



משרד מנכ"ל המועצה

טלפון: 04-9539206, פקס: 04-9533856

י"א ניסן תשע"ב
03 אפריל 2012

פרוטוקול מדיון מליאת המועצה מס' 4-12 {35}
מתאריך ט' בניסן תשע"ב – 1.04.2012

משתתפים: דוד אריאלי – יו"ר
שלמה מושיץ
עמית אבני
נאוה סבר
דוד חורש
דוד גבאי
אבי בן-יוסף
מנחם גילה
אריה סוזין
שמואל שמחון

לא השתתפה: ניקול דרזנר {התנצלה}

נוכחים: יאיר אודם – מנכ"ל המועצה
רפי מלמד – מבקר המועצה
מריוס ראפ – מהנדס המועצה
עו"ד עודד רומנו – יועמ"ש
לאה דהאן – ע' מנכ"ל

על סדר היום:

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר היום.
3. אישור תב"ר.

ראש המועצה פותח את ישיבת המליאה מן המניין לחודש אפריל, באמירת תודה לכל מי שהגיע לטקס חנוכת האנדרטה המחודשת לזכר הנופלים, בני טבעון, שנערך הערב: מדובר בהישג של כל חברי המליאה ולכולכם מגיעה תודה על העזרה והסיוע שנתתם לי בנושא זה בשלוש השנים האחרונות.

ראש המועצה מציג בפני חברי המליאה את דוברת המועצה החדשה, שהתקבלה לאחרונה לעבוד במועצה: עדנה פרידמן, שהייתה בעבר כתבת בעיתון "רצוי ומצוי".

עדנה פרידמן: אני שמחה להצטרף למערך עובדי המועצה וחושבת שזו תהיה תקופה מהנה עבורי.

חברי המועצה מאחלים לעדנה פרידמן הצלחה בתפקידה כדוברת המועצה.



2. המועצה יכולה לפעול על פי הסמכויות הנתונות לה על פי דין בלבד (פקודת המועצות המקומיות, צו המועצות המקומיות א) ובהתאם לתקציבה המאושר.

3. כך, ביכולתה לפתח, להחזיק ולהסדיר מבני ציבור – אך אין למועצה סמכות בחוק להשקיע כספים במבנים שאינם בבעלותה או בהחזקתה, ולא לשלם שום תשלום שאינו מתוקצב בסעיף מתאים בתקציבה.

4. יחד עם זאת המועצה יכולה להתנדב ולסייע, לא בדרך של מימון כספי ישיר, למשל: בניקיון מתקני הסניטציה או תיקון נזקים אקראיים, במידה ונגרמים עקב שהות החיילים."

עמית אבני: יש לי שאלת המשך בנוגע לתו החברתי: אצל מי לא מצאתם אוזן קשבת?

ראש המועצה: היה גישוש אצל בעלי העסקים ולא נמצאה בקרבם אוזן קשבת.

עמית אבני: ברור שלא תמצא שם אוזן קשבת. השאלה האם אנחנו מאמצים את התו החברתי או לא.

ראש המועצה: אי אפשר לכפות את זה.

עמית אבני: אתה לא כופה כלום. מי שלא יעמוד בזה, לא יקבל תו חברתי.

ראש המועצה: גם לזה אתה צריך איזושהי התחלה ולא הייתה כל התלהבות לכך. אפשר לבחון את זה שוב, אבל כאשר אתה הולך לקראת פרויקט, אתה הולך כאשר בדיקות ההיתכנות שעשית הן טובות ובמקרה זה, הן לא היו טובות. אנחנו גם לא יכולים לומר למי פנינו, כדי לפגוע באיש. הנושא הזה מאוד מורכב. אנחנו עשינו בדיקות היתכנות ולא נתקלנו בהתלהבות גורפת ולכן קצת ירדנו מזה.

עמית אבני: דווקא בגלל התשובה הבעייתית, אנחנו מבינים שיש פה בעיה עמוקה.

ראש המועצה: אי אפשר לעשות כלום, בלי שיתוף הפעולה של הקבוצה הזו שאינה קטנה. יכול להיות שיש חלק בקבוצה זו שלא נבחל מזה שלא יהיה לו תו חברתי.

1-2. **עמית אבני:** בשנים האחרונות אנו נחשפים לשיווק מוגבר של ביה"ס

השש-שנתי אורט גרינברג בעיתונות המקומית ובשלטי חוצות.

א. אבקש לדעת מה תקציב הפרסום של ביה"ס בשנות הלימוד

2009/10, 2010/11, 2011/12 לעומת תקציב הפרסום בשנת 2006/7?





ב. מדוע ביה"ס שאין לו תחרות פנימית ביישוב, צריך להשקיע בפרסום תוך ישובי בפרסום ושיווק דרך מודעות ושלטי חוצות?

