקות ע"י המדינה והן: קובה, צפון קוריאה וישראל.

אבי בן יוסף:

דבר אחד לא שמע וזה על נושא הטבע. הבניה המתוכננת צריכה לבוא על חשבון משהו וזה "גילוח" היער, לטובת אותה בניה. בנוגע למקורות הכנסה: יהיו למועצה הוצאות על כל שכונה שתיבנה. זאת אומרת שזה לא יגדיל את ההכנסות, ויש צורך במתחם כדוגמת מיכלי הדלק. שואל את ראש המועצה

כיצד הוא מתייחס לכל נושא הטבע בטבעון ששמה נגזר מהמילה טבע גם כן. כל התוכניות שתוארו פה, זה הריסת טבע. אבי בן יוסף שלח מכתב התנגדות לכל התוכנית הזו, היות ולא חושב שצריך להרוס את היער. אם רוצים לשנות, יש להחליט כאן ושכל הציבור יידע על כך.

ראש המועצה:

שואל את אבי בן יוסף כמה זמן הינו חבר מועצה?

אבי בן יוסף:

שנה וחצי.

ראש המועצה:

האם במשך שנה וחצי שמעת ממני שאין לי התייחסות לטבע בטבעון?

אבי בן יוסף:

שעה שלמה לא שמע מראש המועצה כיצד הוא משלב את הטבע אלא שמע רק על הבניה.

ראש המועצה:

בתור יליד טבעון, יושב פה שנה וחצי ומפרט תוכניות על כל מה שהוא עושה למען טבעון. באחד מהם, כולל בנושא בניית המרכז המסחרי ברמת טבעון, אמר שהוא מתנגד, בין היתר, בגלל הפגיעה בטבע.

ראש המועצה מעריך את הטבע לא פחות טוב מאבי בן יוסף. הטבע וטבעון הינם כחלק בלתי נפרד, אולם לא ניתן לבנות בתים על עצים אלא על אדמה ולכן הביצוע צריך להעשות בתבונה. האזור המבוקש לסיפוח, אינו איזור של יער.

אבי בן יוסף:

ברמת טבעון, במתחם הסופר, הרסו כבר הכל. קורא לראש המועצה לא להרוס עוד את היער בקרית חרושת. עוד לא אשרו את התוכנית אז אל תהרוס!

יצחק קדוש:

מצדד בכל מילה בנושא שמירה על הטבע. חוזר להצעתו ולהצעת שי לין משכבר, והיא לצרף את ג'למי ואת מורדות רכסים לשטח שיפוטנו, ולשמור על הדונמים לעתיד לבוא. טוען שבעתיד יבנו גם מגדלים גבוהים בכל המדינה.

ראש המועצה:

האמירה של יצחק קדוש אינה מבוססת על כלום.

יצחק קדוש:

הבאת עולים לקרית טבעון תעלה הרבה כסף גם לסוכנות וגם למועצה. מדוע לא יוצאים בקריאה לבני טבעון לחזור הביתה. ניתן לעשות זאת בעת כנס המחזוריים שייערך בקריה.

ראש המועצה:

יש בן טבעון אחד שלא רוצה לחזור? אז בשביל מה להגיד?

יצחק קדוש:

אם לא נספח את ג'למי והשטחים לכוון רכסים, רכסים תתקרב אלינו ואז היא תהרוס את היער.

אליה דמטר:

יוצאת מנקודת הנחה, שראש המועצה לוקח בחשבון את נושא הטבע בנקודת המוצא שלו.

רחל גוטמן לאבי בן יוסף:

אם הנך רוצה לקבל החלטה שלא בונים יותר שכונות חדשות? אז תשאר עם הטבע. אי אפשר לעשות הכל ביחד.

