



מסדר מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

ג' אדר א תשע"א
07 פברואר 2011

פרוטוקול מדיון מליאת המועצה מס' 2/11 {23} מתאריך ב' באדר א' תשע"א - 6.02.11

משתתפים: דוד אריאלי - יו"ר

שלמה מושיץ

דוד גבאי

ניקול דרזנר

עמית אבני

אריה סוזין

שמואל שמחון

חסרים:

דוד חורש {התנצל}

נאוה סבר {התנצלה}

אבי בן-יוסף {מחלה}

מנחם גילה {התנצל}

נוכחים:

יאיר אודם - מנכ"ל המועצה

עו"ד עודד רומנו - יועמ"ש

זאב זימל - גזבר המועצה

רפי מלמד - מבקר המועצה

אורה פיסטינר - מהנדסת המועצה

ברוך כהנא - דובר המועצה

לאה דהאן - ע' מנכ"ל

על סדר היום:

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר היום.
3. אישור תבריים.
4. סלילת שוליים ברחוב הרוותס, בחיוב בעלים.
5. סלילת שוליים ברחוב זבולון, בחיוב בעלים.

הישיבה נפתחה בשעה 18.30.

ראש המועצה פותח את ישיבת המליאה מן המניין. אבי בן-יוסף לא יגיע לישיבה, היות והוא מאושפז בבית חולים בשל אירוע בריאותי. אנחנו שולחים לו מכאן איחולי החלמה מהירה מכל חברי המליאה ומכל תושבי קרית-טבעון.

אני אמסור בתמצית, דווח על ביקור שערכתי בעיר צ'קובץ בקרואטיה, לצורך חתימה על הסכם ערים תאומות. יצאתי בראש משלחת קטנה, שכללה את ברוך כהנא - דובר המועצה ואת מרים ראוך ונינה לייסטן -



נציגות הוועדה לקשרי חו"ל. מטרת הנסיעה הייתה להסדיר את היחסים שהחלו להירקם בין טבעון לצ'קובץ כבר לפני כשנתיים, ביחסים פורמליים באמצעות חתימה על מסמך ברית ערים תאומות. זו אופציה יפה מאוד ויעילה בצורה יוצאת דופן, בהיבט ההסברתי של מדינת ישראל, שלפי שעה אינה נמצאת, לצערנו, בקרב המדינות האהודות בעולם. המדינה שוקלת אופציות שונות כדי להביא לשיפור במצב הזה, אבל לפי דעתי, ערים תאומות זו האופציה הכי טובה שיכולה להיות, שכן יש חילופים מוצלחים של משלחות נוער וכשבני הנוער מגרמניה למשל, מגיעים לכאן ורואים את החיבוק הגדול שאנחנו יודעים לתת ואת הדינמיקה היפה שיש כאן, לרבות היחסים הטובים שיש לנו עם שכנינו בני המיעוטים, כאשר הם חוזרים לארצם, הם הופכים למסבירים הכי טובים שלנו וכך גם קרה בצ'קובץ. אנחנו מקווים שנצליח כבר השנה לשלוח משלחת של ילדים לצ'קובץ כדי שנגשים בזעיר אנפין את נושא ההסברה וכמובן הסוגיה של חילופי תרבויות, שהילדים שלנו יכולים מאוד ליהנות מזה. צ'קובץ היא עיר אירופאית מאוד מעניינת. בעבר הייתה שייכת להונגריה ולאחר מלחמת העולם השנייה, הצטרפה ליוגוסלביה בראשות טיטו וב-1991 הפכה לחלק מקרואטיה, לאחר שיוגוסלביה התפרקה. היו שם כ- 800-900 יהודים, שהיו בראשית המאה הקודמת כ- 10% מהאוכלוסייה ולמרבה הכאב, מרביתם נרצחו במחנות השמדה, במלחמת העולם השנייה. כ- 20-15 עלו לארץ וכרגע נותרו שם כ- 25 יהודים והיינו בקשר אינטנסיבי עם ראש הקהילה שלהם, כל ארבעת הימים ששהינו שם.

אריה סוזין: מה לגבי מוסדות תרבות והשכלה בעיר הזו?