תשובת ראש המועצה :

1. תקציב בית הספר אורט גרינברג, השש-שנתי, מנוהל לפי שיקול הדעת של הנהלת ביה"ס ובפיקוח רשת אורט והוועד המנהל של ביה"ס. ביה"ס מתקצב עד 10.000 ₪ בשנה, לתחום הפרסום. הנהלת ביה"ס מגייסת בהצלחה רבה תקציבים נוספים, מעבר לכספים המועברים על ידי משרד החינוך, רשת אורט והמועצה המקומית קרית-טבעון. היקף הפעילות של ביה"ס הורחב משמעותית, בכל התחומים: הפדגוגי, הערכי, חברתי והישגי ובכל הקשור להצטיידות ומבנים. היקף הפעילות של ביה"ס, ההישגים והצמיחה בכל התחומים, צמחו בשלוש שנים מאוד, כשם שביה"ס לא הכיר בעבר. ביה"ס מתמודד עם תלמידים בסביבה תחרותית, ולראיה בשנים האחרונות ירדה מאוד עזיבת תלמידים לבתי"ס אחרים, ומצטרפים תלמידים מהישוב ומהאזור כפי שלא היה בשנים קודמות. אנו למדים שכל הוצאה מוכיחה את עצמה שבעתיים. ביה"ס ערך סקר בנוגע לפעולות השיווק והפרסום, ומסקנות הסקר העלו שביעות רצון גדולה של הורי התלמידים, ממגוון הפעולות הנעשות בקשר עם ההורים, התלמידים והקהילה, כגון: לוחות פרסום במרחב הציבורי, פרסום בעיתונות המקומית, אתר האינטרנט של ביה"ס למגזין אינטרנטי. המועצה מברכת את הנהלת ביה"ס על העשייה הברוכה וקידום ביה"ס בכל תחומי העשייה.

עמית אבני : לא קיבלתי תשובה לגבי שנת 2006.

יאיר אודם : אני לא יודע את הנתונים, אלא רק מההנהלה הנוכחית.

2. **הצעות לסדר היום :**

2-1. **עמית אבני** :

לבקשת ועדת החינוך, התרבות והספורט של הכנסת, הוכן לאחרונה ע"י מרכז המחקר והמידע של הכנסת, מסמך הסוקר סיוע ומתן הטבות לסטודנטים מטעם רשויות מקומיות (המסמך נכתב ע"י יובל וורגן). במסמך סקרו 17 רשויות מקומיות שבגבולן שוכן מוסד אקדמאי. במסמך נבדקו הנושאים :

1. הנחה ייחודית/נוספת בארנונה, או הטבה אחרת בתחום הדיור.
2. הלוואות בתנאים מועדפים.
3. מלגות רשות מקומית (כולל הגדלת מלגת פר"ח).
4. הטבות בחנייה.
5. הכוונה וייעוץ לימודי/תעסוקתי.
6. הטבות בתחום התרבות והפנאי.



ההצעה לסדר אותה אני מעלה היא לאשר בישיבה זו, הקמת ועדה שתכלול נציג מכל סיעה, גזבר, יועץ משפטי, מנהל מחלקת החינוך ומנהלת אגף הרווחה שתקים תוכנית של סיוע ומתן הטבות לסטודנטים המתגוררים ביישוב. על הוועדה תהיה להביא את המלצותיה לאישור המליאה תוך שלושה חודשים מיום זה.

ראש המועצה: אני מתנצל, אבל אני לא חולק את אותה ההרגשה שלך. אנחנו נמצאים במוד מצויין של תמיכה בסטודנטים באמצעות מלגות: בין 80-90 מלגות בכל שנה. אני יכול לומר לך שהייתי כן מסכים איתך והייתי כן מקים את הוועדה הזו, ככל שהייתי מקבל מסת תלונות, שאנחנו לא עושים מספיק בתחום הזה. אם השיטה הקיימת מוכיחה את עצמה, אז למה אנחנו צריכים להוביל את עצמנו למקומות אחרים?

אריה סוזן: המלגות זה משהו מאוד ממוקד, לפי קריטריונים.

ראש המועצה: המלגות זה משהו שמוכיח את עצמו. כמות התשובות השליליות איננה גבוהה. כמעט כל סטודנט שפונה, מתי שהוא מקבל מלגה. אני חושב שמהמקום הזה, השיטה הקיימת הוכיחה את עצמה וגם כי אף פעם לא נדרשנו לשינוי ולא קיבלנו תלונות על כך. לגבי תשלום ארנונה, באופן מובנה הסטודנטים נמצאים ברמות הנמוכות ביותר של הארנונה, דבר שלא קיים בכל הרשויות: ישנן רשויות שעל כל מטר אתה משלם את הסכום הגבוה. זה כבר נותן מענה לאוכלוסיות במצב של הזדקקות, לכן אני לא חושב שיש צורך בשינוי.