2.2 יצחק קדוש - בניית מקלטים:

בכל רחוב יש אולי מקלט אחד. רוב הבתים בנויים עם תקרת אקספנדד ובהרבה בתים אין חדר בטחון. יצחק חושב שאל לנו לשבת על מי מנוחות ולהמתין לבאות, אלא לפנות לשלטונות ולהתחיל לבנות עוד מספר מקלטים בכל רחוב ולהקל על התושבים המבקשים היתר לבניית ממ"ד. המקלטים צריכים להיות ערוכים ומוכנים ועל המועצה לערוך איזשהו תרגול בנושא וע"י כך גם נראה

לתושבים שאנו מתכוננים לבאות, כשם שנאמר: "הרוצה בשלום – יכון למלחמה". יש לגייס חלק מהתקציב שלנו גם לכוון הבטחון ולעשות איגום משאבים עם משרדי הממשלה. יש לנו הזכות לדרוש את חלקנו בתחום זה.

שי לין:

זהו נושא חשוב מאוד ולכן, חושב שהוא מצריך גישה מקצועית לחלוטין. שי אינו בטוח כלל שיש צורך במקלטים, כי יתכן שלא יהיה מספיק זמן להגיע אליהם. לא יודע אילו מקלטים צריך ולפיכך יש לקבל הנחיות מקצועיות. הנושא בהחלט חשוב. מדובר בהון עתק ולא יודע כיצד להשיגו.

ראש המועצה:

שואל את שי לין האם יכול לחשוב על 3 ישובים שיזכו לעדיפות לפני קרית טבעון?

דודו גבאי:

הרעיון טוב. בפיקוד העורף מדובר היום יותר על מיגון אישי ולא על מקלטים ציבוריים. המועצה גם משולבת בתרגילים הארציים ובמה שיש אנו עומדים די טוב.

ברוך כהנא:

ישנם הרבה בתים ישנים בהם אין חדר ממוגן. לא יודע מה עושים עם זה, אך צריך איכשהו לעודד אנשים לבנות ממ"ד בביתם. יש לחשוב מה עושים עם העניין הזה.

שמואל שמחון:

יש לתחזק את המקלטים בשכונות. במלחמה היו בעיות במקלטים ויש להשמישם לרמה ראויה. במלחמה האחרונה לא היו תנאים סבירים לשהייה ממושכת בהם.

ראש המועצה:

חלק מהמקלטים נבנו בשנות ה-50. אף אחד מאתנו אינו קוסם. כדי שלא יהיה טחב, יש לחפור ולהעמיק ולעשות איטום מחדש. אין מי שיעשה את זה. גם אם עושים בקרה, ועושים זאת באופן שגרתי, תמיד יתגלו ליקויים, שכן המקלטים ישנים מאוד. המקלטים הושמשו אחרי המלחמה. קבלנו תרומה לעשרה מזגנים. תפיסת המיגון השתנתה במדינה והיום אמצעי התראה השתכללו מאוד ומסוגלים להתריע על אפשרות לנפילות טילים בישוב ספציפי. כשמדובר בטיל

קרקע-קרקע, שום מקלט בדרך כלל לא יעזור. ראש המועצה העלה את הנושא בישיבת ראשי רשויות עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה. מדינת ישראל לא מייעדת כסף לנושא זה. מדובר בעלות גבוהה מאוד למקלט אחד. אנו בפרוש מקלים על תושבים המבקשים לבנות ממ"ד ובאים לקראתם. כל תושב המבקש לבנות ממ"ד – יקבל היתר לבנות ממ"ד גם אם מיצה את אחוזי הבניה שלו. עד כה פנו אליו רק 5 תושבים בנושא זה. ההצעה של יצחק קדוש הינה טובה, אך לא מעשית!

יצחק קדוש:

טוב שלא "חטף" יותר על הראש, על כי העלה את הנושא לסדר היום, נושא שהוא לטובת התושבים. מבקש שלפחות האחזקה של המקלטים תהיה כמו שצריך.

שי לין:

לו אישית לא היה ידוע שהמועצה מעודדת בניית ממ"דים. אולי כדאי לפרסם זאת ולעודד את הציבור. ישנה תקנה בנוגע למניעת רעידות אדמה ואולי כדאי לפרסם גם אותה.

ברוך כהנא:

שואל האם בסקר הארנונה שנערך כעת, ניתן לאתר בתים שאין להם ממ"ד.

