

ב' בחשון תשע"ח
22 באוקטובר, 2017

פרוטוקול מדיון ישיבת מליאה מס' 8
מתאריך כ"ה בתשרי תשע"ח, 15.10.17

משתתפים: דוד אריאלי – ראש המועצה
אייל פרדיס
צביקה אקרמן
שחר דבי
שחר לשם
דוד חורש
חן וייסמן
חנן זיסו
יהודה אסור
שמוליק שמחון
נאוה סבר
שרה גרינצוויג
דודו מסיקה

נוכחים: יאיר אודם – מנכ"ל המועצה
סיון לוי – גזברית המועצה
אד' מריוס ראפ – מהנדס המועצה
עו"ד עודד רומנו – היועץ המשפטי
ענת עוז – המחלקה לחינוך

על סדר היום:

1. השבעת דודו מסיקה כחבר מועצה.
2. שאילתות.
3. הצעות לסדר היום.
4. הקצאה לעמותת "מנוחה נכונה".
5. אישור תבחינים.
6. החברה הכלכלית.
7. אישור תב"רים.
8. הסכם החלפת קרקע בין המועצה לחברת "מעדר".

הישיבה נפתחה בשעה 18:30 .

שמוליק שמחון:

בפתח הישיבה, יש לי הודעה אישית: אני מתנצל כלפי הגברת אירית מאייר על השימוש במילים "בית זונות" בישיבות מליאת המועצה ובפרסומים שונים, באופן שעשוי היה עשוי להתפרש כמתייחס לעסקיה. אין לי ולא היתה לי כוונה לפגוע בה או בפרנסתה, שאינה מניהול בית זונות.

1. השבעת דודו מסיקה כחבר מועצה.**2. שאילתות****2.2 שרה גרינצווייג:**

ברחוב המגדל קיימת פינת חמד מוצלת שאמורה להיות גן משחקים לזכרם של שמעון, מינק וגדי קוסמן (גדי נהרג במלחמת יום כיפור). משפחת קוסמן תרמה בזמנו סכום נכבד למועצה לשיפוץ הגן. בקרתי אתמול בגן, שנראה כעת דל מאד במשחקים (חלק מהם פשוט נלקחו מהגן). ברצוני לדעת:

- מדוע הגן מוזנח?
- האם יש תוכניות לשפץ את הגן ואם כן מתי?

תשובת ראש המועצה:

גן המשחקים ברחוב המגדל אינו מוזנח, נהפוך הוא: הגן נקי ומסודר. המועצה תבחן אפשרות הוספת מתקני משחקים לגן, בהתאם לתקן.

שרה גרינצווייג:

נלקח משם מתקן, מתי הוא יוחזר?

ראש המועצה:

נגיע לשטח, נבחן את זה ואם צריך ואפשר, אנחנו נוסיף.

שמות המשתתפים בשאלתה מס' 2.1:

שרה גרינצווייג, ראש המועצה.

2.2 נאוה סבר:

בתחילת חודש אוגוסט הוזרמו מים מבריכת גלי טבעון לואדי שבין רחוב דגניות ורחוב אורנים. בתשובה לשאלתה שהעלתי לפני כשנה, בעקבות ריקון מי בריכת גלי טבעון לואדי בתום עונת הרחצה הקודמת (2016), ענה ראש המועצה – כי לקראת עונת הרחצה הבאה (2017) המועצה תעביר הנחיות מסודרות לכל בעל בריכה בכדי למנוע הזרמה שאינה בהתאם לדין. לאור הזרמת המים מבריכת גלי טבעון בחודש אוגוסט, ומאחר וסוף עונת הרחצה מתקרב – ואיתו ריקון מי הבריכה, אבקש לדעת כיצד תפעל המועצה במטרה לוודא ולפקח על כך שלא יוזרמו מים מבריכת גלי טבעון לואדי. (ניתן להשתמש במי הבריכה להשקייה, לאגור אותם לכיבוי שריפות ועוד. פתרונות).

תשובת ראש המועצה:

שפכים מבריכת "גלי טבעון", שאין אפשרות לסלקם למערכת הביוב הציבורית, יטופלו ויסולקו באופן שלא יסבו נזק או מפגע לסביבה, ובהתאם לנוהל שימוש במי קולחין למטרות חקלאיות. על מפעילי הבריכה לפנות בבקשה למחלקה לבריאות הסביבה בלשכת הבריאות המחוזית, לקבלת היתר השקיה במי קולחין.

