



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

כ"ט אייר, תש"ע
13 מאי, 2010

פרוטוקול מדיון מליאת המועצה מס' 4/10 {15}
מתאריך כ"ה באייר תש"ע – 9.05.10

משתתפים: דוד אריאלי – יו"ר

נאוה סבר

עמית אבני

דוד גבאי

מנחם גילה

שלמה מושיץ

שמואל שמחון

אריה סוזין

אבי בן-יוסף

חסרים: ניקול דרוגר {התנצלה}
דוד חורש {התנצל}

נוכחים: יאיר אודם – מנכ"ל המועצה

עו"ד עודד רומנו – יועמ"ש

זאב זימל – גזבר המועצה

רפי מלמד – מבקר המועצה

אמוץ זרטל – מנהל מבי"ת {חלקית}

לאה דהאן – עוזרת מנכ"ל

על סדר היום:

1. שאילתות.

2. הצעות לסדר היום.

3. עדכון ואישור תבריים.

4. אישור חברים לועדות המועצה.

5. שונות.

ראש המועצה פותח את הדיון, לאחר הפסקה די ארוכה בגלל החגים. שמח לראות את כולם ולחזור לעבודה הברוכה של מליאת המועצה.

1. שאילתות

1-1. שלמה מושיץ: רבות דובר במהלך הבחירות בנושא גבעת קושט.

אבקש לקבל פירוט לגבי ההליכים המתקיימים בנושא והאם התקבלה החלטת וועדת גבולות.

תשובת ראש המועצה: ועדת הגבולות סיימה את עבודתה וטרם כתבה את החלטתה. ההחלטה תועבר לאישורו של שר הפנים.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

2. הצעות לסדר היום

2-1. **עמית אבני:** ביקש שתינתן סקירה בנושא רישוי עסקים.

מנכ"ל המועצה: הועבר לכם חומר בנושא באימייל.

ראש המועצה: לסמנכ"ל תפעול היתה בעיה אישית שבעטיה נאלץ להעדר מישיבת המליאה הערב. חשוב שהוא יבוא ויסיביר את הנושא, לכן ביקשנו לדחות את הדיון בנושא לישיבה הבאה, כי בלעדיו לא כדאי לדון בו, שכן הוא עוסק בכך על בסיס יומיומי.

עמית אבני: האם יש תזווה חיובית בנושא?

ראש המועצה: אני מניח שרק לטובה. אנחנו כל הזמן במגמת קידום להערכתך ואנחנו מאוד רוצים להשתפר בנושא. יהיה דיון מאוד רציני ויסודי ואיתכם הסליחה על דחייתו בשל הסיבה האישית של סמנכ"ל תפעול ואין מאחורי זה שום מניע זר.

2-2.

נאוה סבר: "בתאריך 14.3.10, התקיים דיון בהנהלת המועצה בנושא מערכת הביוב בטבעון, בעקבות בקשה שהעליתי. במטרה ליישם באופן קונקרטי את ההחלטות שהתקבלו, אבקש להעלות את הנושא לדיון בישיבת המליאה הקרובה ב- 9.5.10. אבקש להעביר לחברי המליאה את נייר העמדה שהכין ארנון כפיר בנושא ואת ההחלטות שהתקבלו בישיבת ההנהלה".

מנכ"ל המועצה: נייר העמדה שהכין ארנון הועבר אליכם.

נאוה סבר: מצב מערכת הביוב בטבעון אינו משופר וזאת בלשון המעטה. ישנן גלישות ביוב בתדירות מאוד גבוהה, כולל היום בבוקר: בוואדי של רחוב מרדכי הייתה גלישת ביוב שהחלה כבר ביום שישי ורק היום טופלה.

אמוץ זרטל: זה עדיין לא נגמר. יש משאית אבנים בתוך הקו.

נאוה סבר: הצנרת בטבעון מאוד ישנה ודרושה החלפתה. יש מכוני סניקה בטבעון, כי בגלל המבנה הטופוגרפי שלה יש בעיה של העלאת המים וגם המצב שלהם לא טוב. הגורם השלישי זה מכוני טיהור וגם בו יש בעיות קשות של ריח והנושא הזה הגיע לעיתונות מספר פעמים בזמן האחרון במיוחד תחנת הסניקה ברחוב בורוכוב. הגיע הזמן לטפל בנושא הזה, שאמנם מצריך השקעה של לא מעט כסף אבל הצטרפנו לתאגיד המים וביוב יחד עם יקנעם ורמת ישי ובעצם הנושא הזה עובר לטיפולם. ההחלטה שהתקבלה בהנהלה, היא להציג דרישה דחופה לתאגיד המים והביוב לבצע את כל מה שדרוש ובין היתר ליישם את תוכנית האב לביוב. יש לנו שלושה דירקטורים בתאגיד ויש להנחות אותם להעלות את הנושא בישיבה הראשונה של התאגיד.