ראש המועצה:

לא מצליח להבין את קו ההגיון? מה אני צריך לעשות אם אנשים לא מעוניינים למגן את בתיהם?

ברוך כהנא:

יש אנשים שאם לא מכריחים אותם להגן על חייהם, הם לא יעשו זאת.

2.3 ברוך כהנא:

דרישה למימוש צווים אישיים, כנגד מנהלי המפעלים המזהמים
יש, עפ"י אמנה שגובשה בזמנו בין המשרד לאיכות הסביבה והתעשיינים, צווים אישיים כנגד מנהלי מפעלים מזהמים האמורים לשמור על רמת זיהום מסויימת. אם חורגים, מנהל המפעל נענש באופן אישי. מסתבר, שלמרות שהצווים קיימים וניתן לאכפס, השר לאיכות הסביבה נמנע מלעשות זאת.

לפיכך, ברוך מציע שתצא פניה ממועצת טבעון אל השר לאיכות הסביבה על מנת שיפעיל את אותם צווים אישיים, כדי לשמור על בריאות תושבי טבעון והסביבה.

יצחק קדוש:

מצדד בכל מילה של ברוך.

דודו גבאי:

מברך על הצעתו של ברוך.

ראש המועצה:

למיטב ידיעתו, כולל מבדיקה שערך הבוקר, כאשר מתגלה מפעל שחרג מההיתר, מוזמן המנכ"ל אל המשרד לאיכות הסביבה לשימוע והוא נוקט כנגדו בצעדים משמעותיים. ראש המועצה מבסס את דבריו על דברים שנאמרו לו מפי מנהל המחוז.

בעניין זה, מסתמך ראש המועצה גם על דברים שנאמרו לו ע"י איגוד ערים לאיכות הסביבה. ראש הרשות היותר פעיל בנושא איכות הסביבה זה הוא עצמו, ולמעט העדרות מכנס אחד שנערך בעת שהייתו בפולין, הוא מקפיד להופיע בכל כנס בנושא זה. ראש המועצה יודע שבימים אלה הולכים להרחיב את כמות הצווים האישיים כנגד כרמל אולפינים, גדיב ותחנת הכח בחיפה.

לגבי מה שנמחק מחיוב הבעלים החדשים של בז"ן, שמע גם שברי דברים וביקש מיו"ד האיגוד לקבל את הפרטים המלאים. השר הנוכחי באמת מחפש פתרונות ויש לנו אוזן קשבת קודם כל אצל הנהלת המשרד והמועצה ממילא דורשת לאכוף את הצווים האישיים.

עו"ד אבני:

מייצג 2 כתבי אישום. יצא צו סגירה כנגד מפעל "שמון" שמטפל כרגע בכל המפגעים וכנגד עיריית חיפה. י. זאבי – הזרמת מים לים. מדובר על כתבי אישום אישיים.

ברוך כהנא:

אולי נוציא מכתב שאנו מברכים על כך ומבקשים להמשיך לאכוף את הצווים?

ראש המועצה:

כותב מכתבים רק כאשר מאמין שיש בהם תועלת. מה תועלת יש בלכתוב מכתב לשר, כשממילא זה נעשה?! בשביל מה? שזה יהיה כתוב? חושב שהמכתב מיותר. אם החברים מתעקשים, אין בעיה. יוציא עוד מכתב שלדעתו לא יהיה שווה את הנייר שעליו הוא כתוב.

ורד לייכנר שואלת מדוע לא מעלה ראש המועצה לדיון הצעה לסדר שהגישה בישיבה הקודמת ונאלצה להעדר בשל שהייה עם אמה בבי"ח.

ראש המועצה:

מבהיר לחברים שהצעות לסדר נשלחות למועד מסויים ולישיבה מסויימת. על כל חבר שרוצה לדון בהצעה זו או אחרת, להודיע על כך בכתב ובמועד. הצעות לסדר אינן עוברות באופן שיטתי מישיבה לישיבה.

ורד מתלוננת על כי הצעתה לא מועלית לסדר היום. ראש המועצה מבהיר כי הוא עובד מסודר.