נאוה סבר:

בינתיים המים הוזרמו והבריכה רוקנה. התחייבת בשנה שעברה שזה לא יקרה והנה השנה זה שוב קרה.

מנכ"ל המועצה:

זו התשובה שקיבלתי היום. פניתי לבריאות הסביבה במשרד הבריאות והתשובה היא בהתאם למשרד הבריאות.

שמות המשתתפים בשאלתה מס' 2.2:

נאוה סבר, מנכ"ל המועצה, ראש המועצה, חן וייסמן.

2.3 יהודה אסור:

מעת לעת ניתן להבחין שתאורת הרחוב של קבוצת רחובות סמוכים דולקת בשעות היום, כל כמה ימים קבוצת רחובות שונה שהמשותף להם שוב הקרבה ביניהן, האם יש לכך סיבה מיוחדת?

תשובת ראש המועצה:

לצורך ביצוע תיקוני חשמל מפעיל קבלן החשמל את תאורת הרחוב באזור זה. מכיוון שמדובר במרכזיות אזוריות, סביר שבקבוצת רחובות סמוכים לתקלה, תעבוד התאורה בעת ביצוע התיקון.

יהודה אסור:

מדוע התאורה דולקת שעות רבות במהלך היום ומתבזבזים כספים?

ראש המועצה:

אין לי שום אינדיקציה להניח שמתבזבזים כספים בצורה מכוונת כזו או אחרת. יש לנו אמון במי שמתקן את החשמל. נפנה שוב למנהלת התפעול לבדיקה.

שמות המשתתפים בשאלתה מס' 2.3:

יהודה אסור, ראש המועצה.

3. הצעות לסדר:**3.1 שמוליק שמחון:**

ברצוני להציע למליאת המועצה ולעומד בראשה : לשנות את דרישות המכרז לקבלן האשפה, הכוונה למכרז הקרוב, השינוי המתבקש הוא במספר הפעמים של פנוי האשפה הרטובה מפעמיים לשלוש פעמים בשבוע.

שמות המשתתפים בהצעה לסדר מס' 3.1:

שמוליק שמחון, היועץ המשפטי, ראש המועצה, גזברית המועצה, נאוה סבר, שחר דבי, אייל פרדיס, שרה גרינצווייג, חן וייסמן, יהודה אסור, חנן זיסו, מנכ"ל המועצה, דוד חורש, דודו מסיקה.

ראש המועצה:

אני מציע להתמודד עם מורכבות זו באמצעות מנהלת התפעול, לנתח נקודתית את המורכבויות ובהתאם לזה לצאת למכרז חדש.

מתקיימת הצבעה:

בעד {7} – יהודה אסור, חנן זיסו, חן וייסמן, שרה גרינצווייג, שמוליק שמחון, דודו מסיקה, שרה גרינצווייג, נאוה סבר.

נגד {6} – ראש המועצה, אייל פרדיס, דוד חורש, צביקה אקרמן, שחר לשם, שחר דבי.

3.2 שרה גרינצוויג:

חלקו של רחוב החורש, החל מהירידה ליסמין-איריס ועד לחזרתו למרכז טבעון, נקרא בזמנו "רחוב העליה" וזאת למרות שהחלטה המקורית של מייסדי טבעון היתה, שרחובות טבעון יקראו על שמות צמחים ופרחים. הסיבה ליוצא מן הכלל הזה הייתה כנראה ההערכה של תושבי טבעון לפרק חיים מרשים בתולדותיה של טבעון: ב-1947 נבנו במהירות שיכונים לקליטת 192 משפחות עולים, שורדי שואה, שרבים מהם עלו בספינות מעפילים ואף נאלצו לשהות בקפריסין לפני שהגיעו לארץ. כל משפחה קבלה דירת חדר והגברים גויסו, כמעט מיד, לצבא. על פרק זה בחייה של קרית טבעון כותב דב פטישי בספרו "קריה בצל אלונים", עמ' 217:

" אחד הדברים שהדאיגו אותי מאוד בתקופת הקמת הקריה החדשה היה – מיעוט תושביה ופיזור הבתים על פני גבעות רבות המרוחקות זו מזו. הימים היו ימי ציפייה להחלטות על עתידה הפוליטי של ארץ ישראל, וידענו שבעת הכרעה ינסו ערביי ארץ-ישראל, בעזרת המדינות הערביות השכנות, לחסל את המפעל הציוני בארץ.