ראש המועצה: הישיבה הראשונה לא עוסקת בתכנים הללו. היא עוסקת קודם כל בדברים הכי בסיסיים כמו בחירת יו"ר לדירקטוריון ומתן אישור להוצאת מכרז למנכ"ל. מה שאת מעלה זה נושא מאוד כבד משקל, אבל הוא צריך לעלות בישיבה השניה או השלישית.

נאוה סבר: השאלה כמה זמן אחרי הישיבה הראשונה. חודש אחרי או שנה אחרי?



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

ראש המועצה: אני לא חושב שמדובר בשנה. הרעיון של הקמת התאגיד, הגם שאנחנו חושבים שהוא לא רעיון מוצלח במיוחד, הוא לא משהו שאפשר למשוך זמן כה ארוך. יש לנו כבר מועד לישיבה הראשונה, שתתקיים אצלנו. זוהי תחילת התהליך והמגמה שתהיינה ישיבות אחת לחודש. התאגיד צריך להיות משהו מאוד דינמי, שיקח את הנושאים הללו באופן רציני ויטפל בהם. יש הרבה ראשי רשויות, שאומרים בואו נחכה לתאגיד המים. אני לא הלכתי בכיוון הזה. אני עשיתי כמה דברים מאוד משמעותיים, יחד עם אמוץ, שמלווה אותי את הנושא כבר מספר חודשים. השקענו קרוב ל-100.000 ₪ בבורוכוב, כדי ליצור שם איזשהו קומפלקס שמתמודד עם הפרובלמטיקה של הגלישות ולמיטב ידיעתי, מאז שעשינו את זה, המצב הרבה יותר טוב. בנוסף, חברת "פלגי מים" נותנת שירותי תחזוקה על בסיס שוטף ולא היכינו לתאגיד המים. הדבר השלישי והמשמעותי זה ה**בוצה**. אני קיבלתי פניה ראשונה ב-12.01.10 וכבר ב-20 לחודש פניתי והתחלנו לרקום את המכרז וכבר יש לנו זוכה. עשינו המון ולא חסכנו, כי אנו רואים את הנושא הזה חשוב מאוד. אין לי ספק שכאשר ייבחר מנכ"ל בישיבה השניה או השלישית, צריך לומר לו אלו דברים הם לביצוע, על-מנת שיתחיל לעבוד.

אמוץ זרטל: אושר כסף להחליף כמעט את כל המשאבות ברחוב הרצל. הריחות הרעים שנבעו מהמט"ש, נבעו כתוצאה מהזרמת חומר מאוד חריף מיוקנעם.

אריה סוזין: מהכיס של מי יוצא הכסף?

ראש המועצה: מהכיס של טבעון. גם לגבי הרצל, אנחנו נבדוק אפשרות לקבל החזר מהתאגיד כאשר יהיה עם מי לדבר {מנכ"ל}, מפני שאנחנו רוצים לתת פתרון דחוף ולא להמתין לתאגיד.

נאוה סבר: גם לפי המסמך שארנון העביר, אפשר לראות שהצנרת היא מאוד מיושנת ועברה את זמן ההחלפה שלה ושהמצב במכונני הסניקה לא טוב ודורש שיפור. המצב שלנו לא טוב.

ראש המועצה: איפה הויכוח בינינו?

נאוה סבר: אתה אומר אנחנו לא יכולים להשפיע כל כך על תאגיד המים, ואמרת שבחודשים הקרובים אפשר יהיה להעלות את הנושא.

ראש המועצה: אני לא אמרתי דבר כזה. אמרתי בדיוק את ההיפך: שאפשר להשפיע כשיש מנכ"ל שאפשר לעבוד איתו. אמרתי בשבועות הקרובים ולא בחודשים הקרובים. יש שיפור מאוד משמעותי מאז שחברת "פלגי מים" נכנסה לתמונה.

אמוץ זרטל: כל קווי הביוב בנויים לביוב. הם לא בנויים לטיטולים ולא למטליות לחות.

ראש המועצה: לצערי, זאת הנקודה הכי קשה.

נאוה סבר: נכון, אתה צודק, אבל זה צריך להיות מלווה בהסברה לציבור. הגיע הזמן שקרית-טבעון תזכה למערכת ביוב ראויה, לטובת התושבים, מה גם שעומד נגדנו לוי"ז לתביעה חדשה ע"ס 430.000 ₪, ועל גלישה כזו, היא בעצם הפרה של התנאים.

ראש המועצה: לכן אנחנו מקדמים את זה ולא עובדים בצורה של "ראש קטן" וממתינים לתאגיד. עובדה שעשינו הרבה דברים שמטרתם להתמודד עם כל הנושא הבעייתי הזה.