דודי אריאל:

מתפרץ: אל תגיד שאתה עובד מסודר!! כינוס מליאה שלא מן המניין, לבקשת 4 חברים, היתה צריכה להתכנס תוך 7 ימים וזאת עפ"י החוק ואתה לא עשית זאת, אז אל תאמר שאתה עובד מסודר. תדבר בצורה מכובדת. אתה לא יכול לבוא ולומר שאתה מקפיד על הנהלים.

ראש המועצה:

כתוב עוד מכתב תלונה, הרי ממילא אתה כותב בלי סוף.

3. דו"ח רבעוני 12/2006:

ראש המועצה:

היות והדו"ח מצוי בידי החברים כחודשיים, אם למישהו יש שאלות יוכלו לשאול את גזבר המועצה.

דודי אריאל:

באופן עקרוני, זה חיובי שדו"ח מסתיים באיזון. הבעיה בדו"ח זה שהוא מושפע מהכנסות חד פעמיות של הכנסות שהתקבלו מהמלחמה. דודי סבור ששנת 2006 היתה מסתיימת בגרעון של כ - 0. מליון ₪ אלמלא התקבלו כספים אלה. הדו"ח השנתי הסופי היה מגיע כמעט למליון ₪ גרעון! דודי מצפה שהגזבר יתייחס.

אמנון שטרן:

אנו מצפים לקבל את הדו"ח הרבעוני השנתי באותה צורה שהוגש התקציב. מצפה לקבל דו"חות של התנהגות התקציב בהתאם לדפים שהתקציב הוגש.

ראש המועצה:

הדו"ח נשלח לחברים ב - 27/3/2007. היה מקום שוועדת הכספים תדון מיד בנושא ולא לדחותו לחודש הבא, שכן אם ישנן הערות ראוי שהן ילובנו קודם בוועדת כספים ולא להעיר הערה שאין מאחריה דבר. לעצם העניין: כל מי שמנהל עבודת ביצוע ותקציב, יודע שיש לא פעם פער בין תחזית לביצוע בשני הכיוונים. בדרך כלל רבעוני השנה אינם מתנהגים בצורה לינארית.

לכן, מה שקורה בפועל שבמחצית השניה של השנה, בדרך כלל אתה יכול להרשות לעצמך, אם יש לך עודף עפ"י התחזית, לבצע יותר פעולות. ניתן לדעת יותר על סעיפי ההכנסה וגם על סעיפי ההוצאה. התקציב הסתיים מאוזן, נקודה! כל אמירה אחרת - אין לה על מה להסתמך. הכל ידוע. כל הנתונים לפניכם ושום דבר לא נעשה בחדרי חדרים ולא בסתר. מעולם לא היתה סביב שולחן זה, רמת פרטנות כפי שישנה היום.

יצחק קדוש:

מברך על כך שהתקציב מאוזן, אך היה שמח אם היה מקצץ 3-4% מאיזשהו מקום ומעבירם לדברים דחופים.

הדו"ח הרבעוני 12/2006 אושר פה אחד.

4. דיון בתוכנית לשיקום שכונות (לבקשת 4 חברי מליאה)

דודי אריאל:

על ישיבה שלא מן המניין להיות נבדלת, כדי לייחדה לנושא חשוב. ראש המועצה אינו יכול לומר שהוא שומר חוק ובה בעת להעביר בקשה לישיבה שלא מן המניין בנושא על סדר היום של ישיבה מן המניין.

רחל גוטמן:

היתה בישיבה של תושבים משכונת הגפן עם ראש המועצה ביום ד'. זה היה לאחר הסיור בשכונה והדיון היה מצויין. התושבים באו עם רשימת בקשות וראש המועצה נענה להם, הם קבלו הסבר ויצאו מרוצים. אם תושבי השכונה מרוצים, אז אין בעיה. בפגישה נכחו 4 נציגים והיא הוזמנה על ידם להשתתף בה.