עמית אבני: אני חושב שזה שווה דיון מעמיק עם נתונים, כי פה אין לכל חברי המליאה את הנתונים, ולכן אי אפשר לדון בזה, אלא כאשר נלמד את הנתונים ונבדוק האם יש צורך בכך או אין צורך בכך. זה בסדר שיש את המלגות, אבל השאלה האם לא כדאי לדון גם בנושא הארנונה ובעוד נושאים.

ראש המועצה: אני לא פוסל חלילה את מה שאתה אומר, אבל יותר קל לי להזדהות, כאשר אתה מוביל מהלך {ואתה עשית את זה בעבר} שרואים שיש מאחוריו קבוצה גדולה של תושבים, שמעלים טענה שמהו לא תקין. פה אתה רואה ששיעור גדול של הסטודנטים זוכה לתמיכה היפה של המלגות, עם ארבעה גופים שהמועצה משתפת איתם פעולה, ואני חושב שזהו המוד הנכון.



עמית אבני: בכל מקום בארץ ובעולם, יש הטבות בתחום התרבות והפנאי לסטודנטים. למה בטבעון זה לא יכול לקרות? למה ישר לפסול את זה? אם אתם לא רוצים להקים וועדה, אין בעיה אפשר לאשר את זה במליאה, אלא שבועדה היינו יכולים להעמיק יותר ולהבין מה זה אומר, בעוד שבמליאה אנחנו לא נרד לרזולוציה הזו.

ראש המועצה: אני פשוט חושב שבסדרי העדיפויות של הזמן שלנו, הזמן של כולנו הוא זמן מאוד יקר. אני צריך לעסוק בדברים שהם הרבה יותר דחופים מהנושא הזה. אפילו מכללת "אורנים" לא באה בהצעה כזו, אז למה להיכנס לדברים שגוזלים כל כך הרבה נתחי זמן מהזמן שלנו? יש סדרי עדיפויות ויש לעסוק בדברים שהם דחופים יותר.

מנחם גילה: אני אגיד לך למה: כי הבן שלי סטודנט ובכל שכבת הגיל שלו, אני לא מכיר אחד שלומד ומתכוון לחזור לטבעון. אז אם אנחנו כן רוצים שסטודנטים שלומדים היום מחוץ לטבעון, לא רק ב"אורנים" אלא בטכניון ובמקומות אחרים אולי כן יחזרו לטבעון, יכול להיות שהכוונה וייעוץ, והטבות בתחום התרבות, יסייעו במשהו להחזיר אותם לטבעון. אז יתכן שוועדה כמו שעמית הציע, יש בה אולי יותר מדי חברים, אבל אפשר להקים גוף מצומצם יותר. יש לעשות עוד משהו כדי להחזיר בנים לטבעון, ולדעתי ההצעה של עמית חשובה ונכונה.

ראש המועצה: רוב מכריע של הסטודנטים לומדים מחוץ לטבעון ואז אתה עלול למצוא את עצמך בסיטואציה שאתה מתגמל סטודנטים ממכללת "אורנים", שבכלל לא נולדו וגדלו בטבעון.

עמית אבני: אבל אם הם משלמים ארנונה בטבעון?

ראש המועצה: אז מלכתחילה הארנונה שלהם מאוד נמוכה. אנחנו חושבים שעוגת הזמן שלנו מאוד מוגבלת וצריכה להיות מסורה לעניינים הרבה יותר דחופים מהנושא הזה.

עמית אבני: למי הכוונה ב"שלנו"?

ראש המועצה: שלי ושלכם.

נאוה סבר: לא שאלת אותנו לדעתנו. אולי יש בינינו חברים שכן מוכנים לתרום מזמנם לוועדה כזו. לגבי המלגות, אני מבקשת לדעת מהו אחוז הסטודנטים המקבלים מלגות?

ראש המועצה: אני מוכן לבדוק את זה ולהשיב לך. אני יכול לומר שמוענקות כשמונים מלגות, ואף אחד לא מקבל מלגה בעמותות מקבילות.



נאות סבר : יש פה נושאים שהועלו, שאנחנו לא יכולים להתעלם מהם, כמו למשל: הגדלת מלגות פרי"ח, שזה פרוייקט למען הקהילה.

ראש המועצה : אני מכיר את הנושא הזה. בשנת 2009 אני חידשתי את פרי"ח בטבעון והבאתי 25 מלגות. אפשר לעשות הכול, אבל עם סדרי עדיפויות.

נאות סבר : אבל אתה החלטת שאין צורך בשינוי.

ראש המועצה : אני לא החלטתי. התכנסה הנהלת המועצה והביעה את עמדתה. אני חושב שיש דברים הרבה יותר חשובים מהנושא הזה.

מנתם גילה : האם להחזיר בנים לטבעון, זה לא מספיק חשוב?