משרד הנכ"ל המוצעה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

אמוץ זרטל: עד שלא תהיה תוכנית אב מסודרת, לא נוכל לעשות יותר.

נאוה סבר: יש תוכנית אב.

אמוץ זרטל: יש תוכנית אב, אבל לא תוכנית פרטנית.

מנחם גילה: שאלת שאלה כאילו רטורית: עד כמה אפשר להסביר? ואני אומר אפשר וצריך להסביר, בדיוק כמו בתאונות דרכים שהן כל הזמן קורות וממשיכים בהסברה.

ראש המועצה: אני מקבל את ההערה.

אריה סוזין: אני מרגיש שאנחנו מדברים פה בינינו לבין עצמנו, כולנו עובדים בצורה מאוד חיובית, אמוץ שעובד פיזית בניקוי הביוב, אתה מקבל החלטות ואתה יחד עם הגזבר המועצה מוציא כספים לצורך שיפור הליקויים, אבל בפועל בסופו של דבר מקבלים ציונים על הביצועים ולא על שתדלנות. מה קורה במקומות אחרים? האם יש מקומות שבהם אין תקלות מפני שנוהגים בדרך אחרת? {יותר כ"א, ציוד יותר חדיש, הענשה חמורה של מי שזורק אבנים לביוב} אנחנו צריכים תוצאות לביצוע.

אמוץ זרטל: המועצה קיבלה את הקנס על דברים שקרו לפני הרבה שנים ולא על דברים שקרו היום. בשנים האחרונות, אנחנו עובדים בשיתוף פעולה הדוק עם המשרד להגנת הסביבה ומודיעים לו על כל תקלה בכל דבר ואכן קורות תקלות. כדי לטפל במכון ביוב יש צורך להפסיק את פעולתו כי לא ניתן לגעת במשאבות כאשר הן עובדות ואז הוא גולש החוצה, כי אין ברירה.

אריה סוזין: מה קורה בשוויץ, בגרמניה, בצרפת?

אמוץ זרטל: אני לא יודע. אני יודע רק מה קורה בארץ. הכל עניין של חינוך בנושא של מה זורקים לביוב ואיך מטפלים בזה. אני שומע מה שקורה ברשויות אחרות ואנחנו "מלאכים" בהשוואה אליהם, אבל עדיין המצב שלנו גרוע, אפשר עדיין לשפר ולהשקיע.

אריה סוזין: אני לא יכול לקבל את העובדה שעושים שיפוץ למשאבה במשך שלושה ימים וכל הביוב זורם לואדי! לא יכול להיות דבר כזה!
אמוץ זרטל: אין מכון עם משאבה אחת בלבד. ברוב המכונים יש שתי משאבות ובחלקם יש שלוש משאבות אבל אם אני או מישהו אחר צריכים לרדת לתוך הבור, יש לכבות את כל המשאבות, זה הרי ברור לגמרי, מחוסר ברירה. אף אחד לא יסכן את חייו. לפעמים יש מצב שיש לכבות את המשאבות במכון לצורך טיפול ולהפעילן מחדש בסיומו.

נאוה סבר: יש להבדיל בין תחזוקה שאין ברירה, לבין המקרים השוטפים שנובעים מהמצב של המערכת.

אמוץ זרטל: המקרים השוטפים נובעים לא רק מהמצב של המערכת, אלא מהדברים שזורמים בצינורות היום, שאינם מתאימים למכונים. המכונים הוקמו לפני כשלושים-ארבעים שנה ואז היה שימוש רק בנייר טואלט.

ראש המועצה: יש לומר משהו גם לזכות המועצה הקודמת, שבוצע שיפוץ במכון הטיהור בסך של 1.5 מלש"ח. עובדה שארנון ואמוץ כן הובילו קו כזה.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

נאוה סבר: אני לא אומרת שלא אבל גם ארנון וגם אמוץ יודעים שהמצב לא טוב. המערכת הזו צריכה שיפוץ.
ראש המועצה: אני עדיין מתקשה להבין על מה אנחנו חלוקים. אני חושב שדחפנו את הנושא יפה מאוד.
נאוה סבר: הצעתנו היא שבהקדם האפשרי, יש לדרוש מהדירקטוריון של תאגיד המים, באמצעות הדירקטורים שלנו, לבצע את תוכנית האב.

מחליטים לאשר פה אחד את ההצעה שבשבועות הקרובים ולא יאוחר מה-1.08.10, הנושא של ביצוע תוכנית אב לביוב יובא לשולחן הדירקטורים של תאגיד המים והביוב ולשולחנו של המנכ"ל שייבחר.