ברוך כהנא:

עפ"י מה שרחל אומרת שהבעיה נפתרה, לא מבין כיצד, משום שלצורך כך צריך תקציב. בישיבה האחרונה טען ראש המועצה כלפי ברוך כי הוא "מחבל בעבודת המועצה" ועפ"י אותה ישיבה, התקציב כולו אמור היה להיות לריבוד כבישים. צריך לדון פה בכל ההליך: על מה היתה המריבה בעצם ואיפה אנו נמצאים היום.

היה את רצון התושבים שחיים שם ויודעים טוב יותר מה נחוץ להם ומנגד היה את ראש המועצה שהחליט שהשכונה זקוקה לריבוד כבישים. ברוך קרא את חו"ד של עו"ד אבני, שטען שאי אפשר לשנות את ייעוד הכספים. שואל את עו"ד אבני כיצד הרשה להעלות את הנושא לדיון?

ראש המועצה:

אחרי שיצאו המסמכים, באנו בדברים וחלק מהכספים – שונה ייעודם.

ברוך כהנא:

אם כך, כל מה שהיועץ המשפטי כתב הוא בבחינת עורבא פרח, מפני שאנו רואים כאן שכן ניתן לשנות ייעוד. ראש המועצה בא ואומר כעת: אחרי שהמליאה החליטה, הלכנו ובקשנו לשנות ייעוד.

עו"ד אבני:

חו"ד אומרת, שאחרי שיש אישור תב"ר, המועצה מבצעת את פעולות התשתית, המועצה לא יכולה לעצור את הסוסים.

ראש המועצה:

מכיוון שהחברים נכנסים זה לדברי זה ובקולניות, מבהיר ראש המועצה שכל אימת שיכנסו האחד לדברי השני – לא יירשם פרוטוקול.

ברוך כהנא:

מבהיר לעו"ד אבני שזה מה שקרה. מה שאמר עו"ד אבני שאסור לעשות – זה מה שקרה בפועל. אם ייעוד התב"ר שונה פעם אחת, מדוע לא ניתן לעשות זאת שוב? לכן לא ברורה לו חוות הדעת.

עו"ד אבני

אם כולם מסכימים – ניתן לעשות הכל. בהצעת החלטתכם, הצעתם שינוי התב"ר. כדי לשנות את הייעוד, צריך את הסכמת ראש המועצה.

יצחק קדוש:

שוחח עם עו"ד אבני כעובד משרד השיכון. אם המליאה מחליטה ומשנה ייעוד – המשרד מקבל זאת.

עו"ד אבני

את המועצה מנהל ראש המועצה והנהלת המועצה. יש דברים שהחוק מייחד לראש המועצה ויש דברים שהוא מייחד למליאת המועצה, והם: אישור תקציב, אישור תב"רים, חוקי עזר ועוד. כל מה שלא צויין בחוק – סמכות שיעורית, הוא בידי של ראש המועצה. המועצה לא יכולה להפוך את החלטת ראש המועצה על פיה. יש פה ויכוח עקרוני. אין למליאה סמכות לשנות.

דודי אריאל:

פונה לעו"ד אבני: מאיפה אתה למד את זה? זה אפילו לא כתוב בחו"ד.

עו"ד אבני

חו"ד שלי אומרת, שגם אם היה מדובר בעבודה במסגרת תקציב רגיל, אתה אינך יכול לכנס את המליאה ולעצור את הכלים. ראש המועצה נבחר לנהל את המועצה.

ברוך כהנא:

מעבר לענין המשפטי, מדבר על מהות העניין. ראש המועצה קרא לו מחבל והיום הוא ביוזמתו ביטל את ישיבת וועדת המכרזים בטענה מוזרה שהתקציב לא מספיק לביצוע העבודה. כיצד יתכן שהאומדן גבוה מהתקציב? יש פה משהו לא תקין. היום עמדנו להחליט מי הזוכה במכרז וקבלנו הודעה ממזכיר המועצה, שאיננו צריכים להתכנס היות והמכרז כנראה בוטל. ברוך מקווה

שהמכרז בוטל לאחר הפגישה עם התושבים. שואל מדוע מלכתחילה לא ניתן היה להאזין לרצון התושבים.