ראש המועצה: זו עיר מרשימה מההיבט של טיפוח תרבותי וספורטיבי. יש להם אצטדיון כדורגל מרשים, יש להם בריכת שחיה מקורה עם שתי בריכות גדולות מאוד. היינו גם במספר מבנים מאוד מרשימים, שהם בבעלות העיריה. יש להם מערך מיחזור מעניין, ואנחנו רוצים לבדוק אם אפשר ללמוד מהם, כי יכולות המיחזור שלהם טובות מאוד ויש להם תאגיד שעוסק בנושא הזה. יש להם אולם גימנסטיקה ייחודי רק לנושא הזה. העיר מונה כ- 19.000 תושבים ודי דומה לקרית-טבעון. יש שם כמה מאות תלמידים והם הקימו כעת קולג'. זהו מקום שמאוד ידוע בקרואטיה כמקום מקביל לטבעון מבחינת שמו הטוב, גם בהיבטים הכלכליים וגם מבחינת הרכב האוכלוסייה. אני רוצה לומר תודה לוועדה לקשרי חו"ל ובמיוחד ליו"ר הוועדה - מרים ראוך, שיוזעת לקשור את הקשרים הללו ובתבונתה יודעת גם לכוון את זה כך שרוב הפעילות של הוועדה תעסוק במשלחות נוער שנוסעות או שמגיעות לכאן. שגריר ישראל בקרואטיה הצטרף אלינו באחד הימים ובילה איתנו כל היום והוא גם מבין שהיכולת להעביר מסרים ולהסביר טוב יותר את דמות המדינה, היא הרבה יותר טובה בדיאלוג בגובה העיניים. אנחנו אמורים לקבל שני אומנים מטעמם, שיציגו את יצירותיהם אצלנו בשבת אומנים. אנחנו גם מקווים שנצליח לשלוח אליהם ילדים בחודש יולי, לפסטיבל שהם עושים בתחום המוסיקה.

דוד גבאי: אני מבקש לדווח לחברי המליאה, כי הוזעקתי בדחיפות ביום שבת בבוקר לרכבת העמק, בשל וונדליזם קשה שהתרחש במקום בליל שבת. קבוצת נערים שהגיעה למקום שברה כיסאות, לכלכה וטינפה את התחנה, בקבוקי וודקה היו פזורים במקום, פחמים, נרגילות וזבל רב מאוד. עיני החברים שהגיעו בבוקר, חשכו. מדובר בנזק כבד מאוד וגם בנזק נפשי לחברים, שעמלים כל כך קשה לטפח את המקום ומגיעים אליו מוקדם מאוד בבוקר, כדי לקבל אורחים שמגיעים לבקר במקום ולטייל. השביתו



לנו את השמחה ואת השבת. נאלצנו לטפל ולשקם מהם מאוד את המקום. אני מבקש שבמיוחד בימי שישי, ייערכו סיורים מוגברים של הניידת במקום.

ראש המועצה: אני מקבל את זה ואני אעביר על זה מזכר לאלי זיו – הקב"ט.

1. שאלות

1-1. **עמית אבני:** ישנן תלונות של הורים לילדים צעירים, שגני המשחקים ביישוב אינם מוארים. אילו מגני המשחקים ביישוב מוארים, והאם יש כוונה להאיר מגרשי משחקים נוספים?

ראש המועצה: להלן פירוט גני המשחקים המוארים ביישוב, בציון שעת כבוי התאורה:

- רחוב הורדים-פינת משעול הלוטם – כל הלילה.
- גן הברושים – עד השעה 24.00.
- שקדים סימטת-אלה – כל הלילה.
- גן המייסדים – עד השעה 23.00.
- גן הוואדי ברחוב יצחק רבין – עד השעה 22.00.
- גן רחוב הבונים – כל הלילה.
- גן רסקו, מול ביי"ס "שקד" – עד השעה 23.00.
- גן רחוב המזרח – עד השעה 22.30.
- גן רחוב הקטר – עד השעה 22.30.
- גן רמת טבעון ב' – כל הלילה.
- מתקני כושר, מול אולם "זוהר" – כל הלילה.
- גן סימטת פיש – כל הלילה.