2-3. **שלמה מושיץ:** הצעתי היא שהמליאה תקבל החלטה לצאת למכרז להקמת שלט פרסומת אלקטרוני במקום שייקבע ע"י הגורמים הרלוונטיים במועצה, בשיתוף הזוכה במכרז. ברשותכם, אני מחלק חומר הסברה בנושא. הנושא עלה כבר פעמיים על סדר יומה של המליאה בעבר והחברים התנגדו לו. לאור זאת, שאנחנו רואים שהתופעה מסביבנו הולכת ומתפשטת ובטבעון יש תאוצה של הרבה מאוד עסקים חדשים והרבה מאוד מידע שהמועצה יכולה להעביר באמצעות שילוט כזה, אני חושב שהקמת שלט כזה במקום מוסכם, יוכל להיות מנוצל לטובת העסקים בקרית-טבעון וגם לטובת המועצה המקומית, שיכולה לפרסם באמצעי הזה הרבה מאוד הודעות לציבור תושביה, שהיום זה נעשה בהרבה מאוד שדרכים אחרות שלא כולם נחשפים אליהם. לכן אני מעלה את ההצעה פעם נוספת. בזמנו החשש הגדול היה כי השילוט נראה מאיים משהו, אבל אני מניח שבעיצוב נכון ובמיקום נכון, ניתן יהיה בהחלט לנצל אותו לטובת העסקים בקרית טבעון.
עו"ד רומנו: יש חוק האוסר על הדמייה בכביש בין-עירוני. אין לו הצדקה לקיום אלא אם כן, הוא ממוקם על חצר של מפעל וגם זה מצריך היתר, או שהוא שלט חשוף בשולי הכביש. {ענין ערך איילון}. רק בכביש 20 הותר פרסום מסחרי בתנאים הקבועים בחוק.

שלמה מושיץ: המיקום שמצויין בחומר שהעברתי אליכם הוא לצורך המחשה בלבד. נכון לרגע זה, יותר חשוב שנחליט אם אנחנו רוצים ללכת על זה או לא. ניתן לראות שבאזור חיפה יש שלטים כאלה בלי סוף בכביש מרכזי. אני מניח שניתן למצוא את החוק המתאים כדי ליישם אותו גם כאן.

ראש המועצה: השאלה שעומדת כאן היא האם הקהילה בטבעון רוצה את זה.

דוד גבאי: הרעיון הזה עלה כבר פעם ואני זוכר שהתייחסתי לענין הזה ואני חוזר על אותן מילים שאמרתי אז: המדיה הזו לא מתאימה לאופי הכפרי והשקט של טבעון. זה דבר שנראה כמו קוץ בתוך פרח. לא הייתי רוצה לראות פרסום של מוצרים כאלה או אחרים או אפילו מודעות על אי השלכת חפצים לתוך הביוב.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

השלט הזה לא מתאים לאופי הכפרי של טבעון. הרוב זה פרסומות שהזכייין חפץ בהן.
מנחם גילה: כמו שזה מוצג פה, זה מאוד מפריע לי כנהג, בכל המקומות שנתקלתי בדברים כאלה. אני לא רואה איך זה מתאים לקרית-טבעון.
נאוה סבר: מה השתנה? למה דנים בזה שוב? ראיתי שבמקומות שהיו שלטים כאלה הורידו אותם. אני גם חושבת שזה מאוד לא מתאים לטבעון ומאוד לא בטיחותי. השלט שהציבו ליד האני, בדיוק מדגים כמה שזה לא בטיחותי.
ראש המועצה: בעקבות פניות של תושבים, ביוזמה שלי, פנה עו"ד רומנו לועדה המחוזית והנושא של השלט ליד האני מטופל באופן מסיבי על ידנו.
אריה סוזין: לא הנחת את דעתי. כנהג שעושה הרבה קילומטרים על הכבישים, זה כל פעם מרתיע אותי מחדש, עד כמה זה ברוטלי בנוף הציבורי. אני נגד.
עמית אבני: אני גם מתנגד גם מבחינת המראה האסטטי וגם מבחינה בטיחותית.
אבי בן-יוסף: מהלך הדברים, ברור שההצעה לא תעבור. לי אישית קצת מפריע ריבוי השילוט בתוך טבעון על פעילויות המתנ"ס. אולי עדיף שלט חוצות כזה על פניהם.
שמואל שמחון: לא מתאים לטבעון. נכון הוא שבטבעון הדברים משתנים וזה לא מה שהיה פעם. טבעון היא חצי עיר ולכן גם את הנושא הזה ניתן לשקול. אני אישית פחות אוהב את השילוט הזה, אבל אם יש יזמים, שיגישו בקשות להיתר במקום כזה או אחר וועדת תכנון תדון ותחליט, כמו שעשו במקומות ללא היתר, גם בתוך הישוב, כמו בתחנת הדלק שהתקינה שלט מתהפך בלי היתר, כי חברת "פז" מרשה לעצמה לעשות כרצונה, כולל הצבת קולטנים ללא היתר.
ראש המועצה: הפעילות שלו נעצרה והיום הוא שלט רגיל. מה שרלוונטי זה אם אתה בעד או נגד. כמובן שאם זה יגיע לועדה המקומית, אנחנו גם נתנגד שם כי זה לא מתאים לאופי הישוב.
שמואל שמחון: אז אפשר יהיה גם להתמודד עם הערותיו של היועץ המשפטי.
עמית אבני: האם השלט ב"פז" שאינו מתחלף הוא בסדר.
ראש המועצה: צריך לבדוק מה מותר לו וזה מתדיין כרגע. אבל הדבר החשוב ביותר הוא שהאלמנט האלקטרוני הוסר.
עמית אבני: הרעיון העיקרי הוא שנעמוד על דרישותינו שדברים יעבדו ברישיון והיתר.
ראש המועצה: סוגיית שילוט היא סוגיה נפרדת. נכון שיש חוק עזר בנושא זה ואנו צריכים לאכוף ואמנם מתבצעת פעילות שוטפת ואם תרצו אפשר לאסוף חומר ולהראות לכם מה אנחנו עושים בתחום זה. אני אישית אוהב את שלטי המתנ"ס וכך גם רוב התושבים.