ראש המועצה:

בעקבות הצעתה של רחל גוטמן, יצאנו לסיור בשכונה. הדף שנשלח לחברים נשלח בטעות שבוע מאוחר יותר. מזכיר לחברים את השתלשלות המהלך: מהנדס המועצה קיבל הודעה ממשרד השיכון שרוצים להעביר לנו 300,000 ₪ ועליו להגיש תוכנית. המהנדס הכין תוכנית וקיבל הודעה שהסכום עומד על 210,000 ₪ בלבד. הבאנו הנושא למליאה והחלטנו להתמקד רק בשכונת הגפן והחלטנו מה צריך לעשות.

ברוך כהנא:

מאיזה תקציב? רק אומדן הריבוד היה מעל 210,000 ש"י.

ראש המועצה:

היתה חשיבה, שלא על דעתו, שיתרת הכסף תילקח מהשוטף. היות וראש המועצה מתנגד לכך, נפגש עם התושבים ואמר להם מה הוא מתכוון לעשות. חזרנו לנקודת ההתחלה. מישהו במועצה חשב לבצע את הריבוד בכל הסכום מבלי לשתף אותו ולזה הוא אינו מוכן.

שמואל שמחון:

לכן באנו למזכיר המועצה כדי להתריע וכעת אומר ראש המועצה שלא ידע על כך.

ברוך כהנא:

היה כשל.

יצחק קדוש:

העלה את הנושא לפני מספר חודשים. אם ראש המועצה מבטיח שיזמין אותו לסיור בשכונת הגפן וזה רשום בפרוטוקול והוא אינו מבצע זאת, זה כן בסדר? שאילתא שביקש להעלות בישיבה הקודמת, לא הועלתה בשל העובדה שלא כתב את המילה שאילתא, זה בסדר? במכתבו של עו"ד אבני נפלו 2 טעויות: כתוב שיקום שכונות כשזה לא שיקום שכונות והנושא השני שכתוב שאסור לשנות ייעוד.

ראש המועצה:

מודה ליצחק קדוש על הערותיו.

יצחק קדוש:

זה לא בסדר שראש המועצה אינו עונה לו. רחוב התאנה הוא רחוב מסוכן מאוד ואנשים הולכים בו על הכביש וחונים על המדרכות. יש להנמיך את המדרכות ולהצר אותן. מודה לראש המועצה על כי היום באו כל הצוותים במועצה לעבוד ברחוב לאחר שהעשבים צמחו לגובה של מטר. מטאטא הכביש לא נכנס לשם.

דודי אריאלי:

לאחר ההצעה לסדר של רחל גוטמן, כל ה - 210,000 ₪ הופנו לשכונת הגפן.

ראש המועצה:

אין מה לעשות בכל הסכום הנ"ל בשכונת הגפן.

דודי אריאלי:

מה יהיה סך כל העבודות שם?

ראש המועצה:

לא זוכר. תקבל חשבון מפורט.

שמואל שמחון:

קבלנו החלטה שכל הסכום יוקצב לשכונת הגפן.

ראש המועצה:

הגיע למסקנה שאין מה לעשות עם כל ה - 210,000 ₪.

עו"ד אבני:

210,000 ₪ שנצבעו או שמייעדים אותם לעבודות שלמען נצבעו או שמחזירים למשרד השיכון ומשנים ייעוד.

ראש המועצה:

אם היה נאמר לו בשלב שהיה מעורב, שכל הכסף הולך על ריבוד, היה אומר לא על הסף.

יצחק קדוש:

מה שמבין כעת, שמתכוונים לא לנצל את כל 210,000 ₪ ולהחזירם למשרד השיכון.

ראש המועצה:

רוב הכסף ינוצל לשכונת הגפן ומספר נושאים דחופים יבוצעו בשכונת עליה.

יצחק קדוש:

רחוב התאנה לא מתבצע. שואל את ראש המועצה אם בכוונתו לטפל ברחוב התאנה שכן יש שם סכנה והוא ישא באחריות.

ראש המועצה:

זו דעתך. אני נושא באחריות.