ראש המועצה : להחזיר בנים לטבעון לא קשור לזה, כי זה קורה בסוף הלימודים, ואם אנחנו נדאג לפתרונות דיור לזוגות צעירים, דבר שאתם לא מצטיינים בו, אם לוקחים שלוש שנים אחורנית, אז בנים יחזרו לטבעון.

אריה סוזין : אני חושב שיש טעות עקרונית בתפיסת עולם: בכל מקום בעולם יש כרטיס סטודנט המקנה הטבות שונות לסטודנטים.

ראש המועצה : לכל סטודנט בישראל יש כרטיס סטודנט וגם לתושבי טבעון שהם סטודנטים יש כרטיס כזה. אתה רוצה כרטיס אקסטרה: שהמועצה המקומית שוב תיקח על עצמה את החובות של משרד החינוך ושל המועצה להשכלה גבוהה, ושתממן הכול דרך הארנונה.

שמואל שמחון : לגבי המלגות, אתם ציינתם שמקבלים בין 80-90 ואני יודע שמוגשות הרבה יותר בקשות.

יאיר אודם : כמעט כל מי שמגיש בקשה, מקבל מלגה במהלך שלוש שנים. בכל שנה מגישים כ-150 בקשות ומקבלים קרוב ל-100. רוב הכסף הוא לא מהמועצה. אנחנו עושים מצינוג עם כספי מועצה כבכל ארגון. המלגה היא גבוהה, כ-3.000 ₪.

שמואל שמחון : מכיוון שרוב הסכום מגיע מתורמים, אז אולי יש מקום להגדיל את כמות המלגות במימון מלא של המועצה.

ראש המועצה : אני שמח שחלקית אתה מסכים אתנו. אם ההצעה הזו תתקבל, זה יניע איזשהו מהלך כלכלי. הנעה של מהלך כלכלי, זו לא קפריזה של ראש מועצה או של חברי מליאה. צריכה לבוא דרישה מקיפה מהציבור, וזה לא מקרי שלא הייתה דרישה כזו, משום שרוב הסטודנטים לומדים מחוץ לטבעון וחלקם מקבלים מלגות ולכן הם לא מרגישים שהם זקוקים לפן הזה שאתה מעלה.



אריה סוזין: זו יוזמה שצריכה לבוא מהמועצה. זאת משימה שלנו ולכן הגדרתי את זה כהשקפת עולם, מפני שסטודנטים, גם אם הם לא בני טבעון, ברגע שהם גרים כאן והם מתערבים בקהילה, לטוות ארוך אתה הרווחת אנשים שעומדים לצד טבעון באופי הכפרי שלה ולכן זו השקעה לטווח הארוך.

ראש המועצה: מה שאתה אומר, חייב להיות מחובר לעובדות בשטח ועובדה היא שמכללת "אורנים" וסטודנטים בכלל לא מצביעים את זה כבעיה.

עמית אבני: זה כן הועלה בפני.

ראש המועצה: אני מקבל שזה הועלה בפניך, אבל לדעתי לא מדובר בתופעה רחבת היקף כל כך ומשמעותית, כפי שאני מתרשם מהדיאלוג שאני מקיים עם הציבור, עד כדי כך שאנחנו נצטרך לתת לזה מענה.

מתקיימת הצבעה על ההצעה לסדר של עמית אבני:

בעד - 5 {עמית אבני, אריה סוזין, מנחם גילה, נאוה סבר, שמואל שמחון}
נגד - 5 {דוד אריאלי, שלמה מושיץ, דוד גבאי, דוד חורש, אבי בן-יוסף}

הצעתו של עמית אבני לא התקבלה.

2-2. מנחם גילה:

ועדת המשנה דחתה שיפוץ חדרים באלרואי, כיון שהתכנית לא כללה הנגשה. הצעתי לסדר:

א. המליאה תאשרר מחדש החלטתה ממרץ 2011 להקים באלרואי קרית אומנים!

ב. המועצה תיזום הגשת תב"ע מקומית, שתכלול את: בנין מתנ"ס אלרואי על שתי קומותיו, את המקלט העילי ואת השטחים מסביב, זאת כדי לתכנן -לא רק מספר חדרים מצומצם לטובת מספר אומנים מצומצם -אלא בראיה רחבה של צרכי האומנויות הפלסטיות של כל אומני קרית טבעון לעתיד לבוא.

ראש המועצה: אני מתפעם מהנחישות שלך, אבל אנחנו לא מזדהים עם ההצעה לסדר שלך, שמפנה לביצוע תכנון מפורט בעלויות גבוהות.

מנחם גילה: יש לציין שהתקבלה החלטת מליאה בנושא.