מתקיימת הצבעה:



משרד הנכ"ל המוצעה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

בעד ההצעה של שלמה מושיץ - 2 { שלמה מושיץ, אבי בן-
 יוסף }.
 נגד
 - 7.

הצעתו של שלמה מושיץ לא התקבלה.

3. אישור תבריי"ם

מנחם גילה: מבקש פעם אחת נוספת שזו תהיה פעם אחרונה שמביאים לאישור תבריי"ם, בלי מצגת או שרטוט או דו"ח או מפה. כך אי אפשר להבין על מה מדובר. אני ביקשתי את זה כבר בישיבה הראשונה של המליאה. חומר מסוג כזה, שיובא בדרך נאותה. הענין הוא עקרוני: הנושא צריך להיות מוצג כיאות.

3-1.

תב"ר	מספר תב"ר	סכום	מקור חיצוני	השתתפות מועצה	הערות
אולם זוהר	863	750,000	568,000	182,000	היה בתב"ר פיס

ראש המועצה: באולם "זוהר" יש תכנון כוללני שאי אפשר עדיין להביא אותו. לקחנו משרד אדריכלים, שצריך לשלם לו מתוך התב"ר הזה. אנחנו רוצים להפגיש אתכם עם האדריכל שיעשה את התוכנית ואז אתם תקבלו מצגת מסודרת. איך אפשר להציג בכלל התקשרות איתו, מבלי שיש לנו תב"ר? לכל תב"ר יש את ההסברים שלו בצורה מפורטת.

אריה סוזין: בנושא אולם "זוהר" שלחתי כמה וכמה פעמים בקשה לדעת מהי תכולת העבודה תמורת 750.000 ₪. האם זה רק הלובי? האם זה בית הקפה? האם זה האולם עם הבמה שמצויה במצב גרוע מאוד?

ראש המועצה: זה דירקטוריון ולא הנהלה שעוסקת ביום יום. אתה צריך לקבל החלטה אם אתה רוצה לבצע שיפוץ גדול ומשמעותי באולם "זוהר" שמטרתו ליצור גם אלמנטים של שיפור האולם מבחינה בטיחותית, וגם שיפור האטרקטיביות של האולם. זאת החלטת דירקטוריון. כשאתה נותן לאדריכל להתחיל לעבוד, אתה אומר לו תתחיל אז להראות לי מה אתה רוצה לעשות שם. כך ההנהלה עובדת שנים ארוכות.

אריה סוזין: אני אסביר את עצמי: אתה אמרת שיפוץ גדול ומשמעותי ואני רוצה לדעת מה התכולה של ה-750.000 ₪, האם אנחנו משפצים את האולם, את חדר ההלבשה, את הבמה, או רק את המבואה ואת החצר ואת בית הקפה?

ראש המועצה: אבל אתה יכול להתערב בזה, כאשר האדריכל מציג לך אינפוט כלשהו. מה הוא יציג לך בלי שאפשר לשלם לו בכלל את שכ"ט?

אריה סוזין: כולנו עושים פרוייקטים כאלו ואחרים. בפרוייקט אתה בא לאדריכל ואומר לו זה מה שאני רוצה.

ראש המועצה: נגעת בדיוק בנקודה הפרובלמטית. כולנו עשינו פרוייקטים בעולם הפרטי ולא בציבורי. צריך לפתוח תב"ר כדי להגיע לתשובות שאתה רוצה שיתנו לך.

אריה סוזין: אני לא מסכים איתך.