2. הצעות לסדר היום:

עמית אבני: ועדת חינוך ונוער דנה בחשיבות מעורבות בני הנוער ביישוב. אחת המסקנות הינה לערב אותם בוועדות המועצה השונות. הצעתי הינה להוסיף לכל וועדת רשות במועצה נער {ה}, אשר ייבחרו ע"י מועצת הנוער היישובית.

ראש המועצה: אני חושב שזה רעיון טוב.

שלמה מושיץ: העליתי את הרעיון הזה 3-4 פעמים בעבר. פנינו והצענו ולא רצו לבוא.

ניקול דרזנר: הייתה תקופה שזה כן היה, כשהיה פורום נוער.

ראש המועצה: אני מציע שנשב אני ועמית על הקמת מועצת נוער יישובית ואז היא תבחר את חבריה. זה רעיון מצויין.

מחליטים לאשר פה אחד את הצעתו של עמית אבני ואת הצעתו של ראש המועצה לעיל.

3. אישור תבריי"ם

גזבר המועצה:



| מס' תב"ר | שם התב"ר | היקף תב"ר נוכחי | הגדלה מבוקשת | תב"ר לאחר הגדלה | השתתפות מועצה | השתתפות משרדי ממשלה | הערות |
|----------|--------------------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|---------------------|---|
| 766 | תכנון ופיקוח | 845,000 | 100,000 | 945,000 | 100,000 | | תכנונים שוטפים, ת.בע מרכז קרית עמל-כולל הוראות בנייה פיתוח, הגדלת זכויות בנייה ונספח תחבורתי (בביצוע ערן מבל) |
| 792 | כבישים תאורה ובטיחות | 1,325,000 | 100,000 | 1,425,000 | 100,000 | | <u>רצ"ב פירוט של דב</u> |
| 852 | שיפוץ משרדי הוטרינר | 80,000 | 50,000 | 130,000 | 0 | 130,000 | השתתפות משרד החקלאות |
| 810 | עבודות פיתוח שונות בישוב | 2,011,000 | 300,000 | 2,311,000 | 300,000 | | <u>רצ"ב פירוט של דב</u> |

תב"ר 766 אושר פה אחד.

תב"ר 792 - גזבר המועצה: עברו כאן שני מסמכים. מסמך ראשון עבר בסמוך לשיבת ההנהלה. בישיבת ההנהלה עלתה הסוגייה של תאורה חסכונית באנרגיה לכן הועבר מסמך מתוקן של רמ"ד בינוי ואחזקה, שבו נלקחו בחשבון האלמנטים הללו.

שמואל שמחון: לאורך זמן, אתה מחזיר את ההשקעה בגין ההכנה לתאורת לדים.

ראש המועצה: אנחנו ניקח הצעות מחיר גם על לדים. זה לא סותר אחד את השני. אנחנו מתכוונים שאנחנו מאמצים את מה שהעלתה נאווה סבר בהנהלה, לעשות את זה בצורה של התייעלות אנרגטית. מתפקידו של דב להביא הצעות מחיר וללכת על החלופה הכי טובה, מבחינת התייעלות אנרגטית.

תב"ר 792 אושר פה אחד.

תב"ר 852 אושר פה אחד.

תב"ר 810 אושר פה אחד.

תב"ר 861 - גזבר המועצה:

עבודות פיתוח וגינון בגבעת המוסדות.
 נפתח ואושר על סך 140,000 ₪ מקרנות הפיתוח.
 מבוקש להתאים את התב"ר לני"ל ולסגור אותו בהתאם:
 סכום התב"ר המעודכן 125,404.
 מקור מימון-מבנה תעשייה במקום קרנות הפיתוח.



הכנסות והוצאות-125,404 ₪ והתב"ר ייסגר.

מחליטים לאשר את התאמת תב"ר 861 ואת מקור המימון כמפורט לעיל.

4. סלילת שוליים ברחובות רותם זבולון בחיוב בעלים

גזבר המועצה: הועברו לכם מסמכים של רמ"ד בינוי ואחזקה לגבי שני הרחובות הללו. הראשון מדבר על סלילת שוליים ברחוב הרותם, בחיוב בעלים, מבית מספר 1 עד 13, ברוחב ממוצע של 3.5 מ', כולל אבן שפה מוגבהת. אומדן ראשוני של הפרוייקט כ- 120.000 ₪. עלות למ"א כ- 600 ₪, קרי לחלקה של 20 מ' העלות תהיה 12.000 ₪. מאחר והסכום מתחלק לשני הצדדים, העלות לבעל חלקה שיש עליה דירה אחת, תהיה כ- 6.000 ₪.