ראש המועצה: לגבי החלטת המליאה אנחנו מקדמים אותה, ואני יכול לבשר לכם שביום רביעי האחרון קידמנו בצעד נוסף את הפרוייקט והסדרנו את סוגיית הנגישות, שאבי בן-יוסף ושמואל שמחון העלו. אין צורך להכביר עכשיו, כי תכנון מפורט רק יעצור אותו, כי נצטרך תקציב נוסף ואז צריך לעצור ולתכנן מחדש, וזה ייקח המון זמן. תקציב אין לנו כרגע, ואני חושב שזה הרבה יותר נכון ללכת עם משהו עדין כפי שהלכנו



לכוון שלו, שהוא לחלוטין לא שונה ממה שהיה מקודם, למעט העובדה שהדיאלוג בין האומן לקהילה היה מאוד מצומצם במצב הקודם, ואילו עכשיו זה משהו שאנחנו מתכוונים לפתח בצורה מאוד משמעותית באמצעות חללים מאוד גדולים שיש לנו שם במקלט העילי. אתה מציע משהו הרבה יותר רחב היקף ואני אומר: בוא נעשה את ההצעה שאתה רוצה לאשר ואחרי שנתיים-שלוש נראה מה העוצמות שמתהוות כתוצאה מהדיאלוג בין שוכר החדר לבין הקהילה ואז נוכל לקבל החלטה וגם כשיהיה לזה תקציב, אז נוכל להניע את זה.

מנחם גילה: מה מונע מאיתנו להתחיל בינתיים לתכנן?

ראש המועצה: כי תכנון עולה הרבה מאוד כסף ויכול להגיע למאות אלפי שקלים בסדרי הגודל שאתה מציג כאן, שזו קרית-אומנים גדולה. תכנון מהסוג הזה הוא יקר ערך. סוגיה כזו אינה כרגע בפול התקציבי שלנו בשנת 2012. היפוטטית, אם נקבל את ההצעה שלך, הפרוייקט ייעצר ויצטרך להתחיל בינואר 2013, אם יהיה לכך תקציב ואם נחשוב שהוא בסדרי העדיפויות להתחיל תכנון רחב היקף על כל הקונספט הזה.

מנחם גילה: אם כך, אני מבקש לקחת את זה כמשימה ולהכניס את זה לתקציב 2013.

ראש המועצה: אני לא יכול להתחייב, אבל אני בהחלט לא שולל את זה. אני חושב שקודם כל צריך להתחיל מפרוייקט שיש בו אומנים שהקונספט שאומר: כנגד שכ"ד מופחת, אנחנו נקבל מכס פעילות סדורה שלכם עם הקהילה, למשל: הדרכת בני נוער מקובל עליהם. בואו נראה תחילה שהוקנספט הזה עובד ומצליח.

נאוה סבר: אני רוצה להבין: האם המקום הזה אמור לשמש תחליף לקריית-אומנים שהייתה ברחוב דגניות?

ראש המועצה: המקום הזה אמור לשמש קרית-אומנים במובן יותר מתון, יחסית. אחרי שנסיים את הפרוייקט ויווצרו 4 חללים חדשים למעלה ושניים למטה, נוציא מכרז שאנחנו קובעים בו שכ"ד מאוד נמוך, וקוראים לאומנים לבוא ולהתחייב לפעילות קהילתית, שאת היקפה אנחנו נבנה.

נאוה סבר: איך זה מסתדר עם זה שההצעה אושרה בישיבה האחרונה למרות שאישרתם במקום מעלית, אבל התכנון שלה יהיה רק בעוד כשנתיים. זאת אומרת, שמראש אתה לא מאפשר לאומנים נכים להשתתף במכרז הזה וכאשר אני העליתי את השאלה איך יתכן שלא תהיה במקום מעלית, אתה אמרת שהמקום מיועד לאומנים ולא לציבור.

ראש המועצה: אני גם אמרתי, שגם נעשה שינוי בסדרי עדיפויות ואפשר לשמוע את זה בהקלטה של הוועדה.

נאוה סבר: למה לא להגדיר מראש שהמעלית תבוצע בשנת הכספים הבאה?

ראש המועצה: לא אמרתי שלא. אמרתי שאני וחברי ההנהלה נעשה מאמץ אדיר לעשות את זה בשנת 2013.

נאוה סבר: למה לא לקבל החלטה כזו? מה זה לעשות מאמץ אדיר? ההצעה עם המעלית היא נייר שאין לו משמעות, כי לא תקצבת את זה.

ראש המועצה: יש לי עכשיו לפתור סוגייה של שני גנים, כתוצאה מדו"ח טרכטנברג, שזו תוספת של 400.000 ₪, שאין לי מושג מאיפה אני לוקח אותם.