משרד הנכ"ל המוצעה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

שלמה מושיץ: מאחר ופה יש אי הסכמה בין מה שעושים לבין מה שמשקיעים, למה אי אפשר לפתוח תב"ר לתכנון הפרוייקט?
ראש המועצה: התכנון הוא חלק אינטגרלי מהביצוע.

שלמה מושיץ: תגיד תב"ר לתכנון וכולם יסכימו שיתכננו ויציגו לנו. מה שקורה בפועל הסכום גדל. בסקטור הפרטי אנחנו יכולים להרשות זאת לעצמנו ואילו בציבורי ודאי שלא. לכן, מאחר ואנחנו לא יודעים מה עלות הביצוע ואנחנו לא רוצים להכניס את המתכנן לסל של תקציב, מאחר ואז ייגמר התכנון.

ראש המועצה: אנחנו נתונים בסד של תקציב. בסד הזה אנחנו גם לא רוצים לאבד תקציבים מהרשות לפיתוח הגליל או ממפעל הפיס. אריה צודק בכך שהרבה פעמים העבודה ברשות הציבורית לכאורה נראית הפוכה לעולם הפרטי כי אז הדברים צריכים לבוא בדיוק כמו שאתה אומר והם לא.
אריה סוזין: אין זה מתפקידנו להתערב בביצוע, אולם 750.000 ₪ זה המוך כסף.

ראש המועצה: אתה הסתכלת על המציג? אתה מבין שאם לא מאשרים את זה אפשר גם לאבד אותו?
נאוה סבר: כל מה שאריה רוצה, זה לקבל דו"ח עדכני, לגבי מה יכלול התכנון.

ראש המועצה: אמרתי שמדובר על אלמנטים של בטיחות, הרי לאולם הזה אין רישוי ואנחנו רוצים להביא אותו לכדי רישוי. עשינו מהלך, כשהוצאנו את "מפגש טבעוני" משם וכעת אנחנו צריכים לקבל החלטה אם להכניס למקום בית קפה קצת איכותי, כדי שהאולם יזין את הבית-קפה/קפיטריה ולהיפך. המליאה תקבל החלטה איפה ממקמים את הקופות ואת בית הקפה.
אריה סוזין: המטרה העיקרית של טובת הציבור, שהאולם הזה יהיה נוח, אטרקטיבי וגם בטיחותי. הרבה פעמים התלוננו שחקנים שלא נעים להופיע באולם הזה, כי הבמה לא תקינה ותדרי ההלבשה ישנים מאוד. אז השאלה מהם סדרי העדיפויות ואיזו הנחיה קיבל האדריכל? האם הוא קיבל הנחיה לשפץ קודם את האולם ושיאמר מה האקסטרה עבור המבואה, או שקיבל הנחיה לתכנן את המבואה עם בית קפה אטרקטיבי ונחמד? איזו משימה הוא קיבל?

ראש המועצה: בעיקר את המבואה והשירותים, אבל אין לי יכולת להציג לך משהו לפני שהוא התחיל לעבוד. אני מתנצל, לא ירדתי לסוף דעתך.
עמית אבני: אבל פה הדירקטוריון או לפחות חלק ממנו לא מסכים איתך. אני חושב שיש להשקיע את ההשקעה הזו בפנים האולם.

ראש המועצה: אלו אינפוטים מקצועיים שאנחנו מקבלים מהמתנ"ס ומהמהנדסת, לגבי מה קורה בתוך האולם. אין לנו כרגע משהו ספציפי בתוך האולם, שאתה יכול להגדיר אותו.

אריה סוזין: אנחנו כדירקטוריון, צריכים להחליט מה העדיפות הראשונה בשיפוץ ועל מה אנחנו הולכים להוציא את הכסף. האדריכל הוא בעל מקצוע, שמביא תוצאה מקצועית, לפי מה שאתה אומר לו לעשות. אתה יכול לומר לו לעזוב את המבואה ולתכנן שפנים האולם יהיה הכי מודרני, עם אקוסטיקה טובה, עם מושבים נוחים, עם קו ראייה נוח, עם במה מקצועית, עם חדרי הלבשה, עם מערכת תאורה ובטיחותית. זה מה שאני רוצה לקבל עבור ה-750.000 ₪. עבור זה אני מוכן להצביע כבר כעת.



משרד הנכ"ל המוצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

ראש המועצה: אפשר לאשר את התב"ר ולשוחח על זה בהנהלה, גם בצירוף האדריכל.

נאוה סבר: מה שהבנתי ממהנדסת המועצה, זה שהסכום הזה אמור להספיק לתכנון הכולל.

