

# חוק עזר לקרית טבעון (בניית ביבים), תשי"ב1952-

פרסום: ק"ת 240, תשי"ב (24.1.1952), עמ' 450  
תיקונים: ק"ת 268, תשי"ב (15.5.1952), עמ' 885

בתוקף סמכותה לפי סעיף 9 לפקודת המועצות המקומיות, 1941, מתקינה המועצה המקומית קרית-טבעון חוק עזר זה:

## פירושים

1. בחוק עזר זה -  
"המועצה" פירושו- המועצה המקומית קרית-טבעון ;  
"חוק עזר ליקנעם עילית" פירושו- חוק עזר ליקנעם עילית (בניית ביבים), תשי"ב1951- ;  
"ביב", "ביב פרטי", "ביב ציבורי", "ראש המועצה", "מהנדס", "נכסים", "הוצאות בניית ביב", "בעל נכסים" -פירושים כמשמעותם בחוק עזר ליקנעם עילית.  
"ביב" - כולל תעלת שופכין, חפירה לבניית ביבים, צינורות ואביזרים המשמשים לבניית ביבים ;  
"ביב פרטי" פירושו - ביב המשמש נכס אחד בלבד ;  
"ביב ציבורי" פירושו- ביב שאינו ביב פרטי ;  
"ראש המועצה" פירושו- נשיא המועצה, לרבות אדם שהוסמך על ידיו לצורך חוק עזר זה ;  
"מהנדס" פירושו- מהנדס המועצה או מהנדס אחר שנתמנה על ידי המועצה לעבודת בניית ביבים ;  
"נכסים" פירושו- בנינים וקרקעות שבאזור שיפוטה של המועצה ;  
"הוצאות בניית ביב" - לרבות ריבית המשתלמת על מילווה שקיבלה המועצה לשם תשלום הוצאות הבניה וריבית המשתלמת לקבלן בהתאם להסכם אתו בדבר אותה בניה, בניכוי כל סכום שבו השתתפה הממשלה בהוצאות אלה ;  
"בעל נכסים" פירושו- אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכסים או שהיה מקבלה או היה זכאי לקבלה אילו הנכסים היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכסים ובין אם לאו, בין שהוא מחזיק למעשה בהם ובין אם לאו.

## חלות הסעיפים 2 ו-3 לחוק עזר ליקנעם עילית

1א. תיקון: תשי"ב  
הסעיפים 2 ו-3 לחוק עזר ליקנעם עילית כנוסחם ביום פרסומו ברשומות יהיו סעיפים 2 ו-3 גם לחוק עזר זה.

## הודעה על בניית ביב ציבורי

2. החליטה המועצה לבנות ביב ציבורי, יודיע ראש המועצה בכתב על החלטה זו לבעלי אותם הנכסים שהביב ישמש אותם.

## ההוצאות וחלוקתן

3. (א) בהוצאות בנייתו של ביב ציבורי ישאו בעלי הנכסים שניתנה להם הודעה כאמור בסעיף 2, לפי גודל השטח של הנכס שהביב משמש אותו.  
(ב) עם סיום עבודת בניית הביב ימציא ראש המועצה לכל אחד מבעלי הנכסים החייבים לשאת בהוצאות הבניה לפי סעיף קטן (א) חשבון ההוצאות החלות עליו.  
(ג) בעל נכסים שהומצא לו חשבון כאמור חייב לסלקו תוך 14 יום מיום מסירת החשבון.  
(ד) הוצאות סעיף קטן (א) יחולו על בניית ביב שהתחילו בה לפני תחילת תקפו של חוק עזר זה והשלימוה לאחר מכן.  
(ה) על אף האמור בסעיף קטן (ג) רשאי ראש המועצה לדרוש מכל אחד מבעלי הנכסים החייבים בהוצאות הבניה של ביב ציבורי לפי סעיף זה לשלם למועצה תוך חדשיים מיום הדרישה על חשבון ההוצאות האלה סכום שלא יעלה על 75 אחוזים מסכום ההוצאות המשוערות. הסכום ששולם על חשבון ההוצאות כאמור ינוכה מסכום החשבון לפי סעיף קטן (ב).

## הגבלות על ביבים

4. לא יבנה אדם ביב פרטי או ביב ציבורי, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

## חלות הסעיפים 5 עד 9 לחוק עזר ליקנעם עילית

4א. תיקון: תשי"ב  
הסעיפים 5 עד 9 לחוק עזר ליקנעם עילית כנוסחם ביום פרסומו ברשומות יהיו סעיפים 5 עד 9 גם לחוק עזר זה.

## בניית ביב פרטי

5. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת בעל נכסים -  
(1) לבנות לנכסו ביב פרטי שיחובר לביב ציבורי ;

- (2) לשנות או לתקן ביב פרטי שבנכסו.  
(ב) ההודעה לפי סעיף קטן (א) תכלול את התנאים לביצוע העבודה.  
(ג) בעל נכסים שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

#### **סמכויות ראש המועצה**

6. (א) לא מילא בעל נכסים אחרי דרישת ראש המועצה לפי סעיף 5(א), רשאי ראש המועצה לבצע את העבודה במקומו ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל נכסים.  
(ב) אדם שבנה ביב שלא לפי הוראות סעיף 4 או בעל נכסים שביצע עבודה מהעבודות המפורטות בסעיף 5(א), שלא לפי התנאים הכלולים בהודעה, רשאי ראש המועצה לבנות את הביב, להרסו או לשנותו, או לבצע את העבודות הכלכה, ולגבות את ההוצאות מבעל הנכסים שבהם נבנה הביב.

#### **סמכויות ראש המועצה להכנס לנכס**

7. (א) ראש המועצה רשאי להיכנס בכל זמן המתקבל על הדעת לכל נכס כדי לברר אם ממלאים אחרי הוראות חוק עזר זה או כדי לבצע כל עבודה שראש המועצה רשאי לבצע לפי הוראות חוק עזר זה.  
(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

#### **מסירת הודעות**

8. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי כתבתו במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או שהוצגה במקום בולט על הנכס הנידון בהודעה, או נתפרסמה באחד העתונים היומיים הנפוצים בתחום המועצה.

#### **ענשים**

9. העובר על הוראה מהוראות הסעיפים 4, 5 או 7(ב), דינו - קנס עד 20 ל"י; ואם עבר על הוראות סעיף 5(ג) וראש המועצה לא השתמש בסמכויותיו לפי סעיף 6 והיתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף עד 1 ל"י לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה כאמור בסעיף 5.

#### **השם**

10. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לקרית-טבעון (בניית ביבים)", תשי"ב 1952-".

נתאשר.

ט' בטבת תשי"ב (7 בינואר 1952)

**ל. גרינשפון**  
**ראש המועצה המקומית**  
**קרית-טבעון**

**משה שפיר**  
**שר הפנים**