אריה סוזין: אז תגיד את זה. זה לגיטימי בהחלט להגיד רבותי אין לי מספיק כסף. אני מקבל את הצורך והגישה אבל זה בעדיפות X.
ראש המועצה: זה לא נושא הדיון. נושא הדיון עסק בהצעה לגיטימית שאמרה בואו נעשה משהו יותר גדול מהדבר המצומצם והעדין שאנחנו החלטנו לעשות. מה שאנחנו החלטנו לעשות, זה את מה שהיה קודם, במקום אחר – באלרואי, ולהחיות את מה שלא היה קיים שזה דיאלוג בין האומן לקהילה.

אריה סוזין: זה היה קיים גם בדגניות.
ראש המועצה: סוגיית הנגישות היא לא חלק מהדיון כרגע. הדיון כרגע עוסק בהרחבה של הפרוייקט. אין קשר לנגישות ונאווה יודעת זאת היטב, כי את כל ההסברים הללו ניפקתי ביום רביעי בוועדת משנה.
נאווה סבר: לא שכנעת אותי.

ראש המועצה: זו לא תהיה הפעם הראשונה שאני לא אשכנע אותך.
אבי בן-יוסף: בסופו של דבר אם אכן תהיה מעלית או לא – שם זה ייבחן. יש גם זמן בנייה, וזה לא אורך שבועיים. אנחנו מתקרבים לשנת התקציב הבאה. בוועדת משנה הצבענו על תוכנית בלבד. בתוכנית הקודמת לא הייתה מעלית ובתוכנית הזו הביאו מעלית לאישור. המימון יבוא אחר כך בתב"ר.

ראש המועצה: את התכנון אתה חייב להעביר כהצעה מסודרת.
נאווה סבר: וכך דחית את זה לעוד שנתיים.

ראש המועצה: אני לא דחיתי לעוד שנתיים. תנסי לעשות משהו שאת מאוד מתקשה בו - לדייק בדבריך. אני התחייבתי לבצע את זה תוך שנתיים, לאחר שסגרתי את הנושא עם חברי הנהלת המועצה, כשבנובמבר-דצמבר יעסקו בתקציב הפיתוח לשנת 2013.
שלמה מושיץ: אני חושב שיותר נכון להתחיל להקים את הפרוייקט, עם מיקום של המעלית. יכול להיות שנאווה צודקת ובהתחלה תהיה בעיית נגישות לנכים. יש לך 4 חדרים למעלה ועוד 2 חדרים למטה. זאת אומרת שאתה לא נמצא בסיטואציה שאתה מונע לחלוטין מאומן נכה להשתמש במבנה הזה.

מנחם גילה: אז למה לא טפל כבר גם במקלט העילי?

ראש המועצה: יש כאן טיפול תכנוני במבנה קיים. הארכנו בסוגיית הנגישות, אך היא אינה חלק מההצעה לסדר שלך, שעוסקת בהרחבה של כל הקונספט, שלדעתי כרגע זה קצת מוקדם. אם אתה רוצה, תמשוך את ההצעה ואם אתה רוצה – נצביע עליה. אני אכבד את מה שאתה תחליט.

מנחם גילה: אני מוכן שנדחה את זה ל-2013.

ראש המועצה: אני לא יכול להתחייב על התכנון של 2013. אתה מציע אלמנטים תכנוניים כבדי משקל. הסוגיה התכנונית היא סוגיה מאוד מורכבת וחשובה. כך למשל, לי יש את נושא תוכנית האב, שמאוד יקר ללבי. אני חושב שאם יהיו כספים פנויים, עדיף להפנות אותם לתוכנית האב שתתקדם לצערי בקצב אטי מדי.

מנחם גילה: אני מוכן למשוך את הצעתי לסדר ולהגישה שוב בספטמבר.

2-3. שמואל שמחון:

- המועצה תגבש מדיניות אחידה להסדרת שבילים בקרית טבעון הנעשית מכספי ציבור.

- המועצה תגבש קריטריונים אחידים, שקופים וברורים



לביצוע חיובי בעלים בגין עבודות הסדרת שבילים בכל אזורי הקריה.

שמואל שמחון מציג בשקפים את דבריו: מדובר בהקמת שביל חדש שהוקם בידי המועצה ומתחיל ברחוב השקדים 6.

ראש המועצה: השביל משרת מאות עד אלפי תושבים שרוצים לעבור מרחוב השקדים לרחוב ציפורנים.