ראש המועצה: לא. מה שביקשנו מהאדריכל זה לתכנן את הכל, אבל השיפוץ שאנחנו עושים יכול להבטיח לנו את הרישוי ובגלל זה הקדימות. אני מציע לאשר את זה ולהמשיך לעבוד על זה. זה לא רק תכנון.

נאוה סבר: אם אתה עושה כבר תוכנית, תעשה תוכנית על הכל. התכנון צריך להיות כולל.

ראש המועצה: אפשר גם להצביע נגד. לא מוכרחים תמיד להסכים עם ראש המועצה. אני אמרתי שאני מוכן לפתוח את זה בהנהלה. יש אדריכל והוא יבוא. מותר גם לא להסכים.

גזבר המועצה: בדף שקיבלתם ממני יש שלושה סוגי תבר"ים: פתיחת תבר"ים חדשים, שכרגע אנחנו מדברים על הראשון שבהם, יש סגירת תבר"ים ישנים, יש תב"ר שאני מבקש להקטין אותו ב- 500.000 ₪ זו גם הסיבה שאפשר לאשר את שיפוץ אולם "זוהר" שאישרתם כבר במליאות טרום תקופתי. לשיטתי, אני לא רואה איך אפשר לנהל פרויקט, כשיש בו שלושה תבר"ים, כשכל תב"ר נפתח לפי מקור המימון שממנו מגיע הכסף. יש לנו 90.000 ₪ התחייבות של הרשות לפיתוח הנגב והגליל, יש לנו 478.000 ₪ התחייבות של מפעל הפיס של תב"ר 837 שאין לנו צורך בו, הוא כבר כולל בתוכו את ההתחייבות של מפעל הפיס.

באתי ואמרתי שבמהות התב"ר הזה חייב לצאת החוצה ובניתי תב"ר חדש לחלוטין, שיש לו שלושה מקורות: מפעל הפיס – 478.000 ₪, רשות לפיתוח הנגב והגליל – 90.000 ₪ וקרנות הפיתוח – 187.000 ₪. אפשר לא לפתוח את התב"ר הזו. המשמעות של זה היא שאנחנו נציג עודף ענק בתב"ר 837 בגובה של 500.000 ₪, שלשם נוקזו בזמנו ההשתתפויות. אני חושב שצריך להציג איזשהו נייר.

שמואל שמחון: בואו נאשר את התב"ר, שאומר תכנון מלא ולגבי הביצוע נשב בהנהלה ונחליט מה מבצעים, עד הסכום הזה.

אריה סוזין: מקובל עלי. זה מה שרציתי, אך אני מבקש שעל האישור תהיה תוספת שעדיפות ראשונה תהיה לאולם, מפני שזו טובת הציבור.

מתקיימת הצבעה על אישור תב"ר 863: בעד-7

מנעיים – 2 {שלמה מושיץ, אבי בן-יוסף}

מחליטים לאשר תב"ר 863 – אולם זוהר, בסכום של 750.000 ₪, לתכנון אולם "זוהר" כשעדיפות ראשונה תינתן לתכנון האולם.

3-2.

120,000	280,000	400,000	מס' תב"ר 864	צומת התשבי
---------	---------	---------	--------------	------------

מנחם גילה: אני מבקש לראות מצגת או מפה. אנחנו לא יודעים איפה זה בכלל. אני מבקש שתבר"ים יהיו מלווים במפות.

ראש המועצה: צומת התשבי ממוקמת באלרואי. מדובר בצומת בעייתית. כתוצאה מהתווספות של עוד 30 יח"ד, הבעייתיות של הצומת צפויה לגדול.



משרד מנכ"ל האוצרה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

בשנת 2004 המועצה תוקצבה בסכום של 280.000 ₪ עם מציגג של 30-70%, על-מנת לבצע שם צומת שתפתור את הפרובלמטיקה של מספר זרועות שכאשר מספר רכבים מגיעים יחדיו, עלולה להתרחש שם תאונה. ההסתברות לבעיות תחבורתיות כתוצאה מהווספות של יח"ד עולה, לכן, אנחנו נזעקנו כאשר קיבלנו הודעה שהתקציב הזה בוטל, כי בשנת 2004 הוא לא בוצע לחלוטין. שכנעתי את המנכ"ל להאריך את המועד עד 31/12. **מנחם גילה**: כך מקבלים החלטות באור עקיבא מזרח לא בעיר מפוארת כמו קרית-טבעון ואני מצביע תוך כדי מחאה!

מחליטים לאשר פה אחד תב"ר 864 – צומת התשבי.

20,000	120,000	140,000	865	3-3. חדר כושר בטבע
--------	---------	---------	-----	--------------------

גזבר המועצה: זו בעצם טעות שלי. קיבלנו התחייבות בכתב מהמשרד לגימלאים בסכום של 120.000 ₪ עם השתתפות של 20.000 ש"ח וזה פרח מזכרוני.
ראש המועצה: הנושא בוצע מול אולם "זוהר" ויש לו הצלחה גדולה מאוד.
שלמה מושיץ: יש על זה דעות מאוד שליליות.