ראיתי כ"כורח עליון" את הצורך להגדיל ובהקדם האפשרי את מספר תושבי המקום, ולשם כך החלטתי לשכן בקריה מאתיים משפחות עולים, מאלה שהתחילו להגיע מהמחנות באירופה. בהבאתם לקריה היה כמובן גם יעד לאומי, אך למען האמת, לא פחות מכך, הכריע בעיניי הצורך הביטחוני, כי ראיתי בכך אפשרות להכפיל את אוכלוסיית המקום תוך מספר חודשים.

אם כי "בית-שערים הצפונית" תוכננה כעיר-גנים שבתיה חד-קומתיים, והיא נועדה למגורי בעלי הכנסה בינונית וגבוהה, נאלצתי לסטות מהתכנון המקורי ולהועיד מספר מגרשים להקמת 192 דירות קטנות לעולים בבתים משותפים דו-קומתיים...

ידענו שהבאת 192 משפחות עולים מחוסרי-כל לקריה שמספר תושביה עדיין קטן ממספר העולים שישתכנו בתוכה, תטיל עליהם עול כלכלי כבד, אך התושבים התעלמו מהקשיים וקיבלו בברכה את פליטי השואה וסייעו לקליטתם בקריה.

שנת 1947 הייתה שנת שיא לפעולותיה של חברת "קרת" בבית שערים הצפונית. עד סוף ספטמבר 1947 נמכרו 274 בתים חד קומתיים והוחל בהקמת 192 הדירות לעולים, בסך הכל 466 יחידות דיור. תוך שנה עלה מספר תושבי הקריה החדשה על מספר תושבי אחותה הבכירה – קרית-עמל" בסביבות 2002 החליטו במועצה על החלפת שם הרחוב מ"עליה" ל"חורש". אנשים רבים (כפי ששמענו בימים האחרונים במסגרת האירוע המופלא שהתרחש בסוכות - "פרויקט העלייה") נפגעו מהחלפת השם ותחושתם היא שהתקופה הקשה אך גם המרשימה ההיא נמחקה מההיסטוריה של הישוב. לפיכך הצעתי היא:

שהכיכר מתחת לשיכון עולים והגן שליידה (הצמוד לסמטת האלה) יקראו על שם "העלייה" ופרק זה בתולדות הישוב יונצח גם בשילוט מתאים בגן.

שמות המשתתפים בהצעה לסדר מס' 3.2 :

שרה גרינצוויג, ראש המועצה.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

3.3 נאוה סבר:

(הצעה זו מוגשת ע"י כל חברי האופוזיציה)

לאחר שנים רבות שבהם נרשם פרוטוקול מלא לשיבות המליאה, החליטה מליאת המועצה ב-1.1.2017 (בהתנגדות האופוזיציה) לעבור לרישום פרוטוקול מצומצם.

לדיונים המתקיימים בשיבות המועצה יש חשיבות לתושבי טבעון ולהיסטוריה שלה ולכן מין הראוי שהם יהיו נגישים לכל הציבור ולחברי המליאה. חלק מההנגשה הוא רישום פרוטוקול מלא.

לאחר ניסיון לא מוצלח של למעלה מחצי שנה בפרוטוקולים מצומצמים, אנו מציעים:

החל משיבה זו ירשם פרוטוקול מלא על פי סעיפים א, ב ו- ג' של סעיף 53 לצו המועצות המקומיות.

שמות המשתתפים בהצעה לסדר מס' 3.3 :

ראש המועצה, שרה גרינצווייג, נאוה סבר, מהנדס המועצה, שחר דבי.

מתקיימת הצבעה:

בעד {7} – יהודה אסור, חנן זיסו, חן וייסמן, שרה גרינצווייג, שמוליק שמחון, דודו מסיקה, שרה גרינצווייג, נאוה סבר.

נגד {6} - ראש המועצה, אייל פרדיס, דוד חורש, צביקה אקרמן, שחר לשם, שחר דבי.

4. הקצאה לעמותת "מנוחה נכונה".**ראש המועצה:**

יש החלטה של ועדת הקצאות והיא מקובלת ע"י "מנוחה נכונה". אנחנו צריכים להצביע בעד או נגד החלטת ועדת ההקצאות.

שמות המשתתפים בדיון:

ראש המועצה, שמוליק שמחון, מהנדס המועצה, דוד חורש, נאוה סבר, יהודה אסור, שרה גרינצווייג, מנכ"ל המועצה, דודו מסיקה, שחר דבי.