שמואל שמחון: ההתנהלות של המועצה גרמה לסכסוך שכנים בעקבות הקמת השביל. אני מציג התכתבויות שהיו לתושב עם גורמים רבים במועצה וביניהם מנכ"ל המועצה. השביל הזה הוא בתאורה חזקה, כאשר רק את השביל הזה בחרו להאיר בעוד כל גבעת הציפורנים נותרה חשוכה. קו מתח חשמל של עמודי התאורה מחובר בצמוד לקו הבזק של התושב, ולכן משעות הערב עד למחרת אין לתושב אינטרנט וקו טלפון בבית. כמו כן גם פלסו שטח לחניה, שגם בה משתמשים השכנים, בעוד התושב המתלונן הוא זה שזקוק לחניה, היות והאגר בצד האחורי של המגרש, אליו לא הייתה גישה. אף מנהל לא פתר את בעיותיו בעוד הוא ממשיך לסבול מנתק מאינטרנט, קו טלפון, מסנוורים אותו וגם אין לו חניה. בלית ברירה הגיע התושב לשר כחלון, לשר המשטרה ול"אור ירוק" ובימים אלה קיבלה המועצה הוראה לחבר לו קו טלפון. ראש המועצה אומר כל הזמן שאין לו כסף לכל מיני פרויקטים, ואני שואל מדוע מתקצבים שביל, שמיועד למספר אנשים בודדים מבלי לשאול את התושבים הגובלים בו, פרט לתושבת אחת שצריכה את זה. זה לגיטימי שהיא ביקשה זאת לצרכים שלה. במקרה הזה לא היה חיוב בעלים, בעוד שבנרקיסים עמדת על כך שהתושבים יחוייבו בחיוב בעלים. אני מציע לך ראש המועצה ללכת לשטח ולהתרשם מאיכות העבודה שבוצעה במקום: האבנים כבר נופלות.

מהנדס המועצה: התב"ע מאפשרת שבילים בין רחוב השקדים לגבעה. רובם ככולם נחסמו והשתלטו עליהם תושבים. המפגשים עם התושב המתלונן היו לא נעימים, על גבול האלימות. בשצ"פ מותר לי לעשות שבילים. אנחנו לא מתערבים בנושאי חניה. הייתי שמח לו יכולנו לפתוח את כל השבילים למעבר תושבים.



ראש המועצה: שמוליק, האם יש מחלוקת עובדתית שבמקרה

הספציפי הייתה השתלטות של הפונה על שטח ציבורי?

שמואל שמחון: לא. אין מחלוקת, אבל לא רק הוא השתלט על שטח

ציבורי.

נאוה סבר: אכן קיימת בעיה של חסימת שבילים ציבוריים. השאלה

האם אפשר לפני ביצוע, להביא זאת לידיעת התושבים השכנים.

ראש המועצה: חשוב לנו לציין: אנחנו כן התייחסנו לתושב המתלונן,

ואפילו בצורה מאוד אינטנסיבית ורצינית.

נאוה סבר: אני מכירה את הנושא. התושב פנה אף אלי ואני פניתי

ליאיר אודם בנושא הזה.

שמואל שמחון: תשאלו את התושב ותיווכחו, שעד עכשיו לא הייתה

שום תשובה ולא נפתרה הבעיה.

נאוה סבר: קיבלתי מיאיר תשובה במייל והעברתי אותה לתושב

ובאותו שלב הוא הסתפק בתשובות הללו.

שמואל שמחון: אני הצגתי את כל התשובות שהתושב קיבל, כולל

את התשובה שלך, אבל בפועל לא נעשה כלום.

ראש המועצה: לו היית מעביר לי לפני הדיון את השקף שאתה הצגת,

הייתי מכין את החומר בנושא והייתי מכין גם את הסעיף התקציבי,

את מסי התבי"ע וכו'. אינני יכול לזכור הכול. אני יכול לומר לך

ברצינות גמורה, שמדובר בתהליך חוקי למהדרין, שאושר בכל

המסגרות המתאימות. הנושא לא צריך לבוא לוועדת תכנון, כי

מדובר בתחזוקה וזה לא מצריך היתר בנייה, מאותה סיבה שזה לא

מצריך חיוב בעלים, לעומת השביל ברחוב נרקיסים, שם מדובר

בסלילה כבדת משקל של כביש חדש לגמרי, שחוק העזר חל עליו.

שמואל שמחון: העלות של השביל והתאורה הגיעה ל- 60.000 ₪!

ראש המועצה: העלות הגיעה לכ- 30.000 ₪, וזה מתוקצב כחוק.

נאוה סבר: אם אפשר לבוא לקראת התושב, בנושא התאורה לפחות,

להנמיק, להזיז או כל פתרון אחר.

ראש המועצה: מדובר בסיטואציה של השתלטות על שטח ציבורי.