מחליטים לאשר פה אחד תב"ר 865.

{בהסכמה}	281,000	281,000	866	3-4. שביל נרקיסים
----------	---------	---------	-----	-------------------

מחליטים לאשר פה אחד תב"ר 866.

קר' פיתוח – 200 שוטף – 240	420,000 השתת. המועצה	420,000	835	3-5. גני משחקים – (הגדלה)
-------------------------------	-------------------------	---------	-----	---------------------------

תב"ר 835 אושר פה אחד.

פיס – 600 משה"ח – 600 אישור התב"ר מותנה בהרשאות שטרם נתקבלו	1,200,00 0	1,200,00 0	867	3-6. שיפוצי קיץ
---	---------------	---------------	-----	-----------------

גזבר המועצה: יש לנו התחייבות של שני משרדי ממשלה: מפעל הפיס ע"ס 600.000 ₪ ומשרד החינוך ע"ס 600.000 ₪. הגשנו בקשה וחבילת השיפוץ היא לפחות 200.000 ₪ לכל ביי"ס. מליאת הפיס טרם ישבה וטרם קיבלנו אישור פורמלי. החשש שלי מלוי"ז של עבודות הקיץ. עם קבלת ההרשאה, אני אעביר מייל לכולכם ואז אפנה לממונה.
שמואל שמחון: למה לא להתחיל בתהליך של מכרזים ולא לחכות כמו כל שנה.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

גזבר המועצה: אני מקבל. הנדבך השני זה פניה מסודרת שלנו למשרד החינוך, שיש לנו כרגע התחייבות בע"פ שטרם הבשילה לרמת ההבשלה התקציבית.
ראש המועצה: יש לנו בעיה שאנחנו בדירוג סוציו-אקונומי 9 ואנחנו זקוקים לסיוע כמו כל אחד אחר.

מחליטים לאשר תב"ר 867, בכפוף לקבלת ההרשאות.

3-7. סגירת תבר"ם

מס. תבר	נושא	הקטנה והגדלה	מקורות מימון
802	שביל אופנים	7,470	החזרה לקרן וסגירת תב"ר
804	שיפוץ קיץ	3,400	החזרה לקרן וסגירת תב"ר
813	מחשב לכל ילד	11,300	הפרויקט הושלם להחזיר לתקציב הוצ מיחשוב
814	השלמות פיתוח בשכונת ותיקות	400	סגירת תב"ר
817	תכנון פארק מעיין אלרואי	3,772	החזרה לקרן וסגירת תב"ר
819	פיתוח ב.עלמין מנוחה נכונה	0	הפרויקט הסתיים לסגור תב"ר
828	מעקות ושוליים בקרית חרושת	-15,314	מקור פיתוח
843	השלמת ב"כ אלרואי	0	ביטול תב"ר לא בוצע
סה"כ		11,028	

מחליטים לאשר פה אחד, סגירת התבר"ם המפורטים לעיל.

3-8. הקטנת תב"ר

837	שיפוץ מוסדות חינוך וציבור	499,204	אושר ע"ס 650,000 מוקטן ב-499,204 ויעמוד על 151,000 ₪
-----	---------------------------	---------	--

מחליטים לאשר פה אחד הקטנת תב"ר 837, כמפורט לעיל.

9. אישור הוספת חבר נוסף לוועדת דת ומסורת

9-1. ראש המועצה: לבקשת עמית אבני, מוצע לצרף את אמיר מזא"ה מרחוב רימונים 21, לחבר בוועדת דת ומסורת.

מחליטים לאשר פה אחד צירופו של אמיר מזא"ה לוועדת דת ומסורת.



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

9-2. שמואל שמחון: בוועדת איכות הסביבה צריכים להיות 4 חברי מליאה עפ"י חוק. מי מוכן להתנדב?

לאור הסכמתו של אריה סוזין לכהן כחבר בוועדת איכות הסביבה, מחליטים לאשרו פה אחד.

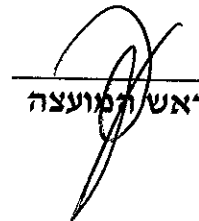
9-3. אישור מינוי עמית אבני לחבר ועדת חינוך ומ"מ יו"ר הועדה ראש המועצה: זוהי יוזמה של ניקול דרזנר - יו"ר ועדת חינוך.

מחליטים לאשר פה אחד צירופו של עמית אבני כחבר ועדת חינוך ומ"מ יו"ר הועדה.

הישיבה ננעלה בשעה 20.00.



יאיר אודם
מנכ"ל המועצה



דוד אריאלי
ראש המועצה