מתקיימת הצבעה:

בעד {12} – ראש המועצה, אייל פרדיס, שחר דבי, שחר לשם, צביקה אקרמן, יהודה אסור, חנן זיסו, חן וייסמן, שרה גרינצווייג, שמוליק שמחון, דודו מסיקה, נאוה סבר.

נגד {1} - דוד חורש.

5. אישור תבחינים לתמיכות:**גזברית המועצה:**

מבקשת לאשר ע"פ החוק את אותם התבחינים כפי שהיו בשנה הקודמת, ובשנים שקדמו לה.

שמות המשתתפים בדיון:

שרה גרינצווייג, גזברית המועצה, היועץ המשפטי, יהודה אסור, חן וייסמן, שמוליק שמחון.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

6. החברה הכלכלית.**ראש המועצה:**

אני ממליץ לעדכן את רשימת הדירקטורים המכהנים- להסיר את זאב זימל, שלמה מושיץ ודוד גבאי, ובמקומם לצרף את הגזברית וכן 2 נציגי ציבור (אחד בהמלצת האופוזיציה ואחד בהמלצת הקואליציה) ונציג אחד נוסף חבר מועצה מטעם האופוזיציה. יש לוודא כי יכהנו בסה"כ 6 דירקטורים, מתוכם 2 עובדי מועצה (מנכ"ל וגזברית), 2 נציגי ציבור וכן 2 חברי מועצה (ראש המועצה ונציג נוסף מטעם האופוזיציה). עדכון הדירקטוריון יבוצע בישיבת המליאה הבאה הצפויה להיות בתחילת נובמבר.

שמות המשתתפים בדיון:

גזברית המועצה, ראש המועצה, נאוה סבר, שחר דבי.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

7. אישור תב"רים.**גזברית המועצה:**

מבקשת לאשר את התב"רים הבאים:

תב"רים חדשים:**7.1 תב"ר 1006 :**

| מס' תב"ר | שם התב"ר | היקף תב"ר מבוקש | השתתפות המועצה | השתתפות משרדי ממשלה | הערות |
|----------|-------------------------|-----------------|----------------|---------------------|--|
| 1006 | עיקור וסירוס חתולי רחוב | 68 | 18 | 50 | מימון חלקי של משרד החקלאות. תחשיב לפי 500 חתולים ובמחיר של 135 ₪ לכל חתול. |

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

7.1 תב"ר 1007 :

| מס' תב"ר | שם התב"ר | היקף תב"ר מבוקש | השתתפות המועצה | השתתפות משרדי ממשלה | הערות |
|----------|--|-----------------|----------------|---------------------|---|
| 1007 | תכנון וביצוע חיזוק בי"ס נרקיסים כנגד רעידות אדמה | 1,282 | 0 | 1,282 | מימון מלא של משרד החינוך. התקבלה הרשאה. |

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

8. הסכם החלפת קרקע בין המועצה לחברת "מעדר".**מהנדס המועצה:**

השטח הידוע כ"לשכת המס" הוצא ע"י רשות מקרקעי ישראל למכרז. במכרז זה זכה יום מהיישוב. בעת תכנון התבי"ע ע"י היזם עלה שבשל צורתו של המגרש, קשה לנצלו ליעוד עבורו נרכש. (כניסה לחניות, גישה למגרש, צורה לא רגולרית וכדומה).

בתיאום עם הצוות המקצועי של הוועדה ותוך התייעצות משפטית ושמאית, נבחנה חלופה על פיה תבוצע החלפה במיקום השטחים בין השטח של היזם ושטח המועצה עליו ממוקם מקלט ציבורי (בפינת רחוב רמז ביציאה הדרומית). בנוסף, נבחנו ההשלכות האפשריות מול רשות מקרקעי ישראל ופיקוד העורף ואין מניעה לכך. מאחר ומדובר בשינוי במיקום בשטחי המועצה, נדרש לכך אישור מליאת המועצה.

שמות המשתתפים בדיון:

מהנדס המועצה, נאוה סבר, שרה גרינצווייג.

מתקיימת הצבעה:

אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה ב- 20:50

יאיר אודם
מנכ"ל המועצה

דוד אריאלי
ראש המועצה

-נספח -

מפה מתוקנת של הקצאות בבית העלמין הדרומי - למנוחה נכונה



שטח לא מוקצה
בשלב זה

שטח להקצאה
למנוחה נכונה