נושא השבילים מאוד יקר ללבי, הרבה בזכות נאוה סבר, שהביאה

בראשית הקדנציה את הנושא יחד עם עידן פורת לתודעתני. זה

מקסים ומאוד מיוחד לטבעון, שישנם הרבה מאוד שבילי הליכה



שיש להם גם משמעות כבדת משקל באופן אופרטיבי. ברגע שנקרתה בפני הזדמנות, ואני מודה שלא נתתי טיפול מערכתי, ראיתי אותה כהזדמנות פז לעשות את הצודק והנכון: לקחת שביל ציבורי ולפנות אותו מכמות צמחיה אדירה שהייתה שם מהשתלטות פרטית על שטח ציבורי ולייצר שביל לרווחת הציבור. אותו תושב, היה בדיאלוג מאוד אינטנסיבי עם גורמים רבים במועצה. כשאדם לא מקבל תשובה כראות עיניו, זה עדיין לא אומר שהוא לא טופל כהלכה. אני נותן לך את מילתי שאנחנו מצויים בדיאלוג מתמיד ועל בסיס יומיומי אתו ואנחנו נפתור את כל בעיותיו, ככל שהבעיות הללו הן מוצדקות על פי חוק. הקונספציה של חיוב בעלים במצב של אלמנטים תחזוקתיים אסורה על פי חוק. שביל נרקיסים זו הדוגמא הכי טובה שיכולת להביא, כי זו סלילה של כביש ולא טיפול תחזוקתי של שביל הליכה. הצגתנו כגוף לא רגיש, במקרה זה היא לחלוטין לא נכונה: כמות הדיאלוג שהייתה עם המתלונן, לא הייתה עם הרבה מאוד תושבים. נושא בזק נדון היום ביני לבין רמ"ד בינוי ואחזקה, והובטח לי שהנושא הזה ייפתר. הנושא לא צריך להגיע לשולחן הזה בכלל, כי זה שולחן שדן במדיניות. אתה בעקיפין נותן כאן גושפנקא להשתלטות על שטחים, כי לא ראוי שהנושא הזה יגיע למליאת המועצה.

שמואל שמחון: חלילה! אני לא אמרתי דבר כזה ואני לא נותן שום כוח למי שמשלט על שטחים ציבוריים. מי שמשלט שייענש על כך. השביל הזה לא מסומן בתב"ע. נתת שביל מכספי ציבור, שנראה על פניו שהוא משמש מישהו מסויים. התושב הזה, ולא רק הוא, כי התלוננו בפני תושבים נוספים, נפגע בעקבות העבודה הזו. תראה כמה חודשים הוא מתלונן והוא היה צריך להגיע לשר בכדי שבעייתו תטופל. נכון שהוא קיבל את המייל של המנכ"ל, אבל בפועל לא נעשה דבר. מדובר בזוג מבוגר וחולה שאין לו דרך להגיע עם הרכב הביתה, כי הם מתגוררים בצדו האחורי של הרחוב. במקומות אחרים אתה כל הזמן אומר: "אין לי כסף" ופה היה לך קל לשפוך את הכסף. המטרה שלי הייתה, באמצעות ההצעה לסדר, כי זה הכלי היחידי שיש לי, לבוא ולהראות איך הדברים מתנהלים ומתבצעים פה וחבל שנגרמים נזקים כאלה לתושבים.



9,500.00	
294,950.00	סה"כ
20,646.50	הנחה 7 %
274,303.50	סה"כ לאחר הנחה
27,430.35	בצ"מ 10 %
301,733.85	סה"כ כולל בצ"מ
25,860.00	העברת והגדלת קומפקטוס
327,593.85	סה"כ כולל קומפקטוס
52,415.02	מע"מ 16 %
380,008.87	סה"כ כולל מע"מ

מהנדס המועצה מציג לחברים את תוכנית השיפוץ המתוכנן של המינהל ההנדסי. במצב הנוכחי לא קיימת הפרדה אמיתית בין העובדים, כדי שיוכלו לעבוד בצורה נוחה ודיסקרטית.

אריה סוזין: צריך לדאוג לאבטחת המידע במינהל ההנדסי, שזה דבר חשוב מאוד.

שמואל שמחון: אני חושב שזה פרוייקט מבורך, שנחיצותו הייתה בעדיפות קודם לשיפוץ מחלקת הגביה. יש לציין שזו אחת המחלקות שגם מכניסה כסף למועצה. אני מציע לבצע מערכת ממחושבת עם מספרי תורים, כמו שעשו במחלקת הגביה. לסיכום הנושא: הגיע הזמן לשיפוץ הזה וטוב שהגיע. מה שצריך להיאמר - צריך להיאמר.

ראש המועצה: מודה לשמואל שמחון על דבריו.

אריה סוזין: תוסיפו 5.000 ₪ לדלת לאבטחת מידע.

ראש המועצה: אנחנו מעלים את התב"ר ל- 385.000 ₪, והוא יכלול דלת לאבטחת מידע, בהתאם להצעתו של אריה סוזין.

מחליטים לאשר פה אחד את תב"ר 901, ע"ס 385.000 ₪.

ראש המועצה נועל את הישיבה בברכת חג פסח שמח וכשר לכל הנוכחים ולבני משפחותיהם.

הישיבה ננעלה בשעה 20:45.

יאיר אודם
מנכ"ל המועצה

דוד אריאלי
ראש המועצה