אריה סוזין: ראוי לפחות שמשפחה תדע את המחיר המדוייק לפני ביצוע הפרוייקט.

שלמה מושיץ: ההוצאה של 6.000 ₪ למשפחה, זו הוצאה כבדה, במיוחד בימים טרופים אלה. השאלה מה הנחיצות כרגע לעבודה הזו? צריך לקחת בחשבון שאנחנו במצב כלכלי לא פשוט היום. מה שצריך דחוף כמו תאורה שזה צורך בטיחותי, זה בסדר אבל השאר לא.

ראש המועצה: מכיוון שלדעתי כבר עסקו בכך ותמיד אין מצב כלכלי טוב, זה נזנח שנים ארוכות. אני לא יודע אם זה לא נכון לבוא ולבצע את זה וגם לפתור שם בעיות קשות של ניקוז, וגם בהיבט הבטיחותי: יש שם שוליים לא בטיחותיים ומדובר בכמה עשרות מטרים מאוד לא נוחים לתנועה. התועלת נראית לנו מאוד חיובית, לאור העובדה שבזמן גשמים וכו' יש סחף מאוד גדול לכוון הכביש ואם אנחנו נסדיר את זה, כולם ייהנו מזה. העלויות סבירות. אנחנו נעשה מאמץ גדול מאוד ליצור את זה כמשהו יחסית זול. ככל שתבוא משפחה ותאמר שקשה לה, אנחנו נעשה לה פריסה גדולה של תשלומים כדי להקל עליה. כאן מדובר על החובה שלנו לבצע את זה בחיוב בעלים, בגלל חוק העזר.

עמית אבני: האם ברחוב זבולון זו אותה נחיצות ודחיפות?
ראש המועצה: כן.

מתקיימת הצבעה על סלילת שוליים ברחוב הרותם, בחיוב בעלים:

בעד - 3 {דוד אריאלי, דוד גבאי, ניקול דרזנר}

נגד - 1 {שלמה מושיץ}

נמנעים - 3 {אריה סוזין, עמית אבני, שמואל שמחון}

מחליטים לבצע סלילת שוליים ברחוב הרותם, בחיוב בעלים.

5. סלילת שוליים ברחוב זבולון, בחיוב בעלים

גזבר המועצה: מדובר על סלילת שוליים מבית מס' 1 עד 7, ברוחב ממוצע של 4 מ', כולל אבן שפה מוגבהת. אומדן ראשוני לפרוייקט: 120.000 ₪. עלות למ"א כ- 600 ₪. לפיכך לחלקה של 20 מ' העלות תהיה 12.000 ₪. מאחר והסכום מתחלק לשני הצדדים, העלות לבעל חלקה שיש עליה דירה אחת, תהיה כ- 6.000 ₪.



אריה סוזין: מחייבים תושבים על ערוגות, עצים וגיזומים. זה לא שייך. עפ"י התקנות מדרכה זה מדרכה ולא כל העבודות ההיקפיות.

ראש המועצה: אלה דברים שהם חלק אינטגרלי מפרוייקט, שאתה בא ומבצע בחיוב בעלים, עפ"י חוק העזר. הדברים הללו נעשו עשרות שנים בטבעון, בהרבה מאוד רחובות ואנחנו לא ממציאים פה שום דבר חדש.

אריה סוזין: נכון. אני קראתי את חוק העזר. גיזומים לא מופיעים שם. יש הגדרה מסודרת וחוק עזר מסודר.

מתקיימת הצבעה על סלילת שוליים ברחוב זבולון, בחיוב בעלים:


בעד - 3 { דוד אריאלי, דוד גבאי, ניקול דרזנר }

נגד - 1 { שלמה מושיץ }

נמנעים - 3 { אריה סוזין, עמית אבני, שמואל שמחון }

מחליטים לבצע סלילת שוליים ברחוב זבולון, בחיוב בעלים.

הישיבה ננעלה בשעה 19.15.


יאיר אודם
מנכ"ל המועצה


דוד אריאלי
ראש המועצה