יצחק קדוש מבקש לצאת לסיור עם ראש המועצה ושראש המועצה יעמוד בהבטחתו.

דודי אריאל:

אם מבין נכון, משרד השיכון אישר שינוי ייעוד הכסף לשכונה אחת. שואל האם יש משהו כתוב על כך.

ראש המועצה:

משיב בשלילה. האישור ניתן טלפונית.

דודי אריאל:

אם כך, יש להביא את התב"ר שוב לאישור.

ראש המועצה:

יש משהו שאנו מנסים להסביר שוב ושוב: מי שמנהל את המועצה הזו, זה אני.

דודי אריאל:

לא מקבל את דעתו של ראש המועצה ולא של עו"ד יאיר אבני.

עו"ד אבני:

סעיף 146 מדבר בדיוק על סמכויות ראש המועצה. עו"ד אבני מבהיר כי לא הבין את חילופי הדברים האחרונים בין החברים לראש המועצה. ראה רשימה על סך של 210,000 ₪ שאותה אישרה המועצה.

שמואל שמחון מסביר לעו"ד אבני את השתלשלות הדברים.

עו"ד אבני

אם העובדות הן כפי ששמואל שמחון מתאר, הנושא צריך לעבור עוד פעם אישור מליאה ומשרד השיכון.

ראש המועצה:

מסביר בפעם המי יודע כמה: אני נבחרתי בחירה אישית על פני 6 מועמדים אחרים. הנסיונות להצר ולהכתיב לי מהלכים לא יצלחו. אם מישהו צריך לבוא אתי חשבון, זה התושבים עצמם והם לא יעשו לי הנחות. אתם, במקום להתגייס שכם אל שכם למען עשיה משותפת, עסוקים כל העת באמירות לפרוטוקול, שלא קורה מהן דבר וחצי דבר. זה סתם מלל מיותר. הבטחתי להביא צוות חשיבה מהטכניון וכולם קיבלו הזמנות, לא לשעות הבוקר. 3 חברים היו מעורבים בצוותים הללו, אך איש מכל חברי המליאה לא טרח להגיע. אבל אח"כ אתם יוזמים כל מיני דיונים על עתיד שכונה זו אחרת. אני מודה לכם. הבנתי את הראש שלכם מצויין. הדבר משול לנהג שמנסים להוריד אותו בכוח מן הכביש ואח"כ מבקשים ממנו לנהוג ברכב שלו.

5. שונות

5.1 דודו גבאי

לא היה בערב יום הזכרון כי השתתף בטקס בנשר. מביע תודתו לעובדי המועצה שעבדו לקראת הטקסים בצורה יפה. מעיר, שהיה ראוי לשמור מקום באצטדיון לחברי המליאה, כפי שנעשה בעבר.

מזכיר המועצה:

31 מקומות היו שמורים.

דודו גבאי

ההפקה של המתנ"ס היתה מכובדת, אך ברגע שהתחיל המופע, כל ההורים רצו לצלם את ילדיהם ולא ניתן היה לראות את המופע. כלקח: יש לגדר את המקומות.

ראש המועצה:

ביום ד' שעבר, היה דיון לקחים שערך 3 שעות על כל הטקסים, החל מהמימונה. בין היתר, הופק לקח גם מארוע זה.

רחל גוטמן:

כל שנה חברי המליאה הביעו דעתם בנושא ארועי יום העצמאות. כנראה שלראש המועצה זה לא חשוב.

שמואל שמחון:

היו פניות של הורים, שחבורות מבסמת טבעון הגיעו ותקפו בברוטליות חבורת בנות. יש לחשוב גם על כך.

ראש המועצה:

מה שהגיע לידיעתנו – טופל. הנושא היה גם אשתקד וטופל ע"י כך שהפנינו את תשומת לב המשטרה והמתנדבים לנושא והוא יטופל גם בעתיד ע"י סיורים על ציר הפיזור.

הישיבה ננעלה בשעה 22:00.

אלון נבות: _____ יו"ר
 יאיר אודם: _____ מזכיר